

【共同住宅版】

省エネ検討WEBサービスの 詳しい操作方法

こちらの画面はスライドになっています。

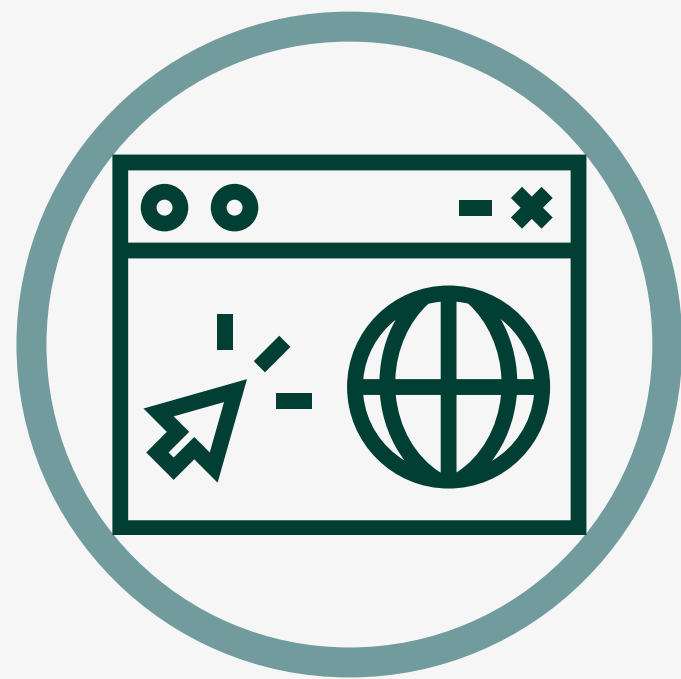
←左側クリックで前ページへ

右側クリックで次ページへ→



【共同住宅版】 省エネ検討WEBサービスとは

設計の初期段階から省エネ性能を具体的な数値で把握するための、
無料の**共同住宅向け**省エネ性能検討Webサービスです。 ※RC造のみ



Webだけで簡単



AI解析で工数削減



簡単な入力方法



無料で検討可能

すでに当社のWEB省エネ設計支援サービス「BIM sustaina for Energy」のアカウントをお持ちのユーザー様は、ログイン後のページから「共同住宅版」機能をご利用いただけます。

目次 1/2

01	<u>無料の新規アカウント登録</u>	5~11ページ
	<u>省エネ検討WEBサービスメニューの選択</u>	12ページ
	<u>新規プロジェクトの作成</u>	13ページ
02	<u>平面図アップロード</u>	14ページ
	<u>住戸タイプの確認・補正</u>	15ページ
	<u>外皮情報の確認・編集</u>	16~19ページ
	<u>設備情報の編集</u>	20ページ
	<u>戸別BEI計算</u>	21・22ページ
	<u>全住戸タイプの情報入力</u>	23ページ
	<u>共同住宅BEI計算の実行と確認</u>	24~27ページ
03	<u>Excelシートのダウンロードと編集</u>	28ページ
	<u>編集後エクセルシートのアップロード</u>	29・30ページ
	<u>画面上での詳細編集</u>	31ページ
	<u>戸別BEIの計算</u>	32ページ

目次 2/2 に続く

目次 2/2

03	<u>全部屋タイプの詳細編集実施</u>	33ページ
	<u>共同住宅BEI計算</u>	34ページ
04	<u>省エネ計算の相談・ご依頼</u>	35ページ
	<u>プロジェクトリスト画面の説明</u>	36ページ
	<u>学びのコンテンツやお問い合わせ</u>	37ページ
	<u>2回目以降のログインと認証方法の変更</u>	38ページ

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

無料の新規アカウント登録_ログイン画面と新規アカウント登録画面の違い

ログイン画面

BIM sustaina
for Energy

ようこそ

BIM sustaina for Energy を使用するには one-building-developers にログインしてください。

メールアドレス*

パスワード*

パスワードをお忘れですか？

続ける

アカウントが未登録ですか？ [新規登録](#)

アカウントをお持ちの方は
こちらから入力

新規登録画面

BIM sustaina
for Energy

ようこそ

BIM sustaina for Energy を使用するには one-building-developers に新規登録してください。

メールアドレス*

パスワード*

続ける

アカウントをお持ちですか？ [ログイン](#)

新規登録の方は
こちらから入力

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

無料の新規アカウント登録_メールアドレスとパスワードの登録

① メールアドレスとパスワードを入力し、「続ける」をクリック

BIM sustaina
for Energy

ようこそ

BIM sustaina for Energy を使用するには one-building-developers に新規登録してください。

メールアドレス*

パスワード*

続ける

アカウントをお持ちですか? [ログイン](#)

パスワードは、下記の条件を満たすようにしてください。

- ✓ 長さ 8 文字以上
- ✓ 次のうち少なくとも 3 種類以上を含む
 - ・ アルファベット小文字 (a-z)
 - ・ アルファベット大文字 (A-Z)
 - ・ 数字 (0-9)
 - ・ 特殊文字(例：!@#\$%^&*)

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

無料の新規アカウント登録_ログイン

再度、メールアドレスとパスワードを入力し、「続ける」をクリック

BIM sustaina
for Energy

ようこそ

BIM sustaina for Energy を使用するには one-building-developers にログインしてください。

[パスワードをお忘れですか？](#)

続ける

アカウントが未登録ですか？ [新規登録](#)

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

無料の新規アカウント登録_アンケートの回答

表示された登録ユーザーアンケートにご回答ください。

登録ユーザーアンケート

会社名*

部署*

役職*

経営・部門責任者（経営層／部長／...）

利用目的・課題（複数選択可）*

省エネ・性能確認の効率化 ☐

設計品質の向上 ☐

設計提案力の強化 ☐

情報収集 ☐

社内DX・データ活用 ☐

その他 ☐

普段建築関連のソフトなどで取引のある販売代理店
はありますか？*

(株)インプラット ☐

(株)エービーケーエスエス ☐

(株)大塚商会 ☐

(株)笠松堂 ☐

(株)グローバルスタッフ ☐

生活産業研究所(株) ☐

TOPPANコスモ（株） ☐

その他 ☐

Continue

「Continue」 ボタンをクリック。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

無料の新規アカウント登録_2段階認証の登録

SMS(ショートメッセージ)を受信可能な携帯電話の番号を入力します。

BIM sustaina
for Energy

アカウントの安全性向上

電話番号を以下に入力してください。コードを記載した SMS がこの番号に送信されます。このコードを次の画面に入力してください。

● 日本, JP, +81 >

電話番号の入力*
|

続ける

※ 電話番号を登録する際は、先頭の「0」を除いて入力してください。
(例：090-1234-5678 → 9012345678)

