

Здравствуйте! Меня зовут Роман, я работаю волонтером в г. Франкфурт на майне. В Германию прибывает много беженцев из Украины. Вопросов много: Где мы будем жить? Предоставляет ли государство жилье? Какие есть выплаты? Как оформить страховку? Где будут учиться мои дети?

Информация по этим вопросам много, на разных каналах, сайтах, в чатах и соц. сетях. В этом канале я предлагаю сконцентрироваться на двух вопросах:

1) Какой порядок оформления документов?

2) Как мне найти свою квартиру?

Я не претендую на истину в последней инстанции, но, на мой взгляд, данный обзор достаточно подробный и точный, чтобы помочь всем кто приехал в Германию и пытается разобраться.

1) Какой порядок оформления документов?

Германия известна своей бюрократией. Разобраться с тем, куда идти, какие документы оформлять и в каком порядке сложно даже для людей здесь постоянно живущих. Кроме того, Германия - это федеративная республика. Это означает, что в каждой земле могут быть свои правила или порядок. Тем не менее, в данном разделе я выкладываю мои наработки как лучше оформлять документы по моему опыту (я оформил двух беженцев в земле Гессен - Hessen) и тщательному анализу законов и доступной документации.

У каждого беженца или семьи обычно есть два варианта:

Вариант А: *Вы находите жилье сами*

Вариант Б: *Вы предоставляетесь государству и оно находит жилье вам.*

Процесс оформления немного отличается для каждого варианта, хотя есть похожие шаги. Кроме того, мы рассмотрим позже как перейти от варианта Б к варианту А, то есть переехать из государственного жилья в свою (съемную) квартиру.

Вариант А: Вы находите жилье сами

Стоимость: Прежде чем вообще искать, нужно разобраться, потяните ли свою квартиру.

В целом нужно отметить, что проблемы с жильем были в Германии и до наплыва беженцев. В крупных городах (Берлин, Мюнхен, Франкфурт, Гамбург, Кёльн, и т.д.) на доступные квартиры выстраивается очередь и отбором кандидатов как на "высокооплачиваемую" работу. Поэтому нужно сразу избавиться от иллюзий, что это будет просто. В среднем, аренда квадратного метра в Германии варьируется между 10 и 14 евро (не считая коммунальных услуг). В крупных городах она достигает 28 евро за кв. метр. То есть, чисто аренда (Kaltmiete) за 30м2 квартиру в среднем будет стоит 400 евро, во Франкфурте до 600 евро, Мюнхене до 840 евро. 60м2 квартира соответственно - 540, 1080, 1320. Средние цены можно например посмотреть здесь (<https://www.wohnungsboerse.net/mietspiegel-mietpreise>). При заключении контракта, обычно выплачивается залог в размере 3 мес. плат (Kaution). Кроме того, если квартира была найдена через риэлтора, то придется еще заплатить ему (обычно 1.5 мес. плат), но плата может сильно отличаться от случая к случаю.

В стоимость аренды (Kaltmiete) не входят коммунальные услуги (Nebenkosten). Сюда можно внести: 1) Обслуживание дома (вывоз мусора, уборка, налоги, страховка, оплата упр. компании и председателя), 2) холодная и горячая вода 3) отопление 4) электричество 5) интернет, телевидение. Конкретный размер выплат сильно зависит от вашего образа потребления, состояние дома и котельной, места квартиры, текущих цен на энергоносители. Вот примерные расходы на 2 человек:

- 1) обслуживание дома (Betriebskosten): 1,78 евро за метр в месяц → 106 евро за 60кв. м
- 2) холодная вода и канализация (Wasser, Abwasser): 0,34 евро за метр в месяц → 20 евро за 60кв. м
- 3) отопление и горячая вода (Heizung und Warmwasser): 1,03 евро за метр → 61 евро за 60кв. м
- 4) электричество (Strom): 0,32 за киловатт час Kwh → 67 евро в месяц за 2500 Kwh на двух человек в год
- 5) интернет, телевидение (Internet, Kabel): от 25 евро в месяц (обычно контракт на 1-2 года)

Очень примерно коммунальные услуги (Nebenkosten) на среднюю 60кв. м. квартиру получаются в районе 280 евро (минимум). Стоимость аренды (Kaltmiete) плюс коммунальные услуги (Nebenkosten) суммируются в (Warmmiete) - арендная плата с учетом коммунальных платежей.

Важно: Учитывайте, что при заключении контракта, съёмщик заключает контракты на себя. Часто эти контракты имеет минимальную длительность, и даже если вы уедете, вам придется выплатить всю сумму.

Немецкое государство может покрыть часть расходов на квартиру. Но эти выплаты будут возможны только после оформления всех документов. Т.к. поиск жилья и прописка это первый пункт в оформлении документов, получить эти скидки сразу не получится. Позже я объясню, как получить эти выплаты.

Поэтому, по моему мнению, если вы не миллионер, то реально получить свое жилье только в двух случаях:

- Первое, вам предоставит жилье, комнату или часть дома немецкая семья.
- Второе, вы находите доступное жилье далеко от центров, например, в сельской местности.

Где искать: существует множество сайтов-агрегаторов для поиска жилья а также специальных сайтов созданных для Украинцев. не стесняйтесь везде подавать заявки и просить скидки. Многие немцы могут пойти на встречу.

- <https://wunderflats.com/page/ukraine/tenants-in-need-ua>
- <https://www.unterkunft-ukraine.de/request>
- <https://www.immobilienscout24.de/lp/hilfe-fuer-die-ukraine.html>
- <https://www.shelter4ua.com>
- <https://helppeopleleaveukraine.org>
- <https://warmes-bett.de>
- <https://icanhelp.host>
- <https://www.host4ukraine.com>
- <https://hospitality-helps.org>
- <https://everybedhelps.com>
- <https://www.ukrainetakeshelter.com/>
- <https://www.ebay-kleinanzeigen.de/s-wohnung-mieten/frankfurt-am-main/c20314292>

Процедура оформления по шагам:

Шаг 1: Прописка по месту жительства (Anmeldung)

Шаг 2: Оформление вида на жительство ВНЖ (Aufenthaltstitel)

Шаг 3: Подача заявления на социальную и медицинскую помощь (Sozialhilfe, Krankenversicherung)

Шаг 4 - 6: Распределение детей в школы и детские сад (Schule / KITA)

Шаг 4 - 6: Подача заявления на посещение интеграционных и языковых курсов (Integrations / Sprachkurs)

Шаг 4 - 6: Поиск работы (Arbeitsuche)

Шаг	Организация	Что нужно / можно получить	Какие документы нужны	Комментарии
Вариант А: Найдено постоянное жилье (родственники, снятая квартира)				
1	Владелец квартиры / Арендатор (Wohnungsgeber)	1) Справка от арендодателя (Wohnungsgeberbescheinigung)	по договоренности	
2	Орган регистрационного учета / управление по делам граждан (Bürgerbüro / Meldeamt)	1) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Справка от арендодателя (Wohnungsgeberbescheinigung)	
3	Служба по делам иностранцев (Ausländerbehörde)	1) Вид на жительство (Aufenthaltstitel)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung) 3) Заявление на получение ВНЖ (Antrag auf Erteilung einer Aufenthaltserlaubnis) 4) Биометрическая фотография (сделанная за последние 6 мес)	
4	Банк (Bank)	1) открытие счета на который можно получать социальную помощь (Konto)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung)	
5	Служба по делам иностранцев (Ausländerbehörde) и Ведомство социального обеспечения (Sozialamt)	1) Получение социальной помощи (финансовой, медицинской, льготы)	2) Заявление на помощь (Antrag auf Gewährung von Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz (AsylbLG) für Flüchtlinge aus der Ukraine) 3) Банковский счет (Konto)	Платежи за первые 3 месяца можно получить наличными
6	Ведомство по делам школы (Schulamt)	1) Распределение детей в школы (Schule)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung)	
7	Ведомство по делам молодежи (Jugendamt)	1) Получение мест в дет. саду (KITA)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung)	
8	Ведомство по миграции и беженцам (Bundesamtes für Migration und Flüchtlinge)	1) Интеграционные курсы немецкого языка (Integrationskurs / Sprachkurs)	1) Заявление на посещение интеграционных курсов (Antrag auf Zulassung zu einem Integrationskurs) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung)	
9	Агентство по трудоустройству (Bundesagentur für Arbeit)	1) Регистрация в статусе безработного (Arbeitsuchend) 2) Поиск вакансий (Arbeit)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung) 3) ВНЖ (Aufenthaltserlaubnis)	

Шаг 1: Прописка по месту жительства (Anmeldung)

Это первый и самый важный шаг в оформлении всех документов. Получение других документов, выплат, и т.д. практически невозможно до прописки по месту жительства. Самой важной в этой процедуре - это получение от собственника квартиры справки, что он согласен вас прописать на этой жилплощади - (Wohnungsgeberbescheinigung). Этот документ не дает права на собственность, но подразумевает, что вы будете жить по этому адресу.

