

Formulaire de diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets issus de la démolition ou rénovation significative de bâtiments

Le formulaire est émis par le Ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires¹. Il est accompagné d'une notice pour vous guider, à chaque étape, dans le remplissage et vous informer de vos obligations déclaratives. Les chiffres entre parenthèses renvoient vers la section d'aide au remplissage de la notice.

En tant que maître d'ouvrage vous devez transmettre ce formulaire rempli au Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (soit en le remplissant en ligne sur la plateforme plateformepemd.developpement-durable.gouv.fr, soit en l'envoyant par mail à plateforme.PEMD@cstb.fr) **avant l'acceptation des devis ou la passation des marchés travaux.**

1 - L'opération

Adresse de l'opération :

Adresse (numéro et voie) : Avenue du réemploi

Code postal : Commune : MATERIA

Date estimée de début du chantier : MM / AAAA

Date estimée de fin du chantier (optionnel) : MM / AAAA

L'opération est-elle (1) : ☐ Une démolition ☐ Une rénovation significative ☒ Les deux

Nombre de bâtiments concernés par la démolition : 1

Surface totale de plancher à démolir : 7200 m²

Nombre de bâtiments concernés par la rénovation significative :

Surface totale de plancher à rénover : 4000 m²

Typologies principales des bâtiments (2) :

- | | |
|---|---|
| ☐ Maison individuelle | ☐ Établissement d'enseignement |
| ☐ Logement collectif | ☐ Café, hôtel, restaurants |
| ☐ Commerces | ☐ Bâtiment à usage sportif ou de loisirs |
| ☐ Bureaux | ☐ ICPE |
| ☐ Bâtiment industriel | ☐ Autre : <u> </u> |
| ☐ Établissement de santé | |

Date d'obtention du permis de construire du bâtiment le plus ancien ou à défaut l'année de construction (approximative si la date précise n'est pas connue). S'il s'agit d'un lot, indiquez la date de l'année du bâtiment qui a la plus grande surface de plancher : MM/AAAA

1. Articles L. 126-34 et L. 126-35 du code de la construction et de l'habitation (Article 51 de la loi du 10 février 2020 relative à la lutte contre le gaspillage et à l'économie circulaire)

Plus d'informations sur legifrance.gouv.fr

Cochez, s'il y en a eu, le(s) type(s) d'opération(s) au(x)quel(s) le bâtiment a été soumis depuis la date mentionnée ci-dessus :

- ☐ Rénovation importante (date optionnelle : MM/AAAA)
- ☐ Opération de décontamination (ex: désamiantage)
- ☐ Autre intervention importante
- ☐ Aucune opération
- ☐ Ne sait pas

2 - Le maître d'ouvrage

Si personne physique :

Nom d'usage : _____
Prénom : _____

Si personne morale :

Raison sociale : _____
Numéro de Siret ou Siren : _____

Adresse :

Numéro et voie : _____
Code postal : _____ Commune : _____

3 - Le diagnostiqueur

Si personne physique :

Nom d'usage : _____
Prénom : _____

Si personne morale :

Raison sociale : R2C - Réseau pour la construction Circulaire
Numéro de Siret ou Siren : _____

Adresse :

Numéro et voie : _____
Code postal : _____ Commune : Materia

Assurance souscrite par le diagnostiqueur :

☒ **Je déclare qu'en cas de sinistre l'assurance souscrite couvre les activités du diagnostiqueur et que le montant de la garantie est d'au moins 300 000 € par sinistre et 500 000 € par année d'assurance.**

Nom de la compagnie d'assurance : Avenir Réemploi Assurance
Numéro de police : _____
Date de validité : du 11 / 11 / 2022 au 11 / 11 / 2023

Compétences du diagnostiqueur :

☒ **Je déclare pouvoir justifier des compétences du diagnostiqueur à la demande de l'administration. (3)**

4 - Le diagnostic

Date de la dernière visite de l'opération : / /

Les bâtiments ou parties de bâtiments visitées par le diagnostiqueur :

Les parties de bâtiments non visitées :

Raisons pour n'avoir pas visité ces parties :

Le diagnostic a-t-il identifié des vices ou des désordres apparents dans des composants des bâtiments ?