日本以外での受信の場合は国番号を変更して入力します。

01. スタートアップ

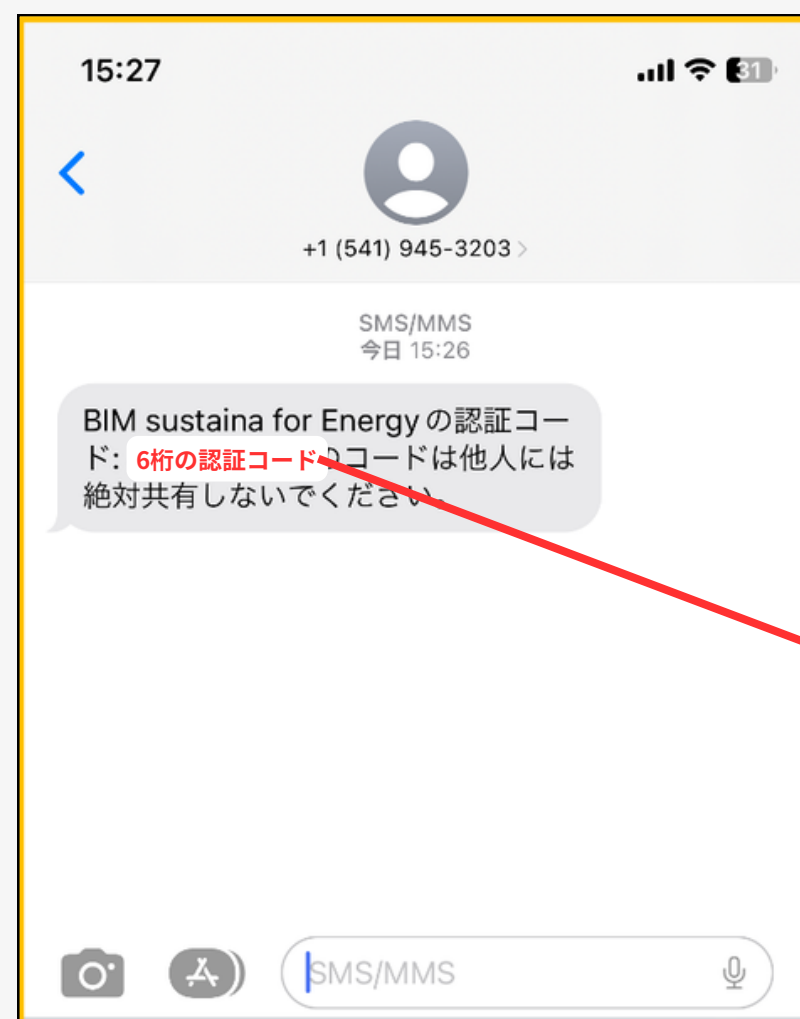
02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

無料の新規アカウント登録_2段階認証の登録

携帯電話で受信した確認コードを入力します。



<携帯電話画面>

BIM sustaina
for Energy

ご本人確認

次の番号にテキストメッセージが送信されました:

+81 9012345678 [編集](#)

6桁のコードの入力*

受信した6桁の認証コード

[続ける](#)

コードが届いていませんか? [再送信](#)

コードが届かない場合は、
電話番号を確認し、
こちらをクリックして再送信
してください。

01. スタートアップ

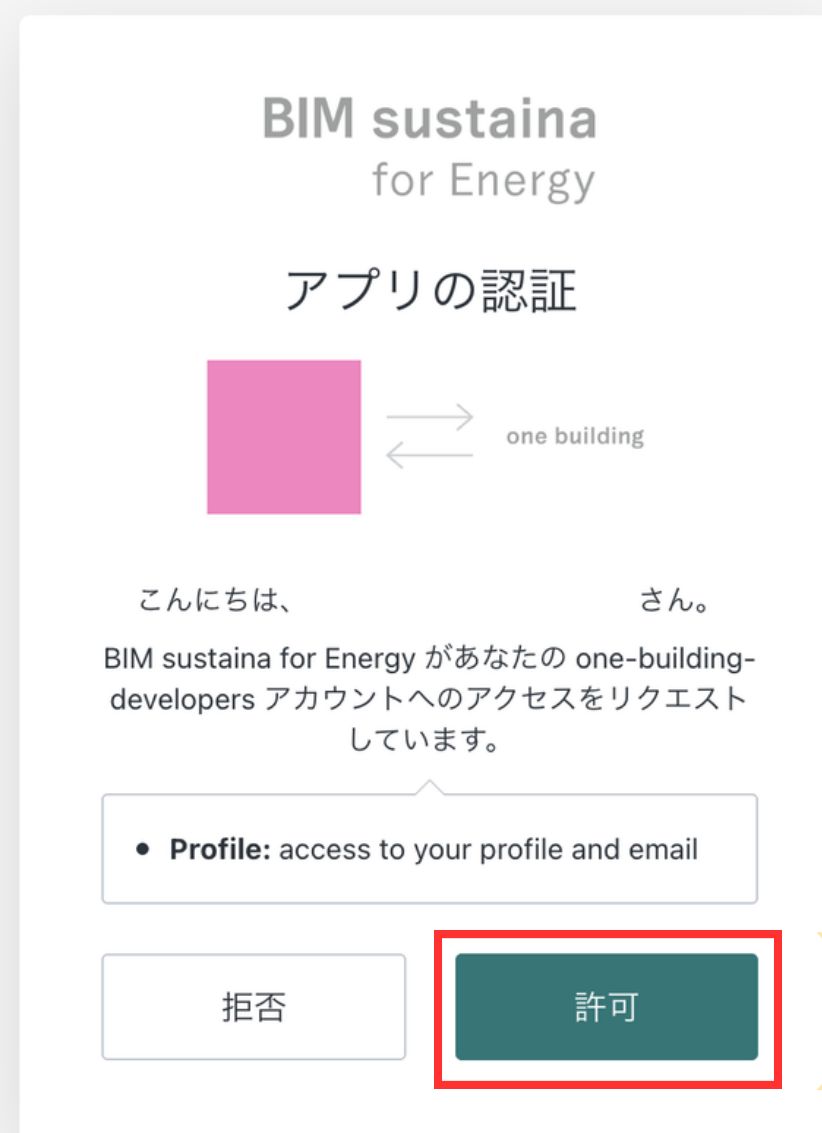
02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

無料の新規アカウント登録_アプリの認証

BIM sustaina for Energyアプリケーションを「許可」をクリック。



<ログイン後画面>



※アプリの認証画面が表示されない場合でも、上記の画面が表示されていれば登録成功です。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

省エネ検討WEBサービス 共同住宅版 メニューの選択

「省エネ検討WEBサービス」「共同住宅版はこちら」ボタンをクリックします。
表示される「省エネ検討WEBサービス利用規約」を読んで、「同意する」ボタンをクリック。

BIM sustaina

デモ担当者（省エネ検討Webサービスデモ） 設定

for Energy

- 省エネ計算
- 標準入力法
- モデル建物法
- 省エネ検討WEB(非住宅版)
- 省エネ検討WEB(共同住宅版)
- 省エネ設計ポテンシャル診断

SupportDesk

- ヘルプ/サポート
- BIMアドオン・サンプル
- 操作マニュアル
- 省エネ・ZEBを動画で学ぶ
- リリースノート
- お問い合わせ
- 省エネ計算代行・適判申請サポート
- 利用規約
- プライバシーポリシー

