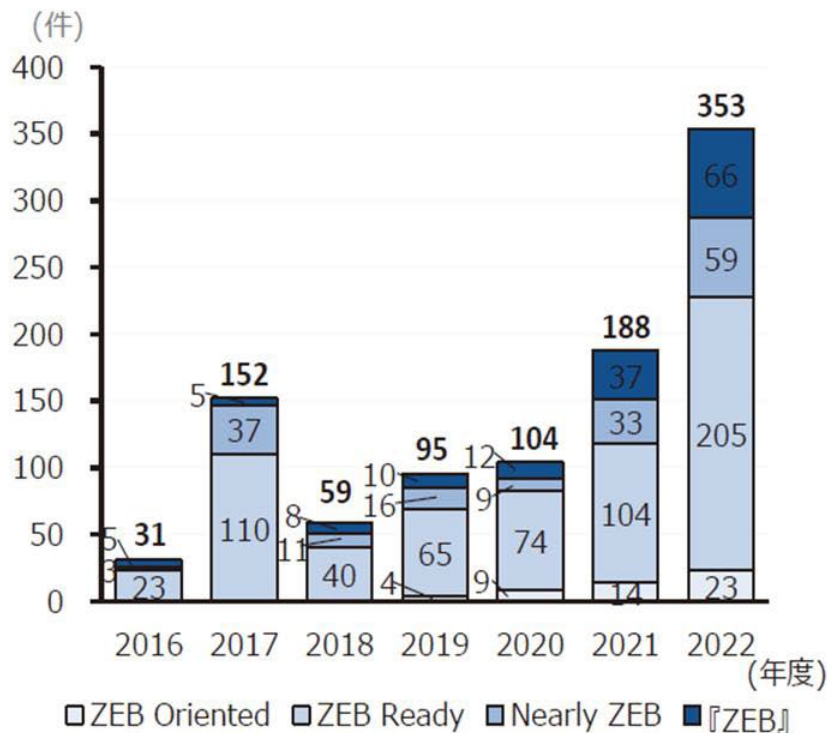


# ZEBの実績について

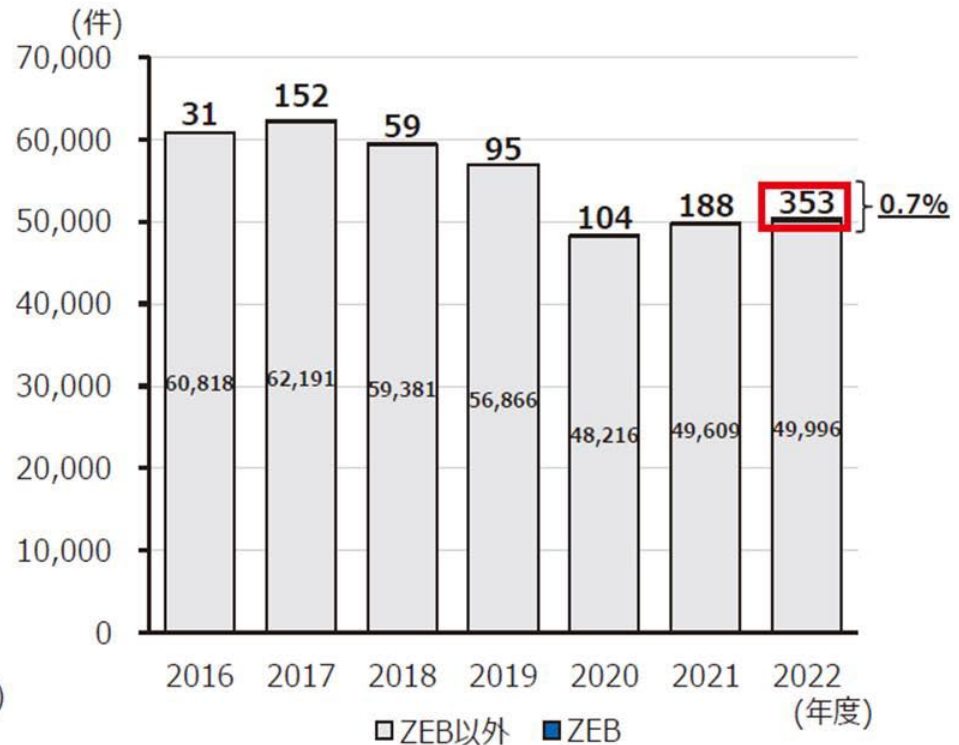
(ZEB実証事業・調査発表会2023報告資料より)

- ZEBの件数は着実に増加しているが、各年度の非住宅建築物の着工数に対して、依然として低い水準となっている。

## BELSの取得状況



## 非住宅建築物（工場等を除く）に占めるZEBの推移



注) ZEB Orientedは2019年度より運用開始。

BELSにおける用途のうち、「工場等」を除く。

ただし、複数用途建築物の一部の建物用途におけるZEBも含む。

出所) 一般社団法人住宅性能評価・表示協会HPより作成。

注) ZEBには、『ZEB』・Nearly ZEB・ZEB Ready・ZEB Orientedを含む。

「非住宅建築物全体」については、建築着工統計における用途のうち、「事務所」「店舗」「学校の校舎」「病院・診療所」「その他」とする。

# 省エネ計画のポイント

(エネルギー消費量の削減ターゲット)

## 消費割合が大きい「空調」と「照明」が優先

地域区分：6地域

■ 空調 ■ 換気 ■ 照明 ■ 給湯 ■ 昇降機 ■ その他

事務所

10,000 m<sup>2</sup>



学校 (校舎)

10,000 m<sup>2</sup>



学校 (講堂)

