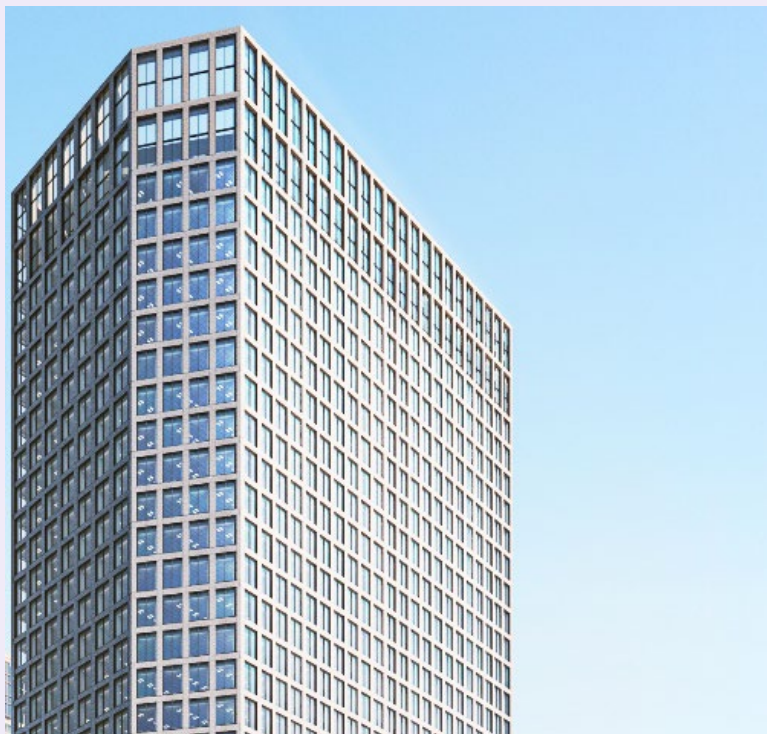


U100 Workshop 2024.05 「なぜ理想のZEBフローが実現できないのか？」

意匠設計者
としての視点



ZEB Oriented

事務所など

BPI : 0.98

BEI : 0.59

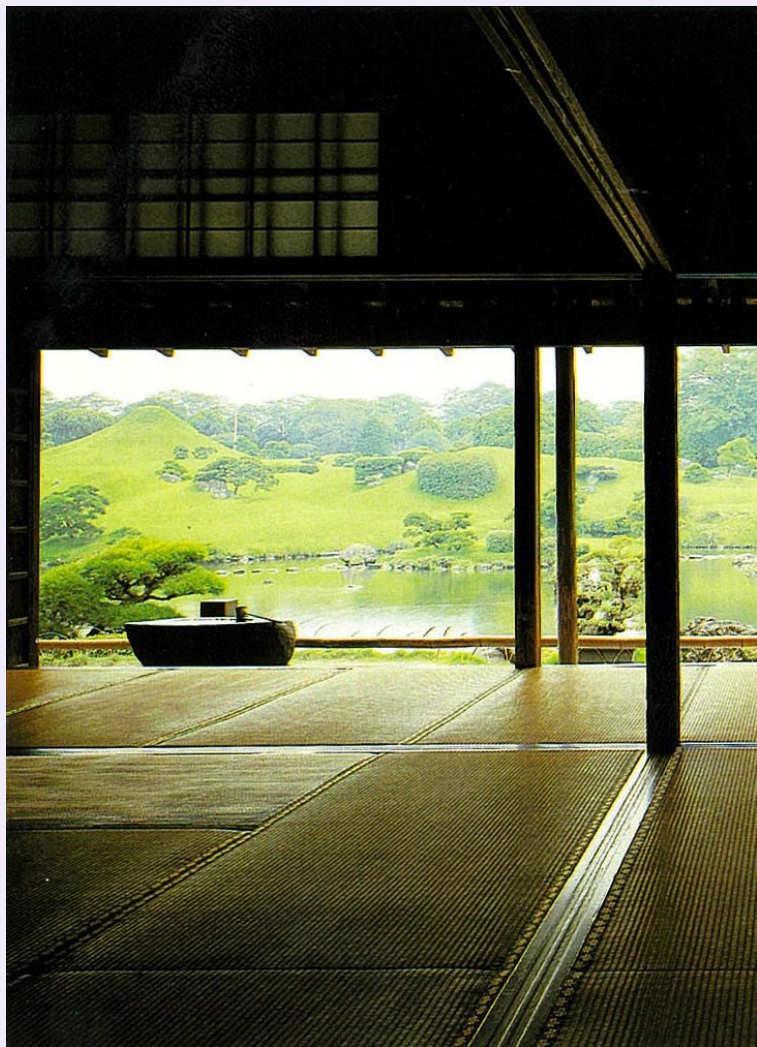


ZEB Ready

学校

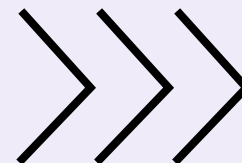
BPI : 0.83

BEI : 0.42



水前寺公園「古今伝授之間」(熊本)

日本的な体験



ZEBでの感動体験

**ZEB建築における
優れた数値（技術）ではなく、
快適（体験）を経験できていない。**

U100 Workshop 2024.05 「なぜ理想のZEBフローが実現できないのか？」

意匠設計者としての視点

1.1 以下のフェーズにおいて、行うべきと考える検討項目にチェックを入れてください。

	環境性能・認証取得目標の設定	事業収支確認	外皮性能設計	熱負荷計算	機器選定	BEI算出	仕様書作成	確認・ギャップ分析・再検討	仕様確定
不動産開発企画	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
配置・ボリューム計画	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
基本設計	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
概算見積り	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
実施設計	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
詳細見積り	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
許認可申請、認証取得	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

1.2 現在皆様の業務において、上記（1.1の質問）の各フェーズで問題だと感じていることはありますか？

- ・ZEBの目標設定がないまま設計スタートすることがある。…近年は目標設定があるPJも増えてきた。
- ・建築的な省エネ（庇の長さなど）技術が必ずしもBPIに反映されない。
- ・建築性能（断熱材）がどの程度、BPIに影響を与えるかがトライ&エラーとなっている。

2.1 上記（1.2の質問）で回答頂いた問題の根本にある真の問題は何だと考えますか？

- ・数値（技術）が目標となり、真に欲しい快適な経験（体験）を共有できていない。

2.2 真の問題が解決された場合のゴールイメージはどのような姿ですか？

- ・事業主、設計者、エンドユーザーがZEBを達成したいと思っている。技術と体験がそろった状態。

3.1 ゴールイメージ実現のために、真の問題をどのように解決すべきだと考えますか？（複数回答可）

- ・ZEBによる感動を与える快適な空間体験を関係者で共有する。
- ・ZEBの効果をもっと簡単に早く検証できるようにする。
- ・建築計画と設備計画のベストマッチを双方向から見つける。

3.2 解決策の中で、まず何から取り組むのが良いと考えますか？またその理由は何故ですか？

- ・関係者がほしいと思うZEB空間を体験する。（国内外の事例を知る、見る、体感する）
- ・ZEBフローを一気通貫して検証・評価できるプラットフォームと協業する。
- ・自身で快適な体験を伴う理想的なZEB空間（技術×体験）を設計する。