省エネ検討WEBサービス

非住宅建築・共同住宅の省エネ検討、もっと簡単に

- ☒ はじめてでも安心な入力ガイド
- ☒ 計算回数・プロジェクト数無制限
- ☒ メーカーの製品スペックで性能確認
- ☒ 省エネ計算も依頼できる

非住宅版
はこちら

共同住宅版
はこちら

お知らせ

サステナ・WEBPROヘルプ

省エネ検討WEBサービス利用規約

省エネ検討WEBサービス利用規約

本利用規約（以下、本追加規約）は、株式会社one building（以下「当社」といいます）が提供する「省エネ検討WEBサービス」において、画面入力機能を利用する際に適用される特別な利用条件を定めるものです。本追加規約は、[既存の利用規約](https://one-building.co.jp/terms/)（以下「基本利用規約」といいます）の一部を構成し、当該機能を利用するユーザーは本追加規約にも同意の上、本サービスを利用するものとします。

（定義）
本契約において「省エネ検討WEBサービス」（以下「本サービス」という）とは、モデル建物法に基づき、ユーザー自身がWeb上でエネルギー消費性能計算プログラム（非住宅版）（以下「WEBPRO」という）入力シートを作成し、その入力内容に基づいてWEBPRO計算結果を算出する機能を有する、無料で提供されるWebサービスをいう。本サービスは、省エネ適合判定申請に必要な省エネ計算を実行するためのWEBPRO入力シートを作成する補助機能として提供される。

第1条（適用範囲）
本追加規約は、ユーザーが本サービスで利用する機能（以下「本機能」といいます）を使用する際に適用されます。

第2条（ユーザー情報および入力情報の取り扱い）
1. ユーザーが本機能を利用して入力した以下の情報（以下「提供情報」といいます）は、当社および提携メーカーが共同で取得・利用できるものとします。

同意しない

同意する

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

新規プロジェクトの作成

「新規プロジェクトの作成」ボタンを押して、プロジェクト作成スタートです。

🏠 省エネ検討WEBサービス(共同住宅版)

📁 新規プロジェクトの作成

🔗 📊 省エネ計算の相談・ご依頼

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

平面図アップロード

平面図アップロード

プロジェクト名

サンプルプロジェクト

平面図ファイル (PDF / PNG / JPG、最大 50MB)

sample平面図_面積・敷地概要A案_maskd.pdf

383 KB (PDF)

選び直す

階数

階高 (m)

12

3

1 = 平屋 / 2 = 1F+最上階 / 3 以上 = 1F+中間
+最上階

建築物所在地

〒 1530064

都道府県 東京都

市区町村 目黒区

番地 下目黒

地域区分 6

7桁入力で住所・地域区分を自動設定

AI 解析を実行

キャッシュ破棄して再解析

※ 同じ平面図の再アクセス時はキャッシュ結果が即座に返るため、Gemini への問い合わせは行われません
(階数・階高の変更ではキャッシュは破棄されません)。

平面図ファイルをアップロードし、AIによる自動解析を活用して、簡易的な操作で共同住宅全体の省エネ性能の概算が可能です。

入力する基本情報

- ・プロジェクト名
- ・階数
- ・階高
- ・建築物所在地の郵便番号

平面図ファイル形式

PDF、JPG、PNG形式、
最大50MB

※解析には時間がかかるものもあります。

※過去にアップロードしたものと同一平面図を使用する場合は、
「**キャッシュ破棄して再解析**」ボタンを使用してください。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

住戸タイプの確認・補正

AIが平面図から抽出した情報を確認し、補正します。

住戸タイプの確認・補正

地域区分は図面から読み取れないため、デフォルト値の6を設定しました。住戸内の詳細な間取りが不明なため、総面積をすべて「主たる居室」の面積として計上しました。外壁・開口部の面積は、図中の寸法線と指定された階高3.0mから算出しました。寸法線のない開口部(窓・ドア)の面積は、一般的なサイズ(玄関ドア: 0.9m x 2.1m、窓: 幅から推定し高さ1.2mまたは2.0m)を仮定して推定しました。共用廊下および外部階段に面する壁と開口部の隣接空間は「Open」(外気に通じる空間)と判断しました。Aタイプは左右に隣接する住戸ですが、ここでは左側の住戸を基準に、隣戸側を「Separator」、外気に面する側を「Outside」としてモデル化しました。

A

B

+ 住戸タイプを追加

他の戸の商品スペックが選択完了したら、ここからコピーできます

この住戸タイプを削除

基本情報

住戸タイプ名

A

建物名称

サンプルプロジェクト_A

地域区分 (1-8、デフォルト 6)

6

床面積 (m²、3 区分の合計)

26.67

戸数 (縦のフロア重ね数)

12

同じ平面図の戸が縦に何フロア分あるかを入力してください。例: 10 と入れると、この住戸タイプが 10 戸として共同住宅 BEI に集計されます。初期値は Upload 画面で入力した階数 (12) です。

[全戸の戸数を階数 \(12\) に一括適用](#)

居室区分

住戸の床面積を「主たる居室 (LDK 等)」「その他の居室 (寝室・洋室等)」「非居室 (浴室・トイレ・廊下等)」の 3 区分に分割して入力してください。AI が区分判定できなかった面積は「主たる居室」に集約されています。

主たる居室 (m²)

26.67

その他の居室 (m²)

0

非居室 (m²)

0

合計 26.67 m² が「戸別BEI計算」時に XML へ反映されます。

- 平面図からどのように処理を行ったか、詳細が記載されています。
- 各住戸タイプがタブ形式で表示されています。タブを切り替えて、全ての住戸タイプを確認してください。
- 面積や方位の情報も自動抽出されます。○畳という記載でも、m²に直して自動抽出が可能！（AIによる自動抽出のため、最終的にはご自身でご確認ください。）

AI自動抽出項目	内容
住戸の総床面積	住戸全体の床面積（m ² ）
居室区分別面積	主たる居室・その他の居室・非居室の3区分ごとの面積（m ² ）
外壁情報	開口部を除いた外壁の面積（m ² ）および方位（N/NE/E/SE/S/SW/W/NW）
開口部情報	窓・ドアの面積（m ² ）および方位

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

外皮情報の確認・編集（3階層対応）

各住戸タイプのタブ内で、AIが抽出した外皮情報を確認・修正します。

左の画像では、Aタイプの住戸が選択されていますので、Aの住戸タイプの外皮について確認・修正となります。

共同住宅の特性に合わせ、「1F(最下階)」「中間階」「最上階」の3パターンの階層ごとに、屋根・床の境界条件（外気接触の有無など）が自動的に考慮される仕組みとなっています。

Excel連携を含む詳細設計については、28ページ以降を参照してください。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

外皮情報の確認・編集（外壁）

A B + 住戸タイプを追加

他の戸の商品スペックが選択完了したら、ここからコピーできます

この住戸タイプを削除

基本情報

住戸タイプ名

全階共通入力 (外壁 / 開口部)

外壁 (4 件)

+ 行を追加

方位	面積 (m ²)	熱貫流率(U値)	隣接空間	
南東	9.75	0.5	外気	
北西	9.75	0.5	外気に通じる空間	
南西	25.29	0.5	外気	
北東	25.29	0.5	住戸界壁/界床	

