



CIUTADELLA DE MENORCA (Illes Balears)
971 381 386 — 628 98 60 9
www.notariaferrer.org

«ESCRITURA DE PODER ESPECIAL MERCANTIL»

NÚMERO DOS MIL CIENTO OCHENTA Y UNO (2.181).-----

En CIUTADELLA DE MENORCA, mi residencia, a veintinueve
de diciembre de dos mil veintidós. -----

Ante mí, **LUIS MIGUEL FERRER GARCÍA**, Notario de esta
Ciudad y del Ilustre Colegio de Baleares. -----

NOTARÍA

Luis Miguel Ferrer García

C/ Joan Benejam i Vives, 1 1º (Plaça des Born)
07760 Ciutadella de Menorca - Illes Balears
Tel. 971 38 13 86
notaria@notariaferrer.org
www.notariaferrer.org



GR7389733

02/2022


**LUIS MIGUEL FERRER GARCÍA
NOTARIO**

C/Juan Benejam i Vives, nº 1—07760
CIUTADELLA DE MENORCA (Illes Balears)
☎ 971 381 386 — 628 98 60 97
🌐 www.notariaferrer.org

«ESCRITURA DE PODER ESPECIAL MERCANTIL»
NÚMERO DOS MIL CIENTO OCHENTA Y UNO (2.181).-----

En CIUTADELLA DE MENORCA, mi residencia, a veintinueve de diciembre de dos mil veintidós. -----

Ante mí, **LUIS MIGUEL FERRER GARCÍA**, Notario de esta Ciudad y del Ilustre Colegio de Baleares. -----

==== COMPARECE ====

DON CARLOS GOMILA CAMPS, mayor de edad, casado, de profesión Empleado, con domicilio, a estos efectos, en (07760) Ciutadella de Menorca, provincia de Baleares, calle Luna, 6, escalera BJ y provisto de Documento Nacional de Identidad y Número de Identificación Fiscal, según me acredita, **41.741.245-V**. -----

Me aseguro de su identidad por la documentación reseñada.

==== INTERVIENE ====

En nombre y representación, en su calidad de administrador único, de la sociedad mercantil de nacionalidad española denominada "MENORCA RARA AVIS WORKSHOPS S.L.", domiciliada en la calle Sa Lluna, número 6, bajos, de Ciutadella de Menorca (Illes Balears), con C.I.F. **B-05371687**; cuya vigencia ha sido comprobada conforme al artículo 23 - párrafo final de la ley del Notariado y a la comunicación

interna 2/2021 de 13 de julio, del Órgano Centralizado de Prevención del Blanqueo de Capitales del Consejo General del Notariado; cuyo objeto social es, según manifiesta, y entre otros, las actividades sanitarias, educativas y culturales y otros servicios sociales, excepto Seguridad Social. -----

La sociedad se constituyó por tiempo indefinido en escritura autorizada en esta localidad y bajo mi fe, el día dieciséis de abril de dos mil veintiuno (16/04/2021), bajo el número QUINIENTOS TREINTA Y SIETE (537) de mi protocolo, y consta inscrita actualmente en el Registro Mercantil de Menorca, al tomo 189, folio 139, hoja IM-7383, inscripción 1ª, cuya matriz tengo a la vista.-----

Los datos de identificación (denominación, forma jurídica, y en especial el objeto y domicilio) han sido comprobados telemáticamente por mí en el Registro Mercantil competente y manifiesta su representante que no han variado respecto de los consignados en los documentos presentados, cuya consulta se incorpora. -----

MANIFESTACION NOTARIAL SOBRE EL TITULAR REAL: ---

Conforme a lo dispuesto en la Ley 10/2010, de 28 de abril, he consultado, yo, el Notario, la Base de Datos de Titular Real, resultando de la misma una información de titulares reales que el representante de la Sociedad manifiesta ser correcta, cuya información incorporo a la presente matriz. -----

Dicho cargo le compete por tiempo indefinido en virtud de su nombramiento en sesión de la junta general extraordinaria y universal

GR7389732

02/2022



de socios, celebrada el día 30 de septiembre de 2022, elevado a público en virtud de la escritura autorizada en esta localidad y bajo mi fe, el día once de octubre de dos mil veintidós (11/10/2022), inscrita en el Registro Mercantil de Menorca, al tomo 189, folio 140, inscripción 2ª, cuya matriz tengo a la vista, por razón del cual ostenta, a mi juicio, suficientes facultades de actuación para formalizar la presente escritura. -----

Me asegura la vigencia de su cargo, facultades representativas y la persistencia de la capacidad jurídica de la entidad que representa.