☐ Oui ☐ Non

Le rapport de diagnostic fournit-il des indications sur les précautions de démolition ou de rénovation ?

☐ Oui ☐ Non

Documents consultés :

- ☐ Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE) des bâtiments existants
- ☐ Plans
- ☐ Diagnostic amiante
- ☐ Diagnostic plomb
- ☐ Diagnostic termites
- ☐ Autres: _____

5 - Tableaux déclaratifs

! La complétion des tableaux 1 et 2 doit se faire à l'échelle de l'opération et non des bâtiments. Dans le cas où l'opération concerne plusieurs bâtiments, vous devez compléter les tableaux 1 et 2 à partir du rapport de diagnostic en faisant la somme des PEMD à l'échelle de l'opération et non des bâtiments.

Tableau 1 - Caractérisation des produits, équipements et matériaux (PEM) identifiés comme potentiellement réemployables (4)

Remplissez ces colonnes									Cochez la case pour indiquer si ces informations sont renseignées dans votre rapport de diagnostic (14)			
Catégorie (5)	Description (6)	Quantité disponible et unité appropriée (7)	Dimensions (8)	Type principal d'assemblage (9)	Âge estimé (10)	État de conservation ou de fonctionnement estimé (11)	Suspectez-vous la présence de substances dangereuses ou de polluant organique persistant dans ce PEM ? (12)	Matériaux Constitutifs (13)	Localisation et fonction du PEM dans le bâtiment (15)	Conditions techniques et économiques pour permettre le réemploi du PEM (16)	Informations techniques disponibles (17)	Précautions de dépose, transport et stockage (18)
	toilette céramique	40U		Vissé	20 ans	micro-rayure	☐	céramique	☒	☒	☐	☒
	toilette sans réservoir	8u		vissé	20 ans	neuf	☐	céramique	☒	☒	☐	☒
	Poutres contrecollées	20ml		cloué	20 ans		☐	bois	☒	☒	☐	☒
	Panneaux laine de roche	320 m²	10 cm ep	posé	20 ans	ok	☐	laine de roche	☒	☒	☒	☒
	Chassis fixe bois	12 u		vissé	20 ans	bon état	☐	bois, verre, métal	☒	☒	☐	☒
	Tuiles canal anciennes	300m²	40 cm	posé	20 ans	bon état patine	☐	argile cuite	☒	☒	☒	☒
	Ardoises naturelles	320 m²	32x22x4	cloué	20 ans	Très bon état	☐	ardoise	☒	☒	☒	☒
	Bardage bois plein	100m²		cloué	20 ans	bon état	☐	bois	☒	☒	☐	☒
	lavabo céramique suspendu	15u		vissé	20 ans	Etat d'usage	☐	céramique	☒	☒	☐	☒
	Radiateur fonte à colonnes	10u	h 0,7m	posé	20 ans	Très bon état	☐	acier	☒	☒	☒	☒
	Porte bois pleine vintage	3 u	h 2,05m	vissé	20 ans	Très bon état	☐	chêne massif	☒	☒	☒	☒
	lavabo céramique sur colonne	5u		vissé	20 ans	Bon état	☐	céramique	☒	☒	☐	☒
	Brique pleines en terre cuite	1200 u	20x20x50	maçonné	20 ans	Très bon état	☐	terre cuite	☒	☒	☒	☒
	Plancher chêne	20ml	30 mm ep	cloué	20 ans	Très bon état	☐	chêne	☒	☒	☐	☒

Tableau 2 – Caractérisation des déchets (19)

! Remplissez ce tableau pour l'ensemble des éléments (considérés dans ce tableau comme déchets) qui seront déposés lors du chantier. Les PEM qui ont été renseignées dans le tableau 1, car identifiées comme potentiellement réemployables, doivent de nouveau être renseignées dans le tableau 2 en les considérant cette fois-ci comme des déchets