開口部 (2 件)

+ 行を追加

方位	面積 (m ²)	熱貫流率(Uw)	日射熱取得率(η)	隣接空間	ドア	
南東	5.9	0	0	外気		商品スペック選択
北西	1.89	0	0	外気に通じる空間		商品スペック選択

各住戸タイプのタブ内で、AIが抽出した外皮情報を確認・修正します。

左の画像では、Aタイプの住戸が選択されていますので、Aの住戸タイプの外皮について確認・修正となります。

項目	内容
方位	AIによる解析（N/NE/E/SE/S/SW/W/NW）
面積	平面図の寸法線×指定した階高（m ² ）
熱貫流率（U値）	デフォルトで0.5 手入力で修正
隣接空間	外気、外気に通じる空間、外気に通じていない空間、住戸界壁/界床、住戸（温度差0）の5種類から選択します。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

外皮情報の確認・編集（開口部）

各住戸タイプのタブ内で、AIが抽出した外皮情報を確認・修正します。

左の画像では、Aタイプの住戸が選択されていますので、Aの住戸タイプの外皮について確認・修正となります。

開口部が「ドア」の場合はチェックを入れます。

「商品スペック選択」を押すと、実在する製品データを呼び出すことができます。ウィンドウやカーテンウォールなどのカテゴリや、建具の仕様、製品シリーズ名や窓種などから絞り込みができ、U値（熱貫流率）や η 値（日射熱取得率）が自動反映されます。

他の戸の商品スペックが選択完了したら、ここからコピーできます

この住戸タイプを削除

基本情報

地域区分 (1-8、デフォルト 6)

床面積 (m², 3 区分の合計)

開口部 (2 件) + 行を追加

方位 面積 (m²) 熱貫流率(Uw) 日射熱取得率(η) 隣接空間

南東 5.9 0 0 外気

北西 1.89 0 0 外気に通じる空間

商品スペック選択

商品スペックの選択 (開口部)

カテゴリ	シリーズ	建具仕様	窓種	ガラスの種類	ガラスの熱貫流率(Ug)	窓の熱貫流率(Uw)	窓の日射熱取得率(η)
ウインドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合 単窓: 引違い窓(2枚建), 片引き窓	複層ガラス(空気層12mm)	2.9	3.4699999999999998	0.63
ウインドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合 単窓: 引違い窓(2枚建), 片引き窓	複層ガラス(空気層16mm)	2.8	3.3899999999999997	0.63
ウインドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合 単窓: 引違い窓(2枚建), 片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層12mm 日射取得型)	1.8	2.59	0.51
ウインドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合 単窓: 引違い窓(2枚建), 片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層16mm 日射取得型)	1.6	2.43	0.51
ウインドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合 単窓: 引違い窓(2枚建), 片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層12mm 日射遮蔽型)	1.8	2.59	0.32
ウインドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合 単窓: 引違い窓(2枚建), 片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層16mm 日射遮蔽型)	1.6	2.43	0.32
ウインドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合 単窓: 引違い窓(2枚建), 片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層12mm ガス入り 日射取得型)	1.6	2.43	0.51
ウインドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合 単窓: 引違い窓(2枚建), 片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層16mm ガス入り 日射取得型)	1.4	2.2699999999999996	0.51
ウインドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合 単窓: 引違い窓(2枚建), 片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層12mm ガス入り 日射遮蔽型)	1.6	2.43	0.32
ウインドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合 単窓: 引違い窓(2枚建), 片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層16mm ガス入り 日射遮蔽型)	1.4	2.2699999999999996	0.32

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

外皮情報の確認・編集（開口部_スペック選択画面詳細）

入力したい製品をクリックし、「このスペックを適用」ボタンを押すと、選択した製品のU値（熱貫流率）やη値（日射熱取得率）が自動反映されます。

適用後、製品を変更したい場合は「変更」
一旦製品情報を削除したい場合は「商品をクリア」
 は、該当方位の開口部情報自体を削除したいときに使用します。

商品スペックの選択 (開口部)

カテゴリ: ウィンドウ 建具の仕様: アルミ樹脂複合 シリーズ: すべて 窓種: すべて ガラスの種類: すべて

フィルターをリセット 全 108 件中 1~15 件

カテゴリー	シリーズ	メーカー	建具仕様	窓種	ガラスの種類	ガラスの熱貫流率(Ug)	窓の熱貫流率(Uw)	窓の日射熱取得率(η)
☐ ウィンドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合	単窓：引違い窓(2枚建)、片引き窓	複層ガラス(空気層12mm)	2.9	3.4699999999999998	0.63
☐ ウィンドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合	単窓：引違い窓(2枚建)、片引き窓	複層ガラス(空気層16mm)	2.8	3.3899999999999997	0.63
☒ ウィンドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合	単窓：引違い窓(2枚建)、片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層12mm 日射取得型)	1.8	2.59	0.51
☐ ウィンドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合	単窓：引違い窓(2枚建)、片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層16mm 日射取得型)	1.6	2.43	0.51
☐ ウィンドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合	単窓：引違い窓(2枚建)、片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層12mm 日射遮蔽型)	1.8	2.59	0.32
☐ ウィンドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合	単窓：引違い窓(2枚建)、片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層16mm 日射遮蔽型)	1.6	2.43	0.32
☐ ウィンドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合	単窓：引違い窓(2枚建)、片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層12mm ガス入り 日射取得型)	1.6	2.43	0.51
☐ ウィンドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合	単窓：引違い窓(2枚建)、片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層16mm ガス入り 日射取得型)	1.4	2.2699999999999996	0.51
☐ ウィンドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合	単窓：引違い窓(2枚建)、片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層12mm ガス入り 日射遮蔽型)	1.6	2.43	0.32
☐ ウィンドウ	EXIMA55	YKK AP	アルミ樹脂複合	単窓：引違い窓(2枚建)、片引き窓	Low-E複層ガラス(空気層16mm ガス入り 日射遮蔽型)	1.4	2.2699999999999996	0.32

< 前へ 1 / 8 ページ 次へ >

キャンセル このスペックを適用

ページがたくさんある場合は、こちらで切り替えます。



おすすめの使い方

カテゴリ＞建具の仕様＞シリーズ＞ガラスの種類＞窓種
と、絞り込むと便利です。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

設備情報の編集

設備

暖冷房

暖房

冷房

種別

種別

個別 (ルームエアコン等を居室ごとに設置) ▼

個別 (ルームエアコン等を居室ごとに設置) ▼

Zone 別 機器選択

主たる居室 (LDK)

設置しない ▼

その他の居室 (Other)

設置しない ▼

定格能力 (kW、任意)

換気

壁付け式 第 2/3 種 ▼

給湯

種別 (製品)

浴室機能

浴槽断熱

エコキュート (ヒートポンプ給湯) ▼

追い焚き機能あり ▼

通常浴槽 ▼

照明

主たる居室

その他の居室

LED ▼

LED ▼

暖冷房はルームエアコン (Variable / LDK + Other) のデフォルト値を適用します。製品マスタは webpro/house_ui/constants/ で管理。