Такой документ разный в каждом городе или районе. Вот пример как он может выглядеть: https://www.eschborn.de/fileadmin/civserv/6436003/forms/Wohnungsgebbsch_Stand_05_16.pdf. Обычно бланки этого документа есть на сайте местного органа регистрационного учета (Bürgeramt / Bürgerbüro / Anmeldeamt), но документ может быть также написан в свободной форме.

Если вам не готовы дать этот документ (отели обычно не выдают, немецкие семьи могут тоже отказать), то оформить все документы вряд ли получится. Переходите к варианту Б (смотри ниже). Вы можете пожить на этой квартире пока оформляются документы, но остаться там надолго не получится.

Куда идти: По вашему (будущему) месту жительства нужно выяснить адрес органа регистрационного учета (Bürgeramt / Bürgerbüro / Anmeldeamt). В больших городах такой орган есть в каждом районе. Из-за короны, прием может быть ограничен и быть по записи. Выясните сами (или с помощью волонтеров) как записаться на прием.

Совет: из-за наплыва беженцев, запись может быть на несколько недель вперед. Рекомендуется позвонить туда по телефону или написать Email, и попросить время пораньше учитывая вашу ситуацию беженцев и необходимость быстрого оформления других документов.

Какие документы принести:

- 1) Паспорт (Ausweis);
- 2) Справка от арендодателя (Wohnungsgeberbescheinigung).

Нужно ли переводить внутренний украинский паспорт? Зависит от конкретного сотрудника. У нас приняли внутренний паспорт без перевода.

Какие документы получить: Регистрация по месту жительства (Meldebescheinigung).

Важно: не забудьте поменять имя на почтовом ящике. Все официальные письма будут приходить по новому адресу. Доставка почты и посылок в Германии происходит по фамилии и адресу. Если на почтовом ящике не будет вашей фамилии, почта не придет.

Шаг 2: Оформление вида на жительство ВНЖ (Aufenthaltstitel)

Второй важный шаг - это регистрация в службе по делам иностранцев (Ausländerbehörde) и оформление ВНЖ. По большому счёту, это не срочно для Украинцев - они могут находиться в Германии 90 дней. Но на практике, получение других сервисов (страховки, фин. помощи) достаточно сложно без этих документов. Поэтому важно быть в "системе", чтобы остальной процесс шел проще.

Куда идти: Для начала надо выяснить где находится служба по делам иностранцев (Ausländerbehörde) которая ответственная за ваш (новый) адрес по прописке. В крупных городах есть своя служба, за городом несколько городов и коммун объединены в один район (Kreis). В каждом районе есть служба по делам иностранцев (Ausländerbehörde), которая располагается в районном центре (обычно самый крупный город района).

Как и в Шаге 1, важно выяснить как принимает это служба, и постараться сразу получить время. Это часто можно сделать онлайн, но рекомендуется позвонить, чтобы получить более раннюю запись (Termin).

Как происходит: В службу по делам иностранцев (Ausländerbehörde) придется приехать лично. У вас будут брать отпечатки пальцев, спрашивать ваш рост и цвет глаз. Подготовьтесь.

Какие документы принести:

- 1) Паспорт (Ausweis);
- 2) Регистрация по месту жительства (Meldebescheinigung);
- 3) Заявление на ВНЖ (Antrag auf Erteilung einer Aufenthaltserlaubnis)
- 4) Биометрическая фотография (сделанная за последние 6 мес).

Главный документ в данном случае это заявление на ВНЖ (Antrag auf Erteilung einer Aufenthaltserlaubnis). Форма может немного отличаться в зависимости от конкретного города или земли. Поэтому за формуляром лучше обратиться на сайт непосредственной службы. Вот пример наиболее распространенного варианта: https://include-he.zfinder.de/IWFileLoader?tsaid_fileId=350360742&tsaid_oeid=8975454

Важно: при оформлении этого заявления, необходимо проследить, что ваш статус попадает и будет оформлен под параграф §24 временной защиты (§24 AufenthG). Оформление на статус беженства для Украинцев не рекомендуется, т.к. сопровождается с большим ожиданием и меньшими правами.

Совет: Фотографии может с собой не быть. Не паникуйте. Во первых их можно выслать позже. Во вторых, ее достаточно легко сделать. Сфотографируйтесь на белом фоне и сохраните фотографию. В хозяйственных магазинах (Drogerie), например DM или Rossmann, можно распечатать фотографию по очень низкой цене (я платил 27 центов). Там стоят автоматы самообслуживания Kodak, на которых можно загрузить и распечатать. Оплата на кассе.

Какие документы получить: ВНЖ (Aufenthaltstitel). На практике в первый прием вы ничего не получите. Ваши данные занесут в систему, и дальше нужно будет ждать документов по почте. Сам ВНЖ будет выглядеть как пластиковая карта с чипом, где сохранены самые важные данные (включая отпечатки пальцев). Выпуск такой карты занимает значительное время (около 4 недель и более). До получения этой карты, вам выдадут временное разрешение (Fiktionsbescheinigung) - это документ, который подтверждает разрешение на пребывание иностранца на территории Германии во время рассмотрения ваших документов. Для Украинцев (безвизовый въезд га тер. ЕС), обычно выдается Erlaubnisfiktion, который разрешает покидать территорию Германии. По правам, данный документ приравнивается к ВНЖ, т.е. вы можете уже работать, получать соц. и медицинскую помощь, вести детей в школу / детский

сад, и т.д. Когда карточка будет готова, вам пришлют письмо на (новый) адрес. Учтите, что карточку обычно не посылают по почте и за ней придется ехать лично.

Совет: Обычно многие инстанции находятся в одном здании. Районное управление (Kreisverwaltung) находится в одном городе и здании. Рекомендуется взять с собой документы и формуляры по другим шагам (заявление на соц. помощь, распределение детей и т.д.). Вы можете попросить сотрудника послать эти документы по внутренней почте.

Шаг 3: Подача заявления на социальную и медицинскую помощь (Sozialhilfe, Krankenversicherung)

Временная защита по параграфу 24 автоматически дает право на определенные социальные выплаты по закону о беженцах (ein Anspruch auf Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz (AsylbLG)). Таким образом, цель этого шага это:

- 1) получение полноценной медицинской страховки
- 2) финансовой и другой социальной помощи. До этого момента вам могут оказать только экстренную медицинскую помощь (не дадут умереть), но нормального лечения не будет.

Формально данный шаг не связан с другими. Более того, в соответствии с законами и разъяснениями, эта социальная помощь должна быть предоставляться до получения ВНЖ (см. шаг 2). Тем не менее, на практике, имеет смысл заниматься этим вопросом после или одновременно с шагом 2.

Куда идти: По вашему (будущему) месту жительства нужно выяснить адрес ведомства социального обеспечения (Sozialamt). В большинстве случаев документы можно отправить по почте или электронной почте. В нашем случае, личного присутствия не потребовалось.

Адреса Sozialamt-ов можно найти на этом сайте: <http://www.sozialaemter.com/index.php/sozialamter-in-deutschland/>. Какие документы принести:

- 1) Паспорт (Ausweis);
- 2) Заявление на помощь (Antrag auf Gewährung von Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz (AsylbLG) für Flüchtlinge aus der Ukraine)
- 3) Банковский счет (Konto)

Самый главный документ здесь – заявление на помощь (Antrag auf Gewährung von Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz (AsylbLG)). Он может отличаться между разными землями и городами, но в целом содержит одну и ту же информацию. Вот пример такого документа: https://www.mtk.org/statics/ds_doc/downloads/22-0316_Leistungsantrag_KurzantragUkrainisch.pdf

Банковский счет нужен для перевода финансовой помощи. В первые 3 месяца, (обычно) деньги можно будет получить наличными, но потом все равно придется открывать счет. Кстати, для открытия счета тоже понадобится подтверждение о прописке (Meldebescheinigung).