Identification des déchets				Destination (21)	Valorisation (22)				Élimination (22)		Conditions techniques
Catégorie	Code déchet	Quantité estimée (20)		Le diagnostic identifie-t-il les filières et exutoires possibles ? cochez pour oui	Valorisation matière			Valorisation énergétique	% Incinération sans valorisation énergétique	% Non valorisable, à enfouir	Le diagnostic identifie-t-il les conditions économiques et techniques nécessaires à la valorisation ou l'élimination ? cochez pour oui (24)
		Masse (tonnes)	Volume (optionnel)		% Réutilisation (sur site ou hors site) (23)	% Recyclable	% Remblayage, comblement de carrière	% À incinérer avec valorisation énergétique			
Béton	17 01 01	6 421,0703		☒	1%	0%	0%	99%	0%	0%	☒
Briques		-		☐							☐
Tuiles et céramiques	17 01 03	42,2230		☒	65%	13%	0%	13%	0%	8%	☒
Mélanges de béton, tuiles et céramique ne contenant pas de substances dangereuses		-		☐							☐
Verre (sans cadre ou montant de fenêtres)	17 02 02	0,1200		☒	0%	3%	0%	0%	0%	97%	☒
Mélange bitumineux ne contenant pas de goudron		-		☐							☐
Terres et cailloux ne contenant pas de substance dangereuse		-		☐							☐
Terres et pierres		-		☐							☐
Déchets de matériaux à base de fibre et de verre		-		☐							☐
Emballage en verre		-		☐							☐

Tableau 2 - Caractérisation des déchets

Déchets inertes (DI)

Identification des déchets				Destination (21)	Valorisation (22)				Élimination (22)		Conditions techniques
Catégorie	Code déchet	Quantité estimée (20)		Le diagnostic identifie-t-il les filières et exutoires possibles ? cochez pour oui	Valorisation matière			Valorisation énergétique	% Incinération sans valorisa- tion énergétique	% Non valori- sable, à enfouir	Le diagnostic identifie-t-il les conditions économiques et techniques nécessaires à la valorisation ou l'élimination ? cochez pour oui (24)
		Masse (tonnes)	Volume (optionnel)		% Réutilisa- tion (sur site ou hors site) (23)	% Recyclable	% Remblayage, comblement de carrière	% À incinérer avec valorisation énergétique			
Verre (triés)		-		☐							☐

Déchets inertes (DI) : Si votre DI ne se trouve pas ci-dessus, veuillez compléter le tableau annexe en fin de document

Déchets non dangereux non inertes (DNDNI) 1/3

Identification des déchets				Destination (21)	Valorisation (22)				Élimination (22)		Conditions techniques
Catégorie	Code déchet	Quantité estimée (20)		Le diagnostic identifie-t-il les filières et exutoires possibles ? cochez pour oui	Valorisation matière			Valorisation énergétique	% Incinération sans valorisation énergétique	% Non valorisable, à enfouir	Le diagnostic identifie-t-il les conditions économiques et techniques nécessaires à la valorisation ou l'élimination ? cochez pour oui (24)
		Masse (tonnes)	Volume (optionnel)		% Réutilisation (sur site ou hors site) (23)	% Recyclable	% Remblayage, comblement de carrière	% À incinérer avec valorisation énergétique			
Plâtre											
Plaques et carreaux		-		☐							☐
Enduits et supports inertes		-		☐							☐
Bois											
Bois A (emballages, palettes)		-		☐							☐
Bois B : BR1	17 02 01	35,5146		☒	68%	32%	0%	0%	0%	0%	☒
Bois B : BR2	17 02 01	11,3946		☒	87%	13%	0%	0%	0%	0%	☒
Métaux											
Cuivre		33,6327		☒	0%	100%	0%	0%	0%	0%	☒
Aluminium		8,9658		☒	5%	95%	0%	0%	0%	0%	☒
Ferreux		647,7249		☒	2%	98%	0%	0%	0%	0%	☒
Zinc		42,8808		☒	0%	100%	0%	0%	0%	0%	☒
Autres, non ferreux : Si votre DND métal ne se trouve pas ci-dessus, veuillez compléter le tableau annexe en fin de document											
Plastiques											
PP		50,4481		☒	60%	0%	0%	0%	0%	40%	☒
PE		33,6327		☒	0%	0%	0%	0%	0%	100%	☒
PVC		17,4540		☒	1%	0%	0%	0%	0%	99%	☒

