

## Mietbescheinigung oder Mietangebot

befristeter Mietvertrag

unbefristeter Mietvertrag

Postleitzahl

Ort

Straße und Hausnummer

Erdgeschoss

ja

nein

. Etage

Lage der Wohnung im Haus

Wohnungsnummer

Aufzug vorhanden?

ja

nein

## Die Wohnung wird oder ist vermietet an (namentliche Nennung aller Mieterinnen oder Mieter laut Mietvertrag)

Familienname

Vorname

Anzahl der Personen, die die Wohnung beziehen

### Angaben zur Wohnung:

öffentlich gefördert

frei finanziert

Hauptmieterin oder -mieter

als Untermieterin oder -mieter

Größe in qm:

Anzahl der Zimmer:

Jahr der Bezugsfertigkeit  
des Wohnraums:

Zimmer in einer Wohngemeinschaft mit insgesamt

Personen

Gesamtwohnfläche der WG in qm:

anteilige Wohnfläche in qm:

Die Miete ist gezahlt bis:

Einzugstermin:

Bestehen Mietrückstände?

nein

ja

in Höhe von

Euro oder

Monatsmieten

Staffelmiete  ja

nein

Indexmiete  ja

nein

Sonstiges

### Ausstattung der Wohnung

unmöbliert

teilmöbliert

vollmöbliert

### Art der Heizung

Erdöl     Erdgas     Strom     Kohle     Fernwärme     Sonstiges

Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über

Zentralheizung     Gerät in der Wohnung mit     Strom oder     Erdgas

Die Heizkosten werden abgerechnet nach dem tatsächlichen Verbrauch der oder des Mietenden und zwar

jährlich, immer im Monat \_\_\_\_\_ oder  anders \_\_\_\_\_

Die übrigen Nebenkosten werden abgerechnet

jährlich, immer im Monat \_\_\_\_\_ oder  anders \_\_\_\_\_

### Die Miete ist auf folgende Bankverbindung zu zahlen

IBAN \_\_\_\_\_ Kontoinhaberin oder -inhaber \_\_\_\_\_

Verwendungszweck \_\_\_\_\_

### Angaben zur Miete

Die Miete ist in derzeitiger Höhe zu zahlen seit dem \_\_\_\_\_

Sie setzt sich wie folgt zusammen:

Nettogrundmiete  
\_\_\_\_\_ Euro

Nebenkosten laut Mietvertrag wie  
Aufzug, Treppenhausbeleuchtung, Müll, Kaltwasser, Grundsteuer et cetera  
\_\_\_\_\_ Euro

Möblierungspauschale \_\_\_\_\_ Euro      Haushaltsstrom für die Wohnung \_\_\_\_\_ Euro

Sonstiges, bitte Art der Kosten aufführen \_\_\_\_\_ Höhe der sonstigen Kosten \_\_\_\_\_ Euro

Summe der Kaltnebenkosten  
\_\_\_\_\_ Euro

Heizung ohne Warmwasser \_\_\_\_\_ Euro      Warmwasser nur wenn über Zentralheizung \_\_\_\_\_ Euro

Garage oder Stellplatz  
\_\_\_\_\_ Euro

Monatliche Gesamtmiete  
\_\_\_\_\_ Euro

### Forderungsbetrag für

- Kautionsleistung bei Bezug einer frei finanzierten Wohnung \_\_\_\_\_ Euro
- Sicherheitsleistung bei Bezug einer öffentlich geförderten Sozialwohnung \_\_\_\_\_ Euro
- Genossenschaftsanteile \_\_\_\_\_ Euro
- Eintrittsgeld \_\_\_\_\_ Euro

### Ich bitte um

- Ausstellung einer Bürgschaft     Überweisung auf das Konto  
Angaben sind nur erforderlich, wenn sie von der Kontoverbindung für die Mietzahlung abweichen

Sollten Sie keine Auswahl treffen, so erfolgt die Übernahme in Form einer Bürgschaft!

IBAN \_\_\_\_\_ Kontoinhaberin oder -inhaber \_\_\_\_\_

### Daten der Vermieterin oder des Vermieters

Name der Vermieterin oder des Vermieters, der Wohnungsgesellschaft oder der Wohnungsgenossenschaft

Telefonnummer

\_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer

Postleitzahl

Ort

\_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse

\_\_\_\_\_

### Vermieterin oder Vermieter, vertreten durch Hausverwaltung oder Ähnliches

Name der Vertretung der Vermieterin oder des Vermieters    Telefonnummer

\_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer

Postleitzahl

Ort

\_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse

\_\_\_\_\_

**Die Anerkennung der leistungsrechtlichen Angemessenheit des Mietangebotes durch das Amt für Soziales, Arbeit und Senioren der Stadt Köln beziehungsweise die Übernahmezusage zu Kautionen / Sicherheitsleistungen / Genossenschaftsanteilen durch die Fachstelle Wohnen der Stadt Köln sind nur gültig, sofern die Angaben im zu schließenden Mietvertrag nicht von den in diesem Mietangebot gemachten Angaben abweichen.**

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich die Datenschutzerklärung zur Kenntnis genommen habe und ihr zustimme.

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Vermieterin oder des Vermieters