Совет: Социальная помощь начисляется с момента подачи документов. Не с момента пересечения границы, не с момента прибытия. Поэтому рекомендуется сразу же заполнять формуляр на социальную помощь и отправлять по e-мэйлу. Не ждите приписки. Запись можете получить только через месяц, а документы будут уже рассматриваться. Главное это указать актуальный адрес, даже если он временный. Адрес всегда можно поменять, прислав e-мэйл с новым адресом на соцслужбу.

Какие документы получить:

- 1) получение страхового свидетельства (Krankenversicherungsschein)

Страхового свидетельства (Krankenversicherungsschein) выдаётся поквартально на три месяца. Они должны быть с вами и остаются всегда у вас, врач их не оставляет у себя. Исключение: последние дни квартала. Все медикаменты для вас по рецептам без доплаты.

- 2) получение финансовой помощи

Один из главных вопросов всех беженцев: Сколько денег выплатят? На этот вопрос нет четкого ответа. Выплаты зависят от возраста, семейного положения, ваших условия проживания, финансовых возможностей / накоплений, конкретной земли.

Обзор по выплатам по временной защите имеется здесь (на немецком).
<https://www.bmas.de/DE/Service/Presse/Meldungen/2021/neue-leistungssaetze-asylbewerberleistungsgesetz.html>. Таким образом на одно человека в месяц полагается:

- 367 евро на одинокого взрослого;
- 330 евро для взрослых живущих в паре;
- 294 евро на взрослых до 25 лет живущие вместе с родителями;
- 312 евро на подростков между 14 и 17 лет;
- 283 евро на детей между 6 и 13 лет;
- 249 евро на детей до 5 лет.

Шаги 4-6:

- **Распределение детей в школы и детские сад (Schule / KITA)**
- **Подача заявления на посещение интеграционных и языковых курсов (Integrationskurs / Sprachkurs)**
- **Поиск работы (Arbeitsuche)**

Формально эти шаги являются частью социальной помощи предоставляемой при временной защите по параграфу 24 (§24 AufenthG), но так как обращаться нужно в другие ведомства, имеет смысл расписать их отдельно.

Распределение детей в школы и детские сад (Schule / KITA)

Важно понимать, что посещение школы в Германии обязательно. Вы не можете решить не посылать детей в школу, это серьезное нарушение закона. Незнание языка не является проблемой для посещения школы. Организуются так называемые подготовительные классы ("Vorbereitungsklassen", "Willkommensklassen", "Übergangsklassen"), где дети могут получить знания немецкого языка. Воспользуйтесь этой возможностью изучить язык у носителя языка!

Куда идти:

Распределением детей в школы занимается ведомство по делам школы (Schulamt). Распределением детей в детские сады занимается ведомство по делам молодежи (Jugendamt). Необходимо выяснить где находятся эти ведомства по вашему району. В большинстве случаев заявки принимают по Email или по почте.

Какие документы принести:

- 1) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung);
- 2) В обе организации необходимо подать заявление на распределение в школу / детский сад (Antrag).

Особенно для детского сада (KITA) рекомендуется подать заявление как можно раньше, т.к. мест в детских садах катастрофически не хватает.

Какие документы получить:

- 1) распределение в школу (Verteilung an Schulen)
- 2) распределение в дет. сад (Verteilung an KITA)

Подача заявления на посещение интеграционных и языковых курсов (Integrationskurs / Sprachkurs)

Правовые детали по поводу интеграционных и языковых курсов проясняются. На текущий момент считается, что временная защита по параграфу 24 не гарантирует предоставление интеграционных и языковых курсов, но предоставляет возможность их посещения, если есть свободные места.

Заявка на курсы подается онлайн через ведомство по миграции и беженцам (Bundesamtes für Migration und Flüchtlinge):

<https://www.bamf.de/EN/Themen/Integration/ZugewanderteTeilnehmende/Integrationskurse/integrationskurse-node.html>

Поиск работы (Arbeitsuche)

Статус беженства по параграфу 24 дает право на самостоятельную и наемную трудовую деятельность. Формально, можно начинать работу уже после получения временного разрешения (Fiktionsbescheinigung).

Также рекомендуется зарегистрировать себя в статусе безработного (Arbeitsuchend) в агентство по трудоустройству (Bundesagentur für Arbeit). Вряд ли там найдется толковой работы, но агентство по трудоустройству может оплатить некоторые расходы по переобучению или подтверждению диплома (Anerkennung ausländischer Hochschulabschlüsse).

Вариант Б: Вы предоставляетесь государству и оно находит жилье вам.

В целом процесс оформления похож на Вариант А, но во-первых он займет дольше времени. Придется провести время в так называемых центрах первичного приема (Erstaufnahmeeinrichtung) и временных центрах пока постоянное жилье не будет найдено. Надо быть готовым, что вас будут перемещать из одного места в другой. Во-вторых, вы не имеете права выбирать место жительства. Государство выберет по своему усмотрению там, где свободно.

Процедура оформления по шагам:

Шаг 1: Центр первичного приема (Erstaufnahmezentrum)

Шаг 2: Земельный центр распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes)

Шаг 3: Общежитие для беженцев (Flüchtlingsunterkunft)

Шаг 4: Прописка по месту жительства (Anmeldung)

Шаг 5: Оформление вида на жительство ВНЖ (Aufenthaltstitel)

Шаг 6: Подача заявления на социальную и медицинскую помощь (Sozialhilfe, Krankenversicherung)

Шаг 7 - 9: Распределение детей в школы и детские сад (Schule / KITA)

Шаг 7 - 9: Подача заявления на посещение интеграционных и языковых курсов (Integrations / Sprachkurs)

Шаг 7 - 9: Поиск работы (Arbeitsuche)

Шаг	Организация	Что нужно / можно получить	Какие документы нужны	Комментарии
Вариант Б: Постоянного жилья нет				
1	Центр первичного приема (Erstaufnahmezentrum)	1) Регистрация 2) Базовая мед. помощь 3) Вещи первой необходимости	1) Паспорт (Ausweis)	
2	Земельный центр распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes)	1) Распределение по земле (Гессен) на места постоянного проживания (Zuweisung nach Landesaufnahmegesetz)	1) Паспорт (Ausweis)	может занимать несколько недель
3	Общежитие для беженцев (Flüchtlingsunterkunft)	1) Справка от арендодателя (Wohnungsgeberbescheinigung)	1) Распределение по земле (Гессен) на места постоянного проживания (Zuweisung nach Landesaufnahmegesetz)	
4	Орган регистрационного учета / управление по делам граждан (Bürgerbüro / Meldeamt)	1) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung)	
5	Служба по делам иностранцев (Ausländerbehörde)	1) Вид на жительство (Aufenthaltstitel)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung) 3) Заявление на получение ВНЖ (Antrag auf Erteilung einer Aufenthaltserlaubnis) 4) Биометрическая фотография (сделанная за последние 6 мес)	Возможно будет организовано в месте постоянного проживания
6	Банк (Bank)	1) открытие счета на который можно получать социальную помощь (Konto)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung)	
7	Служба по делам иностранцев (Ausländerbehörde) и Ведомство социального обеспечения (Sozialamt)	1) Получение социальной помощи (финансовой, медицинской, льготы)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Заявление на помощь (Antrag auf Gewährung von Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz (AsylbLG) für Flüchtlinge aus der Ukraine) 3) Банковский счет (Konto)	Возможно будет организовано в месте постоянного проживания. Иногда первый платеж можно получить наличными
8	Ведомство по делам школы (Schulamt)	1) Распределение детей в школы (Schule)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung)	Посещение школы в Германии обязательно
9	Ведомство по делам молодежи (Jugendamt)	1) Получение мест в дет. саду (KITA)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung)	
10	Ведомство по миграции и беженцам (Bundesamt für Migration und Flüchtlinge)	1) Интеграционные курсы немецкого языка (Integrationskurs / Sprachkurs)	1) Заявление на посещение интеграционных курсов (Antrag auf Zulassung zu einem Integrationskurs) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung)	
11	Агентство по трудоустройству (Bundesagentur für Arbeit)	1) Регистрация в статусе безработного (Arbeitsuchend) 2) Поиск вакансий (Arbeit)	1) Паспорт (Ausweis) 2) Документ / подтверждение о прописке (Meldebescheinigung) 3) ВНЖ (Aufenthaltserlaubnis)	

Update 05.04: После многочисленных жалоб, в земле Гессен (Hessen) планируется оформление и распределение беженцев также через центр первичного приема (Erstaufnahmezentrum) г. Франкфурт на Мессе (Messe). До этого момента, единственная возможность получить документы и жилье в варианте Б была только через земельный центр распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes) в г. Гиссен (Gießen). Это занимало значительное время. К тому же условия проживания в земельном центре г. Гиссен плохие.