Déchets non dangereux non inertes (DNDNI) 2/3

Identification des déchets				Destination (21)	Valorisation (22)				Élimination (22)		Conditions techniques
Catégorie	Code déchet	Quantité estimée (20)		Le diagnostic identifie-t-il les filières et exutoires possibles ? cochez pour oui	Valorisation matière			Valorisation énergétique	% Incinération sans valorisation énergétique	% Non valorisable, à enfouir	Le diagnostic identifie-t-il les conditions économiques et techniques nécessaires à la valorisation ou l'élimination ? cochez pour oui (24)
		Masse (tonnes)	Volume (optionnel)		% Réutilisation (sur site ou hors site) (23)	% Recyclable	% Remblayage, comblement de carrière	% À incinérer avec valorisation énergétique			
PS		-		☐							☐
PSE		-		☐							☐
XPS		-		☐							☐
Polyuréthane		-		☐							☐
Autres plastiques : Si votre DND plastique ne se trouve pas ci-dessus, veuillez compléter le tableau annexe en fin de document											
Matériaux isolants hors isolants polymères											
Laines minérales de verre	17 06 04	66,4500		☒	0%	0%	0%	0%	0%	100%	☒
Laines minérales de roche	17 06 04	2,1738		☒	41%	0%	0%	0%	0%	59%	☒
Isolants biosourcés		-		☐							☐
Autres matériaux isolants : Si votre DND isolant ne se trouve pas ci-dessus, veuillez compléter le tableau annexe en fin de document											
Revêtements de sol											
Moquette		-		☐							☐
Linoléum		-		☐							☐
Parquet (massif, flottant)		-		☐							☐
Autres revêtements de sol : Si votre DND sol ne se trouve pas ci-dessus, veuillez compléter le tableau annexe en fin de document											

Déchets non dangereux non inertes (DNDNI) 3/3

Identification des déchets				Destination (21)	Valorisation (22)				Élimination (22)		Conditions techniques
Catégorie	Code déchet	Quantité estimée (20)		Le diagnostic identifie-t-il les filières et exutoires possibles ? cochez pour oui	Valorisation matière			Valorisation énergétique	% Incinération sans valorisation énergétique	% Non valorisable, à enfouir	Le diagnostic identifie-t-il les conditions économiques et techniques nécessaires à la valorisation ou l'élimination ? cochez pour oui (24)
		Masse (tonnes)	Volume (optionnel)		% Réutilisation (sur site ou hors site) (23)	% Recyclable	% Remblayage, comblement de carrière	% À incinérer avec valorisation énergétique			
Revêtement d'étanchéité											
Revêtements d'étanchéité bitumineux	17 03 02	2,1180		☒	0%	0%	0%	0%	0%	100%	☒
Revêtements d'étanchéité synthétiques		-		☐							☐
Complexes											
Staff, stuc et plaques de gypse cellulose	17 08 02	3,1795		☒	70%	0%	0%	0%	0%	30%	☒
Panneaux sandwich		-		☐							☐
Complexes plâtre + isolant	17 06 04	62,3017		☒	0%	24%	0%	0%	0%	77%	☒
Autres matériaux complexes : Si votre DND complexe ne se trouve pas ci-dessus, veuillez compléter le tableau annexe en fin de document											
Divers											
Fenêtres et autres ouvertures vitrées : bois/ aluminium/PVC et simple vitrage ou double vitrage	17 06 04	28,5155		☒	59%	27%	0%	0%	0%	13%	☒
Mélange de DND listés ci-dessus		-		☐							☐
Végétaux		-		☐							☐
Terre végétale		-		☐							☐
Autres matériaux ou déchets non dangereux (DND) : Si votre DND divers ne se trouve pas ci-dessus, veuillez compléter le tableau annexe en fin de document											