各住戸タイプに導入する設備情報を指定します。
設備の種別ごとの入力内容は以下の通りです。

設備種別	入力内容
冷暖房	暖房・冷房それぞれの種別（ルームエアコン、温水床暖房、電気床暖房など）と定格能力（任意）を指定します。 温水床暖房を選択した場合は、熱源の種別も追加で指定します。
換気	換気システム（第1種/第3種、壁付け/ダクト式など）を選択します。 熱交換型換気を選択した場合は、熱交換効率も自動反映されます。
給湯	種別（ガスふろ給湯器、エコジョーズなど）と、 ふろ機能（追い焚き有無）を選択します。
照明	主たる居室・その他の居室・非居室ごとに、 照明機器の種別（LEDなど）を選択します。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

戸別BEI計算

住戸タイプごとに外皮と設備の情報入力が完了したら、「戸別BEI計算」ボタンをクリックします。国土交通省が提供する「住宅に関する省エネルギー基準に準拠したプログラム」（通称：住宅版ウェブプロWEBPRO）と連携して計算が実行されます。



未入力項目がある場合はアラートが表示され、不足している情報が具体的に提示されます。情報の抜け漏れがなく、安心です。

※ ここまで入力した情報は、「戸別BEI計算」ボタンを押すことで初めて保存されます。ボタンを押さずにページを離脱した場合は、再度入力が必要となりますので、ご注意ください。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

戸別BEI計算_計算結果

戸別BEI計算結果 — A

再計算

階層ごとに外皮の境界条件 (屋根/床の外気接触有無) が異なるため、BEI / UA / η AH / η AC / 設計一次エネ も階層ごとに計算しています。立面図に合わせて上から「最上階 → 中間階 → 1F」の順で表示しています。

最上階 (屋根=外気接触)

PDF閲覧 (最上階)

BEI (基準)	BEI (誘導)	UA [W/m ² K]
0.85	0.85	0.55
η AH	η AC	設計一次エネ [MJ/年]
2.1	2.2	39000

中間階 (屋根/床なし)

PDF閲覧 (中間階)

BEI (基準)	BEI (誘導)	UA [W/m ² K]
0.87	0.87	0.65
η AH	η AC	設計一次エネ [MJ/年]
2.6	2.6	37811

1F (床=外気/地面接触)

PDF閲覧 (1F)

BEI (基準)	BEI (誘導)	UA [W/m ² K]
0.87	0.87	0.58
η AH	η AC	設計一次エネ [MJ/年]
1.9	2	39522

[← 確認・補正に戻る](#)

こちらは、Aタイプの計算結果です。
階層（1F/中間階/最上階）ごとの計算結果が表示されます。各階層の「PDF閲覧」ボタンから、公式プログラムが出力した詳細な計算書PDFを確認することが可能です。



PDF内の基準達成・非達成等を確認し、
こちらのボタンから情報の確認と修正を行います。

結果の確認と情報修正をスピーディーに繰り返し
行うことで、効率的な省エネ性能検討が可能！

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

全住戸タイプの情報入力

住戸タイプの確認・補正

A ✓ B Unit_1 + 住戸タイプを追加

商品スペックを他の戸からコピー: ▼ コピー元を選択 ▼ この住戸タイプを削除

基本情報

住戸タイプ名: Unit_1 建物名称: サンプルプロジェクト_Unit_1

地域区分 (1-8、デフォルト 6): 6 床面積 (m²、3 区分の合計): 0.00

戸数 (縦のフロア重ね数): 12

下の「居室区分」で各区分の面積を編集すると自動更新されます。

同じ平面図の戸が縦に何フロア分あるかを入力してください。例: 10 と入れると、この住戸タイプが 10 戸として共同住宅 BEI に集計されます。初期値は Upload 画面で入力した階数 (12) です。

[全戸の戸数を階数 \(12\) に一括適用](#)

住戸タイプタブを切り替え、すべての住戸タイプに対して情報の入力と戸別BEI計算を行います。

住戸タイプを追加する場合は、「住戸タイプを追加」ボタンを押して追加します。

基本情報の「住戸タイプ名」を修正すると、タブの名称も変更されます。



戸別BEI計算を完了させた住戸タイプの商品情報を含む外皮情報や設備情報は、未計算の住戸タイプへコピーすることが可能です。

重複する情報が複数ある場合は参照する住戸タイプを参照し、情報入力を簡単に行うことができます。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

共同住宅BEI計算の実行と確認

全住戸タイプの戸別計算が完了（または入力条件が充足）した状態で、

「共同住宅としてのBEI計算」ボタンをクリックします。

国土交通省が提供する「住宅に関する省エネルギー基準に準拠したプログラム」（通称：住宅版WEBPRO^{ウェブプロ}）と連携して計算が実行されます。

照明

主たる居室

LED

その他の居室

LED

暖冷房はルームエアコン (Variable / LDK + Other) のデフォルト値を適用します。製品マスタは webpro/house_ui/constants/ で管理。

戸別BEI計算

共同住宅としてのBEI計算

共同住宅 省エネ計算結果

計算中...

※aptstdの仕様により戸数が異なる場合があります。

住戸ごとに lowenergy.jp で計算中: 4 / 4 (100%)

aptstd で集約計算中... (1~2 分かかります)

[← 確認・補正に戻る](#)

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

共同住宅BEI計算の実行と確認

計算結果は、“カードタイプ” “立面図タイプ” “表タイプ”の3種類でわかりやすく表示されます。

カードタイプ表示

共同住宅 省エネ計算結果

サンプルプロジェクト / 6 地域 / 住戸総数 33 戸

PDF閲覧再計算

※aptstdの仕様により戸数が異なる場合があります。

省エネ基準誘導基準 (ZEH水準)

一次エネルギー消費量 (合計)

BEI (合計)

0.77

設計値 / 基準値

設計値 eT

1242.5 MJ/年

基準値 eSt

1503.6 MJ/年

住戸部分

BEI (住戸)