Если все утвердится, в пошаговом плане Б можно будет пропустить шаг 2 и ожидать распределение в заключительные места проживания в центре первичного приема (Erstaufnahmezentrum) г. Франкфурт на Мессе (Messe).

Официальное подтверждение (оригинал): <https://www.hessenschau.de/gesellschaft/ukraine-gefluechteten-in-frankfurt-wird-umweg-ueber-giessen-erspart,ukraine-erstaufnahme-hessen-frankfurt-100.html>

Шаг 1: Центр первичного приема (Erstaufnahmezentrum)

Почти все беженцы прошли через центр первичного приема (Erstaufnahmezentrum). Обычно это переоборудованные на скорую руку стадионы, холлы школ, фестивальные центры. Центр первичного приема (Erstaufnahmezentrum) могут обеспечить вас:

- экстренным жильем - крышей над головой
- базовым питанием и необходимыми вещами
- экстренной медицинской помощью

В таких центрах может одновременно проживать несколько тысяч человек. Цель - обеспечить экстренное обеспечение беженцев на первое время. Поэтому нужно быть готовым к спартанским условиям. Тем не менее, обычно многие вопросы помогают решить волонтеры, русскоговорящие комьюнити и просто очень много отзывчивых людей. Не стесняйтесь обращаться за помощью.

Важно: Самое важное, что нужно вам понять: в центре первичного приема не оформляются никакие документы. Поэтому смысла там оставаться для вас нет. Как только вы передохнули и собрались силами, двигайтесь к шагу 2.

Update 05.04: в земле Гессен (Hessen) планируется оформление и распределение беженцев также через центр первичного приема (Erstaufnahmezentrum) г. Франкфурт на Мессе (Messe). До этого момента, единственная возможность получить документы и жилье в варианте Б была только через земельный центр распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes) в г. Гиссен (Gießen).

Шаг 2: Земельный центр распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes)

Чтобы получить жилье от государства и необходимые социальные выплаты, необходимо зарегистрироваться в земельном центре распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes). В каждой земле находится один или иногда два таких центра. Обычно они работают 24 часа 7 дней в неделю, но тем не менее сообщается о больших очередях, проблемами с обеспечением беженцев самым необходимым, а обеспечением доступным жильем. Нужно подготовиться к трудностям.

Куда идти: земельные центры распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes) можно найти здесь: <https://www.germany-refugee-centers.de/>

В службе придется приехать лично своим ходом. Иногда из центров первичного приема организуются автобусы (в некоторых землях их ограничивают для семей с малолетними детьми, престарелыми людьми).

Как происходит: У вас будут брать отпечатки пальцев, спрашивать ваш рост и цвет глаз. Подготовьтесь.

После оформления вас поместят во временное жилье, которые по качеству жизни сравнимо с жильем в центрах первичного приема. Там вы будете ждать распределения в места постоянного места жительства. В теории время ожидания должно составлять до 7 рабочих дней. На практике, из-за наплыва беженцев, оно может занять дольше. Более того, есть случаи когда некоторые земли (например Берлин) переполнены и переправляют беженцев в другие земли, где все начинается с начала. Во время рассмотрения документов и поиска жилья, вы, по идее, должны находиться в земельном центре распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes).

После рассмотрения документов вас распределяют в места постоянного места жительства. Вам выдадут документ с требованием явиться по указанному адресу и времени. Это может быть в другом городе, поэтому необходимо узнать как туда ехать. Не пропустите этот срок, т.к. можно потерять это место. Добираться можно своим ходом, но иногда организуются автобусы.

Какие документы принести: Паспорт (Ausweis). Принимают также внутренний паспорт без перевода.

Что получить: В первую очередь вы должны получить регистрацию в земельном центре распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes). Он представляет собой невзрачный А4 документ с вашей черно-белой фотографией и базовыми данными (Laufzettel für Asylsuchenden или Ankunftsachweis).

Важно: Проследите чтобы все данные были правильные и в анкете были указаны другие члены семьи (родители, дети). Это важно чтобы вас не "разделили" при расселении.

Шаг 3: Общежитие для беженцев (Flüchtlingsunterkunft)

После рассмотрения документов вас распределяют в места постоянного места жительства (Flüchtlingsunterkunft). Что представляет из себя это место, заранее сказать очень сложно. Это может быть жилье типа общежитие с общей кухней, могут быть социальные квартиры или постоянные лагеря для беженцев.

После распределения вам можно начинать "обживаться" на новом месте и оформлять остальные документы.

Важно: К сожалению, часты случаи, когда после распределения в определенный район / город, вы снова можете оказаться на "раскладушках" в спортивном зале какой-нибудь школе. Причем, условия могут быть даже хуже чем центре первичного приема (Erstaufnahmezentrum) или в земельном центре распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes). И к сожалению, нет ответа, как долго это продлится.

Чтобы понять почему так происходит, позвольте мне описать "систему" работы немецких ведомств. После попадания в земельный центр распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes - Шаг 2), беженцев распределяют по квотам в разные районы и города этой земли. Это происходит автоматически (кажется у них есть специальная программа для этих целей), без учета того, "готов" ли этот город. Формально, они просто переваливают ответственность за беженцев на конкретные коммуны и города, которые часто не справляются. Пока местные власти ищут жилье, беженцев просто "грузят" на автобус и перевозят опять на скорую руку сконструированный лагерь...

Шаг 4: Прописка по месту жительства (Anmeldung)

Шаг 5: Оформление вида на жительство ВНЖ (Aufenthaltstitel)

Шаг 6: Подача заявления на социальную и медицинскую помощь (Sozialhilfe, Krankenversicherung)

Шаг 7 - 9: Распределение детей в школы и детские сад (Schule / KITA)

Шаг 7 - 9: Подача заявления на посещение интеграционных и языковых курсов (Integrationskurs / Sprachkurs)

Шаг 7 - 9: Поиск работы (Arbeitsuche)

Все эти шаги как и в варианте А со своим жильем. В отличии от своего жилья, где вы предоставлены себе и волонтерам, в варианте Б подразумевается, что все эти вопросы будут решаться организованно: к вам придет социальный работник и поможет оформить все нужные документы или оформят без вашего участия.

Как перейти от варианта Б к варианту А, то есть переехать из государственного жилья в съемную квартиру

Юридически, есть 4 варианта "переехать" на съемную квартиру:

1. Начать работать [Update 05.04](#): этот способ работает.

- 1а. Заработок достаточный, чтобы оплачивать квартиру самому;
- 1б. Место жительства предоставляется работодателем.
- 1с. Покрытие часть расходов на жилье через дотацию на аренду жилья (Wohngeld)

2. Получение разрешения на проживание в квартире, построенной и поддерживаемой на общественные средства (Wohnberechtigungsschein - WBS) [Update 08.04](#): С Июня 2022 украинские беженцы получают базовое материальное обеспечение (Grundsicherung) в соответствии с кодексом социального права (SGB II). С таким статусом возможно оформление WBS.

3. Оплата квартиры в статусе безработного от центра занятости (Jobcenter или Agentur für Arbeit) [Update 08.04](#): С Июня 2022 украинские беженцы получают базовое материальное обеспечение (Grundsicherung) в соответствии с кодексом социального права (SGB II). С таким статусом возможно оформление пособия по безработице (Arbeitslosengeld II).