Déchets d'équipements

Identification des déchets				Destination (21)	Valorisation (22)			Élimination (22)		Conditions techniques	
Catégorie	Code déchet	Quantité estimée (20)		Le diagnostic identifie-t-il les filières et exutoires possibles ? cochez pour oui	Valorisation matière			Valorisation énergétique	% Incinération sans valorisation énergétique	% Non valorisable, à enfouir	Le diagnostic identifie-t-il les conditions économiques et techniques nécessaires à la valorisation ou l'élimination ? cochez pour oui (24)
		Masse (tonnes)	Volume (optionnel)		% Réutilisation (sur site ou hors site) (23)	% Recyclable	% Remblayage, comblement de carrière	% À incinérer avec valorisation énergétique			
Équipements sanitaires (lavabos, éviers, WC...)	17 01 03	0,1410		☒	29%	59%	6%	0%	0%	6%	☒
Génie climatique (chauffage, climatisation, ventilation)	20 01 36	6,0900		☒	0%	83%	8%	0%	0%	9%	☒
Équipements de chauffage, climatisation ou frigorifiques	20 01 36	2,2400		☒	20%	46%	30%	0%	0%	5%	☒
contenant des fluides frigorigènes Matériel industriel ou mobilier	20 03 07	0,1020		☒	26%	61%	6%	0%	0%	7%	☒
Conduits de fluide et canalisations		-		☐							☐
Câbles	17 04 11	12,3903		☒	0%	88%	0%	0%	0%	12%	☒
Équipement divers (ascenseurs, armoires TGBT, ...)	20 01 36	5,7558		☒	57%	36%	3%	0%	0%	4%	☒
Déchets d'Équipements Électriques et Électroniques (DEEE)											
Luminaires (tubes fluorescents, lampes à décharges, lampes à LED)	20 01 21*	2,4070		☒	3%	0%	0%	0%	0%	97%	☒
Électroménagers		-		☐							☐
Autres DEEE contenant des substances dangereuses : Si votre DEEE contenant des substances dangereuses ne se trouve pas ci-dessus, veuillez compléter le tableau annexe en fin de document											
Autres DEEE non dangereux : Si votre DEEE ne se trouve pas ci-dessus, veuillez compléter le tableau annexe en fin de document											

Déchets dangereux (DD)

Identification des déchets				Destination	Valorisation (22)			Élimination (22)		Conditions techniques
Catégorie	Code déchet	Quantité estimée (20)		Le diagnostic identifie-t-il les filières et exutoires possibles ? cochez pour oui	Valorisation matière			% Incinération sans valorisation énergétique	% Non valorisable, à enfouir	Le diagnostic identifie-t-il les conditions économiques et techniques nécessaires à la valorisation ou l'élimination ? cochez pour oui (24)
		Masse (tonnes)	Volume (optionnel)		% Réutilisation (sur site ou hors site) (23)	% Recyclable	% Remblayage, comblement de carrière			
Amiante (précisez)		-		☐						☐
Enrobés à chaud contenant du goudron		-		☐						☐
Revêtements d'étanchéité contenant du goudron		-		☐						☐
Éléments recouverts de peinture contenant des substances dangereuses		-		☐						☐
Bois traités contenant des substances dangereuses (Bois C)		-		☐						☐
Terres contenant des substances dangereuses		-		☐						☐

Déchets dangereux (DD) : Si votre DD ne se trouve pas ci-dessus, veuillez compléter le tableau annexe en fin de document