0.77

設計値 / 基準値

eT 設計値

1242.5 MJ/年

eSt 基準値

1503.6 MJ/年

外皮性能

UA 最大値

0.65 W/m²K

ηAC 最大値

1.6

UA 基準値

0.87 W/m²K

立面図タイプ表示

立面図 (BEI 分布)		製品名を編集			
	角部屋	中部屋	中部屋	角部屋	
最上階	Accessible (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖2室 空調 ルームエアコンディショナー	2LDKS (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖1室 空調 ルームエアコンディショナー	2LDK (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖1室 空調 ルームエアコンディショナー	2DK (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖2室 電気温水器 電気床暖2室	(未選択)
	面積 58.61 m² UA 0.55 ηAC 3.2 BEI 0.76 判定 達成	面積 65.43 m² UA 0.50 ηAC 3.1 BEI 0.87 判定 達成	面積 56.17 m² UA 0.54 ηAC 3.3 BEI 0.91 判定 達成	面積 48.88 m² UA 0.61 ηAC 3.7 BEI 1.85 判定 未達	
2階	Accessible (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖2室 空調 ルームエアコンディショナー	2LDKS (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖1室 空調 ルームエアコンディショナー	2LDK (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖1室 空調 ルームエアコンディショナー	2DK (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖2室 電気温水器 電気床暖2室	(未選択)
	面積 58.61 m² UA 0.60 ηAC 4.4 BEI 0.78 判定 達成	面積 65.43 m² UA 0.61 ηAC 4.7 BEI 0.88 判定 達成	面積 56.17 m² UA 0.64 ηAC 6.0 BEI 0.91 判定 達成	面積 48.88 m² UA 0.64 ηAC 6.0 BEI 1.84 判定 未達	
最下階	Accessible (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖2室 空調 ルームエアコンディショナー	2LDKS (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖1室 空調 ルームエアコンディショナー	2LDK (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖1室 空調 ルームエアコンディショナー	2DK (未選択) 屋根 断熱 開口部 給湯 エコキュート 床暖 温水床暖2室 電気温水器 電気床暖2室	(未選択)
	面積 58.61 m² UA 0.49 ηAC 2.5 BEI 0.75 判定 達成	面積 65.43 m² UA 0.49 ηAC 2.5 BEI 0.90 判定 達成	面積 56.17 m² UA 0.48 ηAC 2.3 BEI 0.93 判定 達成	面積 48.88 m² UA 0.48 ηAC 2.5 BEI 1.86 判定 未達	
駐車場など (温度差係数 1.0) / ENT 空調あり / 外気					
BEI 凡例: 達成 0.8 (誘導基準) 1.0 (省エネ基準) 1.0 (未達)					
セルをクリックで該当住戸の Review 画面へ					

表タイプ表示

住戸タイプ別計算結果 (表形式)							
住戸タイプ	階	戸数	面積 m²	UA W/m²K	η AC	BEI	判定
A2-最上階	11 階	1 戸	26.67	0.37	1.3	0.74	達成
A2-中間階	2 階	1 戸	26.67	0.32	1.2	0.72	達成
//	3 階	1 戸	26.67	0.32	1.2	0.72	達成
//	4 階	1 戸	26.67	0.32	1.2	0.72	達成
//	5 階	1 戸	26.67	0.32	1.2	0.72	達成
//	6 階	1 戸	26.67	0.32	1.2	0.72	達成
//	7 階	1 戸	26.67	0.32	1.2	0.72	達成
//	8 階	1 戸	26.67	0.32	1.2	0.72	達成
//	9 階	1 戸	26.67	0.32	1.2	0.72	達成
//	10 階	1 戸	26.67	0.32	1.2	0.72	達成
A2-最下階	1 階	1 戸	26.67	0.48	1.4	0.80	達成
B-最上階	11 階	1 戸	25.16	0.50	1.5	0.87	達成
B-中間階	2 階	1 戸	25.16	0.45	1.3	0.85	達成
//	3 階	1 戸	25.16	0.45	1.3	0.85	達成
//	4 階	1 戸	25.16	0.45	1.3	0.85	達成
//	5 階	1 戸	25.16	0.45	1.3	0.85	達成
//	6 階	1 戸	25.16	0.45	1.3	0.85	達成
//	7 階	1 戸	25.16	0.45	1.3	0.85	達成

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

共同住宅BEI計算の実行と確認

評価基準タブ



カードタイプの計算結果部分では、「省エネ基準」と「誘導基準（ZEH基準）」のタブに分かれており、それぞれの基準値・設計値と評価を確認することができます。

また、「PDF 閲覧」ボタンから、共同住宅全体の計算書PDFをダウンロードし閲覧することができます。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

共同住宅BEI計算の実行と確認

立面図 (BEI 分布)

製品名を編集

	角部屋	中部屋	中部屋	角部屋
最上階	Accessible	2LDKS	2LDK	2DK
	屋根	屋根	屋根	屋根
	断熱	断熱	断熱	断熱
	開口部	開口部	開口部	開口部
	給湯	エコキュート	給湯	電気温水器
	床暖	温水床暖2室	床暖	電気床暖2室
	空調	ルームエアコンディショナー	空調	ルームエアコンディショナー
	面積	58.61 m ²	65.43 m ²	56.17 m ²
	UA	0.55	0.50	0.54
	ηAC	3.2	3.1	3.3
BEI	0.76	0.87	0.91	
判定	達成	判定	達成	
2階	Accessible	2LDKS	2LDK	2DK
	断熱	断熱	断熱	断熱
	開口部	開口部	開口部	開口部
	給湯	エコキュート	給湯	電気温水器
	床暖	温水床暖2室	床暖	電気床暖2室
	空調	ルームエアコンディショナー	空調	ルームエアコンディショナー
	面積	58.61 m ²	65.43 m ²	56.17 m ²
	UA	0.60	0.61	0.64
	ηAC	4.4	4.7	6.0
	BEI	0.78	0.88	0.91
判定	達成	判定	達成	
最下階	Accessible	2LDKS	2LDK	2DK
	断熱	断熱	断熱	断熱
	開口部	開口部	開口部	開口部
	給湯	エコキュート	給湯	電気温水器
	床暖	温水床暖2室	床暖	電気床暖2室
	空調	ルームエアコンディショナー	空調	ルームエアコンディショナー
	床	床	床	床
	面積	58.61 m ²	65.43 m ²	56.17 m ²
	UA	0.49	0.49	0.48
	ηAC	2.5	2.5	2.3
BEI	0.75	0.90	0.93	
判定	達成	判定	達成	
駐車場など (温度差係数 1.0) / ENT 空調あり / 外気				
BEI 凡例: ≤ 0.8 (誘導基準) ≤ 1.0 (省エネ基準) > 1.0 (未達) セルクリックで該当住戸の Review 画面へ				

立面図タイプの「住戸タイプ別仕様・性能一覧表示」では、部屋ごとに誘導基準達成：緑省エネ基準達成：黄色基準未達成：赤で色分け表示され、クリックすると、該当住戸タイプの確認と補正画面に戻ることができます。

これで、簡易計算は完了です。
次ページ以降は詳細計算について説明します。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

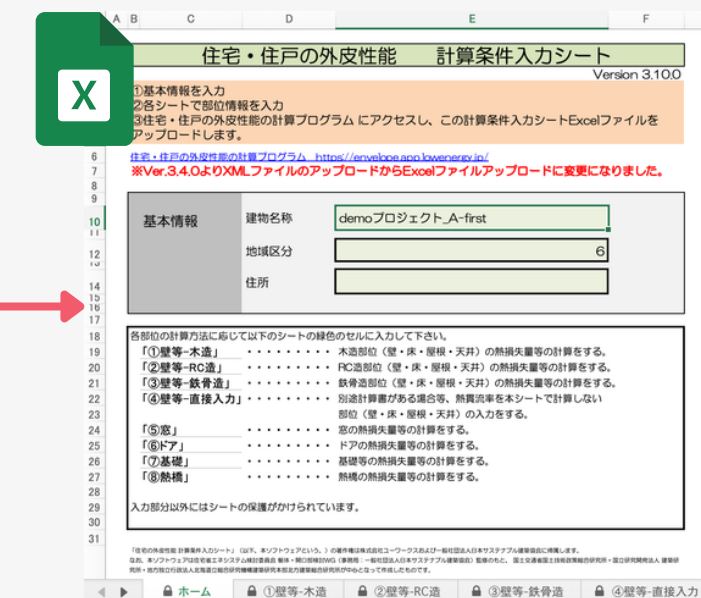
04. お役立ち情報

Excelシートのダウンロードと編集

概算計算を実施した後、**公式のExcelシート**を用いて、より詳細な外皮計算や**RC造に特化した入力**を行うことも可能です。

「住戸タイプの確認・補正」画面の各住戸タイプの「外皮」入力箇所から、各階層ごとに当サービス内で入力した情報をExcelシートでダウンロードし、詳細な外皮情報を入力します。