4. Возмещение расходов на жилье по установленным критерия через (Sozialamt) [Update 05.04](#): этот способ иногда работает, но есть и отказы. Четкой процедуры оформления нет. Выкладываю опыт тех, кто успешно получил возмещение расходов.

Разберем каждый способ отдельно.

Вариант 1: Начать работать

1а. Заработок достаточный, чтобы оплачивать квартиру самому

В теории самый просто вариант, на практике - самый редкий. Начать сразу работать и достаточно зарабатывать без немецкого языка сложно. Тем не менее, это не исключено.

Обычно такая работа может появиться у высококвалифицированных специалистов:

- врачи со специализацией (spezialisierte Ärzte)
- программисты и другие IT специалисты (IT Spezialisten)
- банковские сотрудники (Bankangestellte)

Нужно учитывать, что особенно в случае врачей, будет необходимо признать соответствующий диплом в Германии. Этот процесс очень долгий, дорогой, и требует много усилий.

Достаточный заработок может обеспечить самозанятость (Selbsttätigkeit). Правовые вопросы и процедура оформления в статусе предпринимателя (Selbsttätig) очень сложны, но все же если это удастся преодолеть, на мой взгляд, следующие профессии могут иметь успех:

- мастера рабочие любой специализации (Handwerker), например электрики, сантехники, люди занимающиеся ремонтом или строительством
- парикмахеры, стилисты, другие похожие специалисты
- медицинские работники, натуропаты, остеопаты, ветеринары и т.д.

Учитывайте, что самозанятость в Германии тоже достаточно сильно регулируется.

Вариант 1: Начать работать

16. Место жительства предоставляется работодателем.

Этот вариант "вытекает" из первого. Потребность в некоторых специальностях настолько высока, что можно договориться с работодателем на предоставление жилья, а также оплаты процесса признания ваших дипломов или дальнейшего обучения. К высокоспециализированным профессиями, добавляются другие профессии:

- Обслуживание (няня, уборка подъездов, офисов, квартир, садовые работы).
- Строительство (каменщик, электрик)
- Ресторанная сфера (в данный момент Макдональдс готов брать рабочий персонал, официантом, работником кухни, уборщиком можно устроиться в этнические рестораны, пивные сады, кафе)
- Агросфера (на фермах очень сильный дефицит работников – от ухода за лошадьми до сбора клубники, спаржи и др)
- Гостиничная (если вы знаете английский, то можно получить должность администратора, а без знаний языка всегда требуются люди, работающие в обслуживании номеров).
- Производство (требуются специалисты на склады, конвейеры, упаковщики).
- Курьерская служба, доставка товаров (говорят, что даже в Amazon можно устроиться без знания немецкого для работы на складе или в упаковке) – DHL, UPS, Amazon, Lieferando, BestSecret и др.
- Работа на русскоязычного работодателя или клиента (всегда можно найти русскоязычную парикмахерскую, салон красоты, магазин, ресторан, медицинский кабинет и др)

Вариант 1: Начать работать

1с. Покрытие часть расходов на жилье через дотацию на аренду жилья (Wohngeld)

Домохозяйства с низкими доходами в Германии могут оформить жилищное пособие (Wohngeld). Точная сумма Wohngeld определяется в индивидуальном порядке, с учётом ряда факторов, в том числе дохода семьи, уровня арендной платы и количества жильцов домохозяйства.

На данный момент процедура полностью не отработана и информация уточняется. Например, получение Wohngeld подразумевает, что вы не получаете других пособий, например социальное пособие. На данный момент непонятно, можно ли жилищное пособие совместить с другими социальными выплатами (выплаты по временной защите), смотри шаг 3 варианта А.

Кто имеет право / требования:

1. Наличие маленького дохода (geringes Einkommen)
2. Собственное проживание в квартире (Wohnung wird selbst bewohnt)
3. Наличие минимального дохода (Mindesteinkommen ist vorhanden)
4. Определённый статус проживания в Германии, например:
 - 4.1 немецкое гражданство (deutsche Staatsbürgerschaft)
 - 4.2 граждане ЕС проживающие в Германии (Unionsbürger, der in Deutschland wohnt und arbeitet)
 - 4.3 беженцы, лица без гражданства (Asylanten, Heimatlose und Geduldete) —> Украинцам сюда!
 - 4.4 другие лица по закону проживающие на территории Германии (Aufenthaltsberechtigte)

Как видно из этого списка, главной проблемой для украинцев может стать пункт 3: есть минимальный доход (Mindesteinkommen ist vorhanden). Это требование существует, чтобы отделить эти выплаты от других социальных выплат. Жилищное пособие по задумке властей это не обеспечение средств к существованию, а субсидия к вашим жилищным расходам. Таким образом выплата жилищного пособия назначается, если зарплата жителя Германии превышает минимум, требуемый для получения социальной поддержки, но является недостаточным для покрытия необходимых расходов на проживание.

Существует примерная формула, определяющая требуемый минимальный доход.

Минимальный доход = расходы на регулярные нужды (Regelbedarf nach § 28 SGB XII) + общая стоимость аренды включая коммунальные расходы (Warmmiete)

Расходы на регулярные нужды (Regelbedarf nach § 28 SGB XII) на данный момент составляют 449 евро. Таким образом при общей аренде в 800 евро, минимальный доход должен быть не менее 1249 евро.

Куда обращаться:

Заявку на жилищное пособие обычно нужно оформлять в бюро жилищного обеспечения (Wohngeldbehörde) по месту жительства.

Важно: Оплата субсидий не осуществляется за прошлый месяц, а только с момента подачи заявления.

На что можно рассчитывать: на сайте <https://www.bmwsb.bund.de/Webs/BMWSB/DE/themen/stadt-wohnen/wohnraumfoerderung/wohngeld/wohngeldrechner-2021->

artikel.html;jsessionid=3C600EAE2617F69E3595A3EDD727A502.1_cid287 есть калькулятор Wohngeld. Кроме количества проживающих в квартире (Haushaltmitglieder), месячного дохода (Monatseinkommen), аренды без учета коммунальных платежей (Kaltmiete), необходимо указать уровень отражающий цены в данном регионе (Mietestufe I - IV). Его можно посмотреть здесь.

https://www.bmwsb.bund.de/SiteGlobals/Forms/wohngeldrechner/wohngeldrechner-2021-formular.html?resourceId=15215980&input_ =17169792&pageLocale=de&householdMembers=2&housingbenefitRecipients=2&income=0&rent=600&rentLevel=1&rentLevel.GROUP=1&update=Berechnen&result=56%2C00

В среднем, сумма Wohngeld в Германии составляет 150 -190 евро в месяц.

Вывод: весь процесс для беженцев из Украины еще уточняется, но судя по всему этот вариант доступен только для работающих украинцев или для тех у кого есть сбережения, но которым не хватает на оплату арендной платы, т.к. вся сумма аренды все равно покрываться не будет. Одно из условия получения субсидии является наличие минимального дохода. На данный момент выясняется, будут ли сделаны исключения для украинцев по параграфу 24.

2. Получение разрешения на проживание в квартире, построенной и поддерживаемой на общественные средства (Wohnberechtigungsschein)

Если у вас совсем нет дохода, то вы можете подать заявление на свидетельство о праве на социальное жилье (Wohnberechtigungsschein = WBS). Это документ, с которым вы сможете искать жилье. Он действителен в среднем год.

Разница между правом на социальное жилье (WBS) и жилищным пособием (Wohngeld) заключается в том, что WBS дает право вселиться в социальной квартире, тогда как жилищное пособие (Wohngeld) покрывает часть расходов на любое жилье, не обязательно социальное. И наоборот, социальное жилье, хоть и дешевле, но не бесплатно, его также придется оплачивать. Право на социальное жилье (WBS) и жилищное пособие (Wohngeld) можно комбинировать.

Куда обращаться:

Заявку на жилищное пособие обычно нужно оформлять в бюро жилищного обеспечения (Wohngeldbehörde) по месту жительства. Но, для беженцев из Украины упростили процедуру, и нужно обращаться напрямую в Sozialamt.

Процедура занимает около 4 недель, в крупных городах время ожидания может составить до 3 месяцев.