5,000 m<sup>2</sup>



物販店舗

10,000 m<sup>2</sup>



ホテル

10,000 m<sup>2</sup>



病院

20,000 m<sup>2</sup>



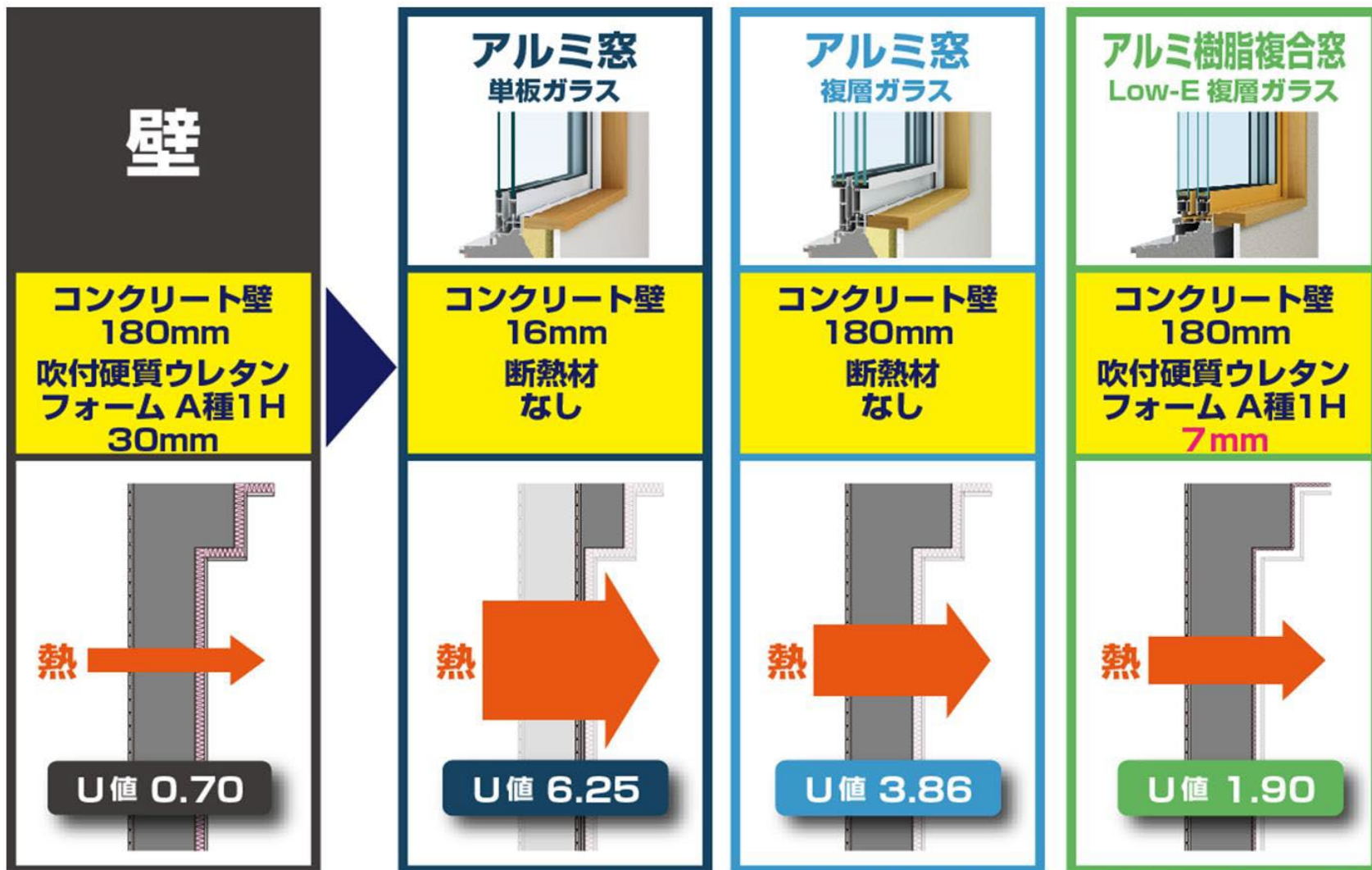
飲食店

3,000 m<sup>2</sup>



# 窓の断熱性能を「壁の厚さ」に例えると…

建物の断熱性能を考える上でも「窓」は重要なパーツです



YKK AP調べ：窓を同じ熱貫流率の壁へ置き換えた試算/壁構成 コンクリート+断熱材

# これからの変化に対応する窓は？

エネルギー効率のみでなく住まう人の健康・快適配慮

<b>以前の 一般的な集合住宅</b> (1990年以前)	<b>現在の 一般的な集合住宅</b> (省エネ基準相当)	<b>これからの 集合住宅</b> (ZEH 基準相当) 	
		ガラスの高性能化	ガラス・サッシの高性能化
<b>等級 3</b>	<b>等級 4</b>	<b>等級 5</b>	<b>等級 6</b>
<b>アルミ窓</b> (単板ガラス)	<b>アルミ窓</b> (複層ガラス)	<b>アルミ窓</b> (Low-E複層ガラス)	<b>アルミ樹脂複合窓</b> (Low-E複層ガラス)
 Uw6.25	 Uw3.86	 Uw2.97	 Uw1.90

高断熱

高防露

# 窓の困りごと【YKK AP独自調査】

(全国各地の500人を対象に『窓と結露に関する意識調査』を実施)

約80%の人が「窓の結露」を経験し、  
経験者の約70%が悩んだことがあると回答

結露がもたらす健康被害について  
具体的に知らない人は全回答者の約90%に

調査名：窓と結露に関する意識調査

調査方法：インターネット調査

調査対象：全国各地の20歳～69歳の男女計500人

※北海道／東北／北陸／関東甲信／東海／近畿

中国・四国／九州・沖縄の8エリア別に割付

調査期間：2023年9月15日～9月20日