サービス内で入力した情報は「**④壁等-直接入力**」「**⑤窓**」「**⑥ドア**」シートに表示されます。



※①木造および③鉄骨造のシートは本サービスの対象外です。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

編集後エクセルシートのアップロード

Excelでの詳細設計が完了したら、「住戸タイプの確認・補正」画面の各住戸タイプタブ内にある「アップロード」ボタンをクリックします。アップロード用のポップアップ画面が開き、1F・中間階・最上階の3階層分のExcelファイルを一括でアップロードすることができます。



01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

編集後エクセルシートのアップロード

住戸タイプの確認・補正

A ☐ B ☒ A2 ☒ [+ 住戸タイプを追加](#)

商品スペックを他の戸からコピー: ▼ コピー元を選択 ▼ [この住戸タイプを削除](#)

Excel アップロード済み — このタブのフォームは編集ロック中です。変更したい場合は新しい Excel を再アップロードするか、詳細画面 (②壁等-RC造 / ⑦基礎 / ⑧熱橋 等) で編集してください。

基本情報

外皮

階層別入力 (最下階 / 中間階 / 最上階)

最下階 中間階 最上階

1F: 床が外気/地面に接します。非空調空間 (廊下・階段室など) や界床に接する屋根/床があれば追加してください。

外皮 Excel (最下階): [ダウンロード](#) [アップロード](#) ● ロック中 [最下階の外皮ExcelをUIで編集](#)

[ロック解除](#)

XML (最下階): [ダウンロード](#)

+ 屋根を追加 (最下階)

Excelシートをアップロードすると、当該住戸タイプは「ロック中」状態となり、画面上の簡易フォームからは入力ができなくなります。

ロックを解除してフォーム編集に戻りたい場合は、「ロック解除」ボタンをクリックしロック解除を行えますが、その場合Excelデータは破棄されますのでご注意ください。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

画面上での詳細編集

アップロードした階層別のExcelシートを当サービス画面上で編集することが可能になります。

合計 26.67 m² が「戸別BEI計算」時に XML へ反映されます。

外皮

階層別入力 (最下階 / 中間階 / 最上階)

最下階 中間階 最上階

1F: 床が外気/地面に接します。非空調空間 (廊下・階段室など) や界床に接する屋根/床があれば追加してください。

外皮 Excel (最下階): [ダウンロード](#) [アップロード](#) ● ロック中 [最下階の外皮ExcelをUIで編集](#)

[ロック解除](#)

XML (最下階): [ダウンロード](#)

+ 屋根を追加 (最下階)

外皮 Excel 詳細編集 1F

この画面は 1F の外皮データ (屋根/床/基礎/熱橋) を編集します。外壁/窓/RC は全階共通です。
EnvelopeInputSheet の主要シート (ホーム / ②壁等-RC造 / ④壁等-直接入力 / ⑤窓 / ⑥ドア / ⑦基礎 / ⑧熱橋) を編集できます。「保存」で Excel が再生成されます。
※ ①木造 / ③鉄骨造 は本プロダクトの対象外 (RC造の集合住宅専用)。②計算シートの U 値計算は Excel 側の数式で自動実行されます。

[Review に戻る](#)

ホーム ②壁等-RC造 (0/0仕様) ④壁等-直接 (4) ⑤窓 (1) ⑥ドア (1) ⑦基礎 (0) ⑧熱橋 (0)

ホーム / 基本情報

建物名称 地域区分 (1~8)

サンプルプロジェクト_A-top 6

住所 / 説明

[保存](#) [保存して戸別BEI計算](#)

階層別タブ

シートタブ

編集後、「保存」ボタンをクリックすると、入力内容がシステムに反映され、バックグラウンドでExcelファイルが再作成されます。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

戸別BEIの計算

「保存して戸別BEI計算」ボタンをクリックすると、入力された詳細データと、設定済みの設備データを用いて、戸別BEI計算が実行されます。

外皮 Excel 詳細編集 1F

この画面は 1F の外皮データ (屋根/床/基礎/熱橋) を編集します。外壁/窓/RC は全階共通です。

EnvelopeInputSheet の主要シート (ホーム / ②壁等-RC造 / ④壁等-直接入力 / ⑤窓 / ⑥ドア / ⑦基礎 / ⑧熱橋) を編集できます。「保存」で [Review に戻る](#) Excel が再生成されます。

※ ①木造 / ③鉄骨造 は本プログラムの対象外 (RC造の集合住宅専用)。②計算シートの U 値計算は Excel 側の数式で自動実行されます。

ホーム ②壁等-RC造 (0/0仕様) ④壁等-直接 (4) **⑤窓 (1)** ⑥ドア (1) ⑦基礎 (0) ⑧熱橋 (0)

⑤窓 (1)

[+ 行を追加](#)

名前	隣接	方位	面積	二重	建具	内建具	U値	U根拠	枠影響	η 値	η 根拠
Window_1	外気	▼ 南 ▼	5.6	☐	複合材料製	▼ 複合材料製 ▼	2.43	BGE55 / Low-E	☐	0.51	BGE5

保存

保存して戸別BEI計算

戸別BEI計算結果 — A

再計算

階層ごとに外皮の境界条件 (屋根/床の外気接触有無) が異なるため、BEI / UA / η AH / η AC / 設計一次エネ も階層ごとに計算しています。立面図に合わせて上から「最上階 → 中間階 → 1F」の順で表示しています。

最上階 (屋根=外気接触)

[PDF閲覧 \(最上階\)](#)

BEI (基準) 0.74	BEI (誘導) 0.74	UA [W/m ² K] 0.37
η AH 1.5	η AC 1.3	設計一次エネ [MJ/年] 37073

中間階 (屋根/床なし)

[PDF閲覧 \(中間階\)](#)

BEI (基準) 0.72	BEI (誘導) 0.72	UA [W/m ² K] 0.32
η AH 1.3	η AC 1.2	設計一次エネ [MJ/年] 36282

1F (床=外気/地面接触)

[PDF閲覧 \(1F\)](#)

BEI (基準) 0.8	BEI (誘導) 0.8	UA [W/m ² K] 0.48
η AH 1.6	η AC 1.4	設計一次エネ [MJ/年] 37461

[← 確認・補正に戻る](#)

計算完了後、Result画面にて詳細な計算結果（UA値、BEIなど）を確認します。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