На что можно рассчитывать: Размер квартиры зависит от множества факторов, например количество детей, средняя цена аренды в городе. Примерно посчитать можно на этом сайте: <https://wbs-rechner.de/>

Вывод: на мой взгляд, социальное жилье это миф. Его в Германии так мало, а на него такие очереди, что получение такой квартиры сравнимо с выигрышем в лотерею. Тем не менее, украинцы не должны отказываться от получения этого права и дальнейшего поиска. Как говорится, кто не играет в лотерею, тот уж точно в ней никогда не выигрывает.

Update 08.04: С Июня 2022 украинские беженцы получают базовое материальное обеспечение (Grundsicherung) в соответствии с кодексом социального права (SGB II). С таким статусом возможно оформление WBS.

Вариант 3. Оплата квартиры в статусе безработного от центра занятости (Agentur für Arbeit или Jobcenter)

На данный момент, совершенно не понятно, как и вообще работает ли этот вариант для украинцев. Я добавляю его здесь для полноты описания, хотя нужно иметь ввиду, что конкретная процедура не проработана, все решается "на местах" по усмотрению конкретных сотрудников. Поступает очень противоречивая информация. По мере получения деталей, я постараюсь обновить эту часть.

Безработные в Германии имеют права на социальные выплаты. Существует два пособия по безработице:

1). *Пособие по безработицы I (Arbeitslosengeld I).*

2). *Пособие по безработицы II (Arbeitslosengeld II), также часто называемый Harzt IV.*

Arbeitslosengeld I действует для жителей, которые работали на официальной работе в Германии (то есть выплачивали страховые взносы) как минимум 12 месяцев за последние 30 месяцев с момента подачи заявления. Размер выплат привязывается к вашему среднему заработку за этот период и выплачивается из специального фонда. Так как этот вариант вряд ли подходит для беженцев, я не буду останавливаться на нем.

Пособие по безработицы II

Пособие по безработицы II (Arbeitslosengeld II), также часто называемый Harzt IV, это тот случай, который обычно курсирует как социальное пособие в Германии.

Размер пособия ALG-II установлен законодательством и зависит от семейного положения, возраста и особых потребностей получателя пособия. Дополнительно получателю пособия **оплачиваются расходы на аренду жилья и отопление жилья, данные суммы зависят от норм, установленных для места/района проживания человека.** Также учитываются особенные потребности, связанные с дополнительными расходами человека в связи с болезнью, семейной ситуацией и т.д. Кроме того, получатель данного пособия имеет право на единовременные выплаты при переезде, рождении ребенка и т.д.

Пособие ALG-II выплачивается получателю ежемесячно наперед, т.е. до наступления месяца, за который человек получает пособие. Пособие не ограничено по времени, однако заявления на его получение нужно подавать регулярно, до окончания очередного расчетного периода. Обычным расчетным периодом является 12 месяцев.

Куда обращаться:

Заявление на пособие по безработицы II можно сделать онлайн, на сайте центра занятости (Agentur für Arbeit): <https://www.arbeitsagentur.de/arbeitslosengeld-2/finanziell-absichern>

Какие документы нужны:

Кроме непосредственно заявления, требуются многие документы. Например, документы по расходам на проживание и отопление (Anlage zu Kosten der Unterkunft und Heizung (KDU)), документы о других членах семьи (Anlage zu weiteren Personen der Bedarfsgemeinschaft (WEP)), документы о ваших активах и заработках (Anlage zum Vermögen (VM)). Будет требоваться договор аренды, квитанции об оплате квартиры, все движения по счету за последние 3 месяца. Всю информацию можно найти здесь:

<https://www.arbeitsagentur.de/arbeitslosengeld-2/antrag-bescheid>

На что можно рассчитывать:

Jobcenter полностью оплачивает аренду квартиры и также коммунальные расходы, которые удовлетворяют установленным критериям. Это включает, например, квадратуру и стоимость.

Так, следующие требования предоставляются к размеру (квадратуре) вашего жилья:

- Квартира на 2 человек не может быть больше 60 м²
- Квартира на 3 человек не может быть больше 75 м²
- Квартира на 4 человек не может быть больше 85 м²
- Квартира на 5 человек не может быть больше 97 м²
- За каждого человека дополнительно полагается не больше 12 м².

Размер максимальной аренды привязан к ценам в регионе. Так, например, следующие требования к общей арендной плате (Warmmiete) предоставляются в Берлине:

- два человека: 437,40 Евро
- три человека: 518,25 Евро
- четыре человека: 587,35 Евро
- пять человек: 679,97 Евро
- За каждого человека дополнительно полагается не больше 84,12 Евро.

Все эти выплаты могут меняться в зависимости от города и со временем. Вот можно посмотреть те же требования во Франкфурте на Майне (также идет привязка к году постройки):

<https://jc-frankfurt.de/download.cfm?folder=6307JE466A8CA07C98629076A06040441&download=0401J44E404860441>

Update 08.04: С Июня 2022 украинские беженцы получают базовое материальное обеспечение (Grundsicherung) в соответствии с кодексом социального права (SGB II). С таким статусом возможно оформление пособия по безработице (Arbeitslosengeld II).

4. Возмещение расходов на жилье по установленным критериям через (Sozialamt)

В соответствии с законом о предоставлении социальной помощи лицам, претендующим на политическое убежище (Asylbewerberleistungsgesetz) включая Украинских беженцев зарегистрированных по временной защите §24, должна предоставляться социальная помощь, описанная в параграфе §3 этого закона. В данном параграфе указывается, что для беженцев, которые не находятся в центрах приёма (Aufnahmeeinrichtungen), соразмерная необходимость в жилье должна покрываться денежными выплатами.

«Соразмерное» жилье определяется также как и в варианте 3, то есть через максимальные требования к метражу и к арендной плате. Таким образом, главной задачей становится найти жилье и оформить договор аренды, удовлетворяющие требованиям Sozialamt.

Куда идти: оформление происходит через ведомство социального обеспечения (Sozialamt). Адреса Sozialamt-ов можно найти на этом сайте: <http://www.sozialaemter.com/index.php/sozialamter-in-deutschland/>

Какие документы нужны:

1) необходима справка от арендодателя квартиры (Mietbescheinigung), которая содержит всю информацию о квартире, см. ссылку. Самая важная информация здесь (помечена желтым) это метраж (Gesamtwohnfläche der Immobilie), год строительства (Baujahr) и общая аренда (Gesamtmiete) включая также все дополнительные расходы.

<https://www.arbeitsagentur.de/vor-ort/jobcenter-bernkastel-wittlich/download/1533727042513.pdf>

2) справка о доходах и другие документы (могут отличаться в зависимости от места).

