

Tack för att ni hjälper till!

Hösten har gjort sitt intåg och vi i styrelsen vill passa på att ge en uppdatering kring allt som händer i föreningen just nu. Först vill vi rikta ett stort tack till alla er som deltog på höstens gårdsstäddag. Det var fantastiskt att se så många ute på gården, och tillsammans fick vi verkligen mycket gjort! Att vi hjälps åt på det här sättet gör inte bara att vår utemiljö blir finare och mer trivsamt — det hjälper också till att hålla nere våra gemensamma kostnader. Tack för att ni bidrar!

Jag vill också be om ursäkt för att uppdateringar kring vissa av besluten från årsmötet har dröjt. Arbetet med att hitta långsiktigt bra lösningar har tagit betydligt längre tid än vi förväntat oss, och vi behöver nu också kalla till en extra föreningsstämma för att kunna komma vidare. Vi vet att det kan kännas frustrerande när det tar tid, men vårt mål är alltid att hitta den bästa vägen framåt för hela föreningen — både ekonomiskt och praktiskt.

– **Tobias Landén**, Ordförande

PS. Har du frågor eller funderingar kring detta eller något annat får du mer än gärna höra av dig till mig på telefon på 0733 20 48 70 (ring helst på kvällar eller helger).

Information

VIKTIGT! Ny portkod den 2 november

Den 2 november på kvällen byts portkoden på samtliga dörrar till **7856**.

Gemensamt bredband & TV

Efter årsmötets beslut har styrelsen arbetat vidare med att lösa nytt gruppavtal för bredband och TV. Vi kommer ha en extra föreningsstämma för att justera mandatet för styrelsen eftersom förutsättningarna ändrats.

Styrelsen fortsätter efter föreningsstämman arbetet utifrån det nya mandatet och återkommer så snart beslut är fattat om leverantör och startdatum. Det gamla avtalet för TV löper ut den 31 december och vi räknar med att ha det nya igång innan dess!

Gemensam el

Vi har förhandlat med både Infometric och Argolit och fått ner priserna något. Just nu inväntar styrelsen svar på ett par kvarstående frågor och räknar med att kunna fatta beslut under oktober. När avtalet är klart beräknas det ta cirka 3–5 månader innan allt är på plats, främst beroende på när Vattenfall kan ta bort sina elmätare. Målet är att ha gemensam el igång under första kvartalet nästa år. Så snart det finns mer information återkommer vi.

Sopor & sortering

Vi vill påminna om att sortera rätt – felaktigt sorterade sopor, t.ex. kompost i plastpåsar, ger föreningen straffavgifter som påverkar ekonomin och i förlängningen våra avgifter.

Dessutom har det varit problem med sophämtningen sedan kommunen bytte leverantör. Vi ligger på dem, men det kan tyvärr dröja innan det fungerar helt som det ska. Hjälp till genom att hålla ordning och sortera noggrant.

Inbrott i cykelförråd

I slutet av sommaren skedde två inbrott i cykelförråden i port 18 där några cyklar stals. Styrelsen har gjort extra underhåll på ytterdörren och tittar på fler möjliga åtgärder.

Vi påminner alla om att alltid kontrollera att dörrarna går i lås när ni går in och ut ur huset.

Om något blir stulet ska det i första hand rapporteras till polisen men hör gärna av dig till styrelsen också så vi kan få en samlad bild av alla eventuella stölder och göra åtgärder.

Hjärtstartaren

Vi vill påminna om att vi har en hjärtstartare i huset. Den sitter i källaren mellan port 14 och 16. Kolla gärna var den finns så du hittar den om den behövs — det kan rädda liv!

Hemsida och HSB-portalen

Missa inte att vi har samlat information som är bra att ha på vår hemsida och att det löpande kommer upp information där. Hemsidan hittar du på: <http://brflockaren.se> Lägg också gärna in din e-postadress och telefonnummer på <http://mitthsb.hsb.se> så kan vi också skicka ut e-post med information vid behov.

Känner du att hemsida eller e-post är en dålig kanal för dig att hålla dig uppdaterad genom? Lämna en lapp med ditt namn i föreningens brevlåda i port 18, då kommer vi några gånger per år lägga ut ett brev till dig med den senaste informationen.