

胜山北

大阪市生野区 胜山北1丁目11-51

物件概况	
建蔽率	80%
容积率	300%
建筑层数	2层
独立卫浴单元	2间
登记土地面积	72.15m²
计划建筑面积	104.82m²
1层面积	35.57m²
2+3层面积	69.25m²

交通案内	
最近车站	JR环状线 桃谷站
步行时间	4分
至天王寺	2站4分
至难波	4站16分
至梅田	8站17分



平面图

* 户型图及建筑面积供参考，实际户型及面积需取得建筑许可后确认



项目售价

6390 万日元

建筑状况

全新筑期房

瑕疵担保

十年保障

投资亮点

绝佳地段·投资热土

距离天王寺仅两站4分钟

双玄关房·灵活多用

双玄关设计，满足不同人数

交通便利·直达全城

机场、难波、梅田一线直达

豪华装修·精装交付

日式风格装修，精选家电品牌

托管省心·稳健收益

带民宿牌照交付，无忧托管