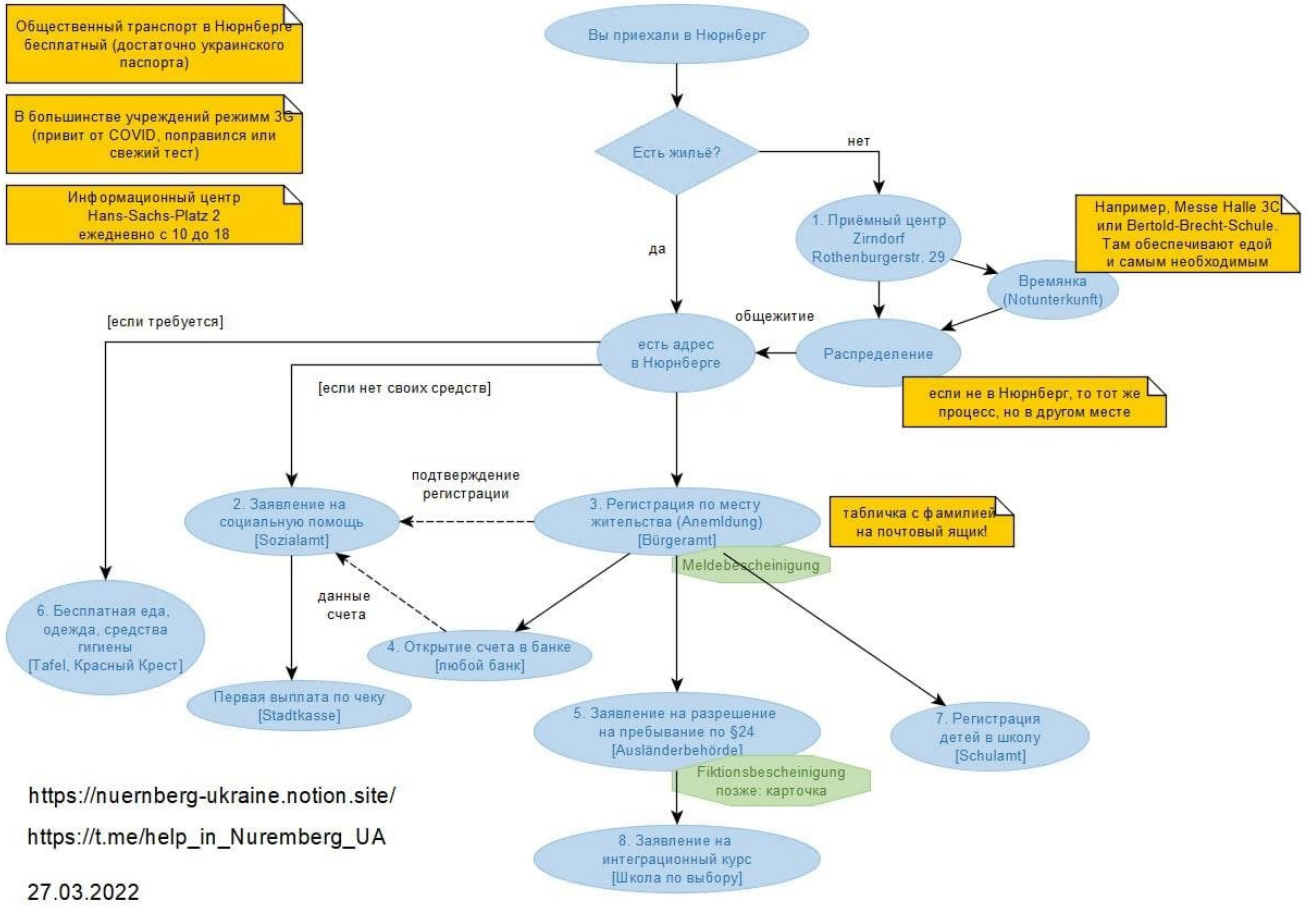
Формуляры в каждой земле / городе разные, поэтому лучший вариант это обратиться к Sozialamt за прояснениями. Очень "помогает" взять с собой юриста, если такой есть знакомый или волонтер.

Если четких формуляров нет, многие формуляры можно загрузить на сайте центра занятости:

<https://www.arbeitsagentur.de/formulare-a-z>

Вывод: Было несколько прецедентов, когда Украинцам покрывали расходы на квартиру в рамках этого варианта. В последнее время, многие заявки отклоняются (особенно в крупных городах). Судя по всему, четкого решения по этой теме нет. Тем не менее, на мой взгляд, имеет смысл попробовать (вы ничего не теряете). Попробуйте найти квартиру, заключить предварительный контракт аренды квартиры (Mietbescheinigung) и принести его в Sozialamt.

Весь процесс в диаграмме (на примере города Нюрнберг):



<https://nuernberg-ukraine.notion.site/>

https://t.me/help_in_Nuremberg_UA

27.03.2022

Как поменять адрес и переехать в другой город, землю или даже страну

Меня часто спрашивают: меня зарегистрировали, но как мне переехать в другой город? Какая процедура смена адреса и регистрации?

Выкладки из законов: Ответ был предоставлен немецкими ведомствами и я перевожу его здесь на русский. Оригинал:

https://www.ggua.de/fileadmin/downloads/wohnsitzbeschraenkung/Arbeitshilfe_Wohnsitzregelung_28.10.2016.pdf

Согласно закону, вы не имеете права выбирать город или место проживания (статья 24 абз. 5 Закона о проживании). При предоставлении вида на жительство в соответствии с § 24 AufenthG орган по делам иностранцев выдает так называемое требование пребывания (Wohnsitzauflage). Тем не менее, министерство внутренних дел Германии указывает на возможность отмены иммиграционными властями требования о проживании в определенных случаях. Это происходит (аналогично § 12а, пункт 1 AufenthG), если вы, ваш супруг или несовершеннолетний не состоящий в браке ребенок, с которым вы связаны и живете в семейном партнерстве:

- устраивается или устроилась на работу, подлежащую уплате взносов на социальное обеспечение, по крайней мере, 15 часов в неделю, и, таким образом, зарабатывает / зарабатывает не менее 785 евро нетто в месяц, или такая работа доступна,
- начать/начинает профессиональное обучение или доступна обучение.

Это также включает:

- карьерно-ориентированные мероприятия,
- предпрофессиональные меры, служащие переходу к обучению,
- меры по признанию иностранных профессиональных квалификаций, подготовительные языковые курсы и посещение подготовительного колледжа.

Требование о проживании также должно быть отменено, если есть случай затруднительного положения (Härtefall). По данным министерства внутренних дел Германии, трудности возникают, в частности, если:

- согласно оценке компетентного отдела по делам молодежи, услуги и меры по защите детей и молодежи будут нарушены в соответствии с восьмой книгой Социального кодекса с местной ссылкой (например, если посещается детский сад) или
- принятие другой страной или другим государством-членом ЕС было обещано
- по другим неотложным личным причинам или для которых по другим причинам возникают сопоставимые необоснованные ограничения (аналогично § 12а, пункт 5 AufenthG).

Так, необоснованным ограничением может быть отказ от имеющегося жилья и возврат в город, где нет жилья.

Какие документы заполнять: при необходимости смены места проживания, необходимо заполнить заявления на отмену или смену места жительства (Antrag auf Aufhebung oder Änderung der Wohnsitzauflage). Пример можно найти здесь: <https://www.fluechtlingsrat-lsa.de/wp-content/uploads/2017/01/Wohnsitzauflage.pdf>

Важно: обратите внимание на второй странице имеется список документов которые необходимо приложить. В "семейных" случаях необходимо, например, приложить документы о заключение брака, рождении ребенка или договор аренды квартиры. В "трудовом" случае, договор найма и справку о доходах.

Вывод: в зависимости от типа требования пребывания (Wohnsitzauflage), после оформления ВНЖ ваше место пребывания ограничено. В следующем сообщении рассмотрим разные типы требования пребывания (Wohnsitzauflage). Тем не менее, смена места возможна, особенно в семейных и случаях, если вы находите работу или учебу.

Update 05.04: После многочисленных жалоб, в земле Гессен (Hessen) планируется оформление и распределение беженцев также через центр первичного приема (Erstaufnahmezentrum) г. Франкфурт на Мессе (Messe). До этого момента, единственная возможность получить документы и жилье в варианте Б была только через земельный центр распределения беженцев (Erstaufnahmeeinrichtung des Landes) в г. Гиссен (Gießen). Это занимало значительное время. К тому же условия проживания в земельном центре г. Гиссен плохие.

Если все утвердится, в пошаговом плане Б можно будет пропустить шаг 2 и ожидать распределение в заключительные места проживания в центре первичного приема (Erstaufnahmezentrum) г. Франкфурт на Мессе (Messe).

Официальное подтверждение (оригинал): <https://www.hessenschau.de/gesellschaft/ukraine-gefluechteten-in-frankfurt-wird-umweg-ueber-giessen-erspart,ukraine-erstaufnahme-hessen-frankfurt-100.html>

Update 08.04: С Июня 2022 украинские беженцы будут получать базовое материальное обеспечение (Grundsicherung) в соответствии с кодексом социального права (SGB II). Это очень важное решение немецкого правительства, которое значительно упростит многие процедуры и увеличит размер многих выплат. Конкретно:

1) Оформление и получение оплаты своего жилья в статусе безработного от центра занятости (Agentur für Arbeit или Jobcenter), смотри вариант 3 при поиске жилья.

Это очень важный момент, поскольку оформление жилья через Вариант 4, т.е. через ведомство социального обеспечения (Sozialamt) не всегда работало, были отказы. Теперь, в соответствии с §22 кодекса социального права (SGB II), потребности на проживание и отопление должны покрываться в соответствии с социальными нормами. Нормы были приведены выше и включают определенные лимиты на квадратуру и аренду.

2) Оформление разрешения на проживание в квартире, построенной и поддерживаемой на общественные средства (Wohnberechtigungsschein), смотри вариант 2 при поиске жилья.