全部屋タイプの詳細編集実施

詳細計算が必要なすべての住戸タイプに対して、

1

階層別Excelの
ダウンロード



2

階層別Excelの
詳細編集



3

階層別Excelの
アップロード



4

画面上での詳細編集



5

戸別BEI計算



を繰り返します。

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

共同住宅BEI計算

全住戸タイプ、階層の詳細編集・計算が完了したのち、「住戸タイプの確認・補正」画面の最下部にある「共同住宅としてのBEI計算」ボタンをクリックします。

住戸タイプの確認・補正

A  B ✓  A2 ✓  + 住戸タイプを追加

商品スペックを他の戸からコピー: ▼ コピー元を選択 ▼ この住戸タイプを削除

Excel アップロード済み — このタブのフォームは編集ロック中です。変更したい場合は新しい Excel を再アップロードするか、詳細画面 (②壁等-RC造 / ⑦基礎 / ⑧熱橋 等) で編集してください。

基本情報

6 照明

主たる居室

LED

床面積 (m²、3 区分の合計)

26.67

その他の居室

LED

暖冷房はルームエアコン (Variable / LDK + Other) のデフォルト値を適用します。製品マスタは [webpro/house_ui/constants/](#) で管理。

戸別BEI計算

共同住宅としてのBEI計算

これにより、より正確なUA値・BEIなどの詳細計算結果が反映された、最終的な共同住宅全体の計算結果と計算書PDFが生成されます。

01. スタートアップ
02. 簡易計算
03. 入力：設備
04. お役立ち情報

省エネ計算の相談・ご依頼

one buildingでは、省エネ計算の代行や審査機関への申請サポートも行います。
サービス内容の詳しい情報は、サービスページをご覧ください。

BIM sustaina for Energy / 省エネ検討WEBサービス(共同住宅版) プロジェクトリスト

デモ担当者（省エネ検討Webサービスデモ） 設定

for Energy

省エネ計算

標準入力法

モデル建物法

省エネ検討WEB(非住宅版)

省エネ検討WEB(共同住宅版)

省エネ設計ポテンシャル診断

SupportDesk

ヘルプ/サポート

BIMアドオン・サンプル

操作マニュアル

省エネ・ZEBを動画で学ぶ

リリースノート

お問い合わせ

省エネ計算代行・適判申請サポート

利用規約

プライバシーポリシー

省エネ検討WEBサービス(共同住宅版)

新規プロジェクトの作成

省エネ計算の相談・ご依頼

ID	プロジェクト名	誘導規準(ZEH水準) BEI	作成日	操作
44	サンプルプロジェクト \$	0.80	2026-06-27 16:11	開く 削除
43	サンプルプロジェクト	0.77	2026-06-27 15:24	開く 削除
16	demoプロジェクト	0.76	2026-06-09 12:21	開く 削除
10	4階建共同住宅	0.85	2026-06-04 14:09	開く 削除
6	サンプルビル	—	2026-06-03 12:11	開く 削除
5	サンプル住宅	0.88	2026-06-03 10:43	開く 削除

省エネ計算代行のサービスページが
別ウィンドウで開きます。

BIM sustaina for Energy

省エネ検討WEB（適判） BIMサステナ（適判） BIMサステナ（ZEB検討）

省エネ計算の頼れるパートナー | 省エネ
計算代行・申請サポート

煩雑な「省エネ計算業務」を
迅速・正確にフルサポート

BIM sustaina
for Energy

省エネ計算代行

面倒な計算・書類作成から、オンライン申請や審査機関との質疑応答のサポートまで一括対応。
非住宅（BIM対応）から共同住宅（ZEH-M）まで、あらゆる省エネ計算ニーズにお応えします。

24時間いつでも受付中

お問い合わせ・お見積もり依頼は
こちら

01. スタートアップ
02. 簡易計算
03. 詳細計算
04. お役立ち情報

プロジェクトリスト画面の説明

赤枠のテキストから、省エネ検討WEBサービス（共同住宅版）のプロジェクトリストが確認できます。

BIM sustaina for Energy / 省エネ検討WEBサービス(共同住宅版) プロジェクトリスト

for Energy

省エネ計算

標準入力法

モデル建物法

省エネ検討WEB(非住宅版)

省エネ検討WEB(共同住宅版)

省エネ設計ポテンシャル診断

SupportDesk

ヘルプ／サポート

BIMアドオン・サンプル

操作マニュアル

省エネ・ZEBを動画で学ぶ

リリースノート

お問い合わせ

省エネ計算代行・適判申請サポート

利用規約

プライバシーポリシー

省エネ検討WEBサービス(共同住宅版)

新規プロジェクトの作成

省エネ計算の相談・ご依頼

ID	プロジェクト名	誘導標準(ZEH水準) BEI	作成日	操作
44	サンプルプロジェクト\$	0.80	2026-06-27 16:11	開く 削除
43	サンプルプロジェクト	0.77	2026-06-27 15:24	開く 削除
16	demoプロジェクト	0.76	2026-06-09 12:21	開く 削除
10	4階建共同住宅	0.85	2026-06-04 14:09	開く 削除
6	サンプルUR	—	2026-06-03 12:11	開く 削除
5	サンプル住宅	0.88	2026-06-03 10:43	開く 削除

プロジェクトの削除は、
ゴミ箱のアイコンで行えます。

学びのコンテンツやお問い合わせ

BIM sustaina for Energy / 省エネ検討WEBサービス(共同住宅版) プロジェクトリスト

for Energy

省エネ計算

標準入力法

モデル建物法

省エネ検討WEB(非住宅版)

省エネ検討WEB(共同住宅版)

省エネ設計ポテンシャル診断

SupportDesk

ヘルプ／サポート

BIMアドオン・サンプル

操作マニュアル

省エネ・ZEBを動画で学ぶ

リリースノート

お問い合わせ

省エネ計算代行・適判申請サポート

利用規約

プライバシーポリシー

デモ担当者（省エネ検討Webサービスデモ）

設定

● 省エネ・ZEBの理解を深めるための音声コンテンツやセミナー動画をこちらから確認できます。

ID	プロジェクト名	誘導規準(ZEH水準)	作成日
44	サンプルプロジェクト\$	0.80	2026-06-27 16:11
43	サンプルプロジェクト	0.77	2026-06-27 15:24
16	demoプロジェクト	0.76	2026-06-09 12:21
10	4階建共同住宅	0.85	2026-06-04 14:09
6	サンプルUR	—	2026-06-03 12:11

● こちらのリンクからお問い合わせフォームが開きます。

BIM sustaina for Energy

ZEB設計サポート

無料トライアル

ZEB検討でつかう

Q

多忙な設計者のためのZEB・省エネ実践ガイド

ZEB LAB.TALK & LEARN

ZEB・省エネ建築の学びを深めるインサイトや最新情報をスキマ時間にいつでも、どこでも

開く

削除

開く

削除

01. スタートアップ

02. 簡易計算

03. 詳細計算

04. お役立ち情報

2回目以降のログインと認証方法の変更

2回目以降のログインの際、携帯電話で受信するSMSでの2段階認証コードを、登録メールアドレスで受信する方法に変更が可能です。

また、「このデバイスを30日間記憶する」にチェックを入れてログインすると、30日間 2段階認証がスキップできます。