Tiene, a mi juicio, en el concepto en que interviene, capacidad para otorgar la presente ESCRITURA, y al efecto:-----

==== OTORGA ====

Que en la representación que ostenta, confiere poder a favor de **DON DARREN BRADLEY GREEN**, mayor de edad, de nacionalidad estadounidense, residente en España, divorciado, vecino de (07760) Ciutadella de Menorca, provincia de Baleares, con domicilio en calle Bartomeu Carreras, 11, 2º-A con pasaporte vigente de su país desde el día veintisiete de diciembre de dos mil dieciocho (27/12/2018) hasta el día veintiséis de diciembre de dos mil veintiocho (26/12/2028), número 642914387; y con número de identificación para extranjeros

en España (N.I.E.) **X3091071-D**, para que, en nombre y representación de la referida entidad mercantil denominada "MENORCA RARA AVIS WORKSHOPS S.L.", pueda realizar, con plenitud de competencias, atribuciones y facultades y con libertad para fijar pactos, cláusulas, disposiciones y declaraciones, de suerte que ostente su plena representación, sin traba, limitación ni excepción alguna, todas y cada una de las siguientes.-----

===FACULTADES===

I.- Abrir, seguir, cancelar y liquidar libretas de ahorro y cuentas corrientes, y prestar conformidades a sus saldos; constituir, transferir, modificar, cancelar y retirar depósitos provisionales o definitivos, de metálico, valores u otros bienes; arrendar cajas de seguridad; y en general, realizar éstas operaciones y cuantas permitan la legislación y la práctica bancaria, así como toda la operativa de "Banca on-line"; firmando cartas de pago, recibos, saldos, conformidades o resguardos, al efecto de realizar cobros, pagos o consignaciones.----

II.- Y para todo lo anterior, sus incidencias, consecuencias, derivaciones y posibles subsanaciones o rectificaciones, otorgar y suscribir cuantos documentos, públicos o privados, fueren precisos o se estimen convenientes.-----

III.- Quedan prohibidos expresamente la sustitución o el subapoderamiento; y se faculta al apoderado para pedir y retirar copias de la presente escritura.-----

=== OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN ===

GR7389731

02/2022



Hago las reservas y advertencias legales. -----

De acuerdo con la normativa vigente sobre protección de datos,

hago constar que he identificado a los comparecientes por sus documentos de identidad, constando sus circunstancias personales de sus manifestaciones, y que quedan informados de lo siguiente: --

Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función pública notarial, conforme a lo previsto en la normativa prevista en la legislación notarial, de prevención del blanqueo de capitales, tributaria y, en su caso, sustantiva que resulte aplicable al acto o negocio jurídico documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitar tales datos es que no sería posible autorizar o intervenir el presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter confidencial. -----

La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar o intervenir el presente documento, su facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial

de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo. -----

El notario realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya al actual en esta notaría. -----

Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales del Notario o quien le sustituya o suceda. -----

Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento por correo postal ante la Notaría autorizante, sita en calle Mestre Joan Benejam i Vives, número 1, 07760 Ciutadella de Menorca (Islas Baleares). Asimismo, tiene el derecho a presentar una reclamación ante una autoridad de control. -----

Los datos serán tratados y protegidos según la Legislación Notarial, la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal (o la Ley que la sustituya) y su normativa de desarrollo, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la

GR7389730

02/2022



OCARATARIO OCP NOTARIO ORGANISMO CENTRALIZADO DE REGISTRO DEL REINO DE ESPAÑA

protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE. -----

Le advertí del derecho que tiene a leer esta escritura por sí mismo, del que usó, haciéndolo además yo, el Notario, íntegramente y en alta voz, prestando su consentimiento el compareciente, que firma conmigo. -----

Y yo, el Notario, de que el consentimiento ha sido libremente prestado y de que el otorgamiento se adecúa a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante y de todo lo demás contenido en este instrumento público cuatro folios de papel timbrado de uso exclusivamente notarial, el presente, y los tres anteriores correlativos en orden, de la misma serie, yo el Notario, Doy fe. -----

Están las firmas de los comparecientes. -----

Signado. Luis Miguel Ferrer García. Rubricado y sellado. -----

ARANCEL NOTARIAL. DERECHOS DEVENGADOS. Arancel aplicable, números: 1, 4 y nº 8º. DOCUMENTO SIN CUANTÍA. TOTAL: (Impuestos excluidos)

DOCUMENTOS UNIDOS: -----

GR2389730



0218022

OCP NOTARIADO

ORGANO CENTRALIZADO DE PREVENCIÓN DEL BLANQUEO DE CAPITAL

06