3) Увеличение социальных выплат по сравнению с теми, которые выплачивают сейчас

- 449 евро на одинокого взрослого (до этого 367);
- 404 евро для взрослых живущих в паре (до этого 330);
- 360 евро на взрослых до 25 лет живущие вместе с родителями (до этого 294);
- 376 евро на подростков между 14 и 17 лет (до этого 312);
- 311 евро на детей между 6 и 13 лет (до этого 283);
- 285 евро на детей до 5 лет (до этого 249)

4) Многие другие права и возможности, например дополнительные возможности по изучению языка, обучению, повышению квалификации, оплата расходов по признанию дипломов и т.д.

С юридической точки зрения, это очень важное решение и я искренне поздравляю всех украинцев. Позже я обновлю информацию по конкретным шагам.

Официальный источник: <https://www.spiegel.de/politik/deutschland/gefluechtete-aus-der-ukraine-sollen-ab-juni-grundsicherung-in-deutschland-erhalten-a-4824b007-83d1-4a47-98fc-a8562663bb67>

Здравствуйтесь. Теперь мы знаем, что как минимум с Июня немецкое государство обязуется оплатить жильё украинским беженцам, которое удовлетворяет социальным нормам. Основной вопрос, который теперь мне сейчас задают: **какое жилье мне может оплатить немецкое государство?**

Проблема в том, что ответ на этот вопрос зависит от будущего места проживания. Чаще всего устанавливаются максимальные требования к метражу и размеру арендной платы (angemessen Grundmieten или Angemessenheitsgrenzen für Unterkunftskosten). Иногда, дополнительно существует привязка к другим параметрам, например год строительства съемного жилья.

В данном посте, я постарался выложить список всех требований к жилью по регионам и городам, которые я нашел. По мере дальнейших исследований я буду дополнять этот список:

Франкфурт на Майне:

<https://jc-frankfurt.de/download.cfm?folder=6307JE466A8CA07C98629076A06040441&download=0401J44E404860441>

Берлин: https://www.berlin.de/jobcenter-mitte/_assets/210701_uebersicht_angemessenheit.pdf

Мюнхен:

https://stadt.muenchen.de/dam/jcr:ec15cb97-5642-4f31-90e2-d97c186fbb95/Kosten_der_Unterkunft_SGB_II.pdf

Гамбург: <https://www.hamburg.de/contentblob/12620014/713a4abbaa6e02d77059ec4e1e9a27d5/data/fasgbxii-35-kdu-05-angemessenheitsgrenzen-bruttokaltmiete.pdf>

Штутгарт: <https://www.stuttgart.de/medien/ibs/Infoblatt-zu-Umzug-und-Miethoehe.pdf>

Кёльн: https://jobcenterkoeln.de/wp-content/uploads/2020/11/Merkblatt-zum-Wohnungswechsel_50-01-127_ab-13.03.20.pdf

Дюссельдорф: <https://www.duesseldorf.de/soziales/sozialhilfe/miete-unterkunftskosten.html>

Лейпциг: <https://jobcenter-leipzig.de/wp-content/uploads/2021/08/Richtwerte-Kosten-fuer-Unterkunft-und-Heizung-ab-01.08.2021.pdf>

Дрезден: <https://www.dresden.de/de/rathaus/dienstleistungen/kosten-unterkunft-heizung-d115.php>

Для остальных городов наберите в Google: Angemessenheitsgrenzen für Unterkunftskosten + Ваш город

Другие хорошие обзоры по разным темам:

1) Помощь украинцам в Германии от а до я

<https://russiansabroad.notion.site/russiansabroad/2b4f00e80cb94440af00e8d83b758f27>

2) Информация для первых шагов в Германии от а до я

https://padlet.com/weltkind_ru/9h9x7c10wfrjeuqh?fbclid=IwAR1zLOddrZPUrJTP75rbap0vz_4thXy0kcY4LOdEuaRxoth-NdAXjXfMsk

3) Официальная информация:

Вопросы и ответы от немецкого правительства:

<https://www.integrationsbeauftragte.de/ibde/staatsministerin/%D0%B2%D1%96%D0%B9%D0%BD%D0%B0-%D0%B2-%D1%83%D0%BA%D1%80%D0%B0%D1%97%D0%BD%D1%96-2008512>

Вопросы и ответы: <https://handbookgermany.de/de/ukraine-info/ru.html>

Центры приема беженцев в Германии: <https://www.germany-refugee-centers.de/>

4) Посольства и консульства Украины в Германии:

Берлин: <https://germany.mfa.gov.ua/>

Франкфурт на Майне: <https://frankfurt.mfa.gov.ua/>

Дюссельдорф: <https://duesseldorf.mfa.gov.ua/>

Гамбург: <https://hamburg.mfa.gov.ua/>

Мюнхен: <https://munich.mfa.gov.ua/>

5) Проезд:

Немецкие железные дороги:

<https://www.bahn.de/info/helpukraine?fbclid=IwAR0gDt5E7apsYkvy44QugJoGwsKISPyIByle3YUQ4HmMjxqEdocHqYy5I8o#ru>

Флексбус: <https://corporate.flixbus.com/flixbus-supports-ukraine/>

6) Поиск жилья:

- <https://wunderflats.com/page/ukraine/tenants-in-need-ua>

- <https://www.unterkunft-ukraine.de/request>

- <https://www.immobilienscout24.de/lp/hilfe-fuer-die-ukraine.html>

- <https://www.shelter4ua.com>

- <https://helppeopleleaveukraine.org>

- <https://warmes-bett.de>

- <https://icanhelp.host>

- <https://www.host4ukraine.com>

- <https://hospitality-helps.org>

- <https://everybedhelps.com>

- <https://www.ukrainetakeshelter.com/>

- <https://www.ebay-kleinanzeigen.de/s-wohnung-mieten/frankfurt-am-main/c203l4292>

7) Процесс оформления (регистрация, фин. помощь):

Правовые вопросы: https://rechtsrat.top/zakony-dlja-bezhencev-v-germanii-2022/?fbclid=IwAR0jv-FyS0D5B2XrCP_Ocrp1j4vv2cGM9szSGh9Wr-6iYOD0e_HR5sfLoN4

8) Медицинская Помощь:

Доктора и клиники которые помогают бесплатно: <https://www.qunomedical.com/en/ukraine>

9) Работа:

Сайт для поиска работы для Украинцев:

- <https://www.jobaidukraine.com/>

- <https://www.uatalents.com/>

- <https://imagine-ukraine.org/dl/about-us/s/ddecb1>

- https://www.linkedin.com/posts/immoinvesttech_in-light-of-the-current-events-we-wanted-activity-6904077551375839232- BK1

- <https://jobs.smartrecruiters.com/Flink3/743999809618109-refugees-from-ukraine-seeking-work>

Вакансии от Jobcenter: <https://www.arbeitsagentur.de/jobsuche/>

Вакансии ученым:

https://twitter.com/pastramimachine/status/1497246151019356160?t=EY_scHvUt283-UHfeMwLZw&s=19

Вакансии ученым и студентам: https://t.me/ua_de_help/52

Вакансии по ЕС: <https://gohiring.com/jobboersenliste/>

10) Сим карты и связь:

Бесплатная связь для Украинцев от Deutsche Telekom:

<https://www.telekom.com/en/media/media-information/archive/free-sim-cards-for-refugees-from-ukraine-650250>

11) Открытие банковского счета:

Специальное указание немецкого банковского регулятора BaFin:

https://www.bafin.de/SharedDocs/Veroeffentlichungen/EN/Aufsichtsmitteilung/2022/aufsichtsmitteilung_22_0311_Identifikation_Fluechtlinge_Ukraine_en.html

Многие банки готовы открывать бесплатный счет, но информацию нужно проверять:

<https://www.sparkasse-koelnbonn.de/de/home/unternehmen/engagement/ukraine.html>

12) Изучение языка:

Все бесплатные курсы и предложения помощи:

<https://russiansabroad.notion.site/0cf109e7986b4f36950b8c5bad81e173>

Курсы для детей от Гёте Института: <https://www.goethe.de/ins/ua/uk/spr/kur/aka.html>

Словарь немецких бюрократических слов: <https://euni.ru/informatsiya/statji/izuchenie-nemetskogoyazyka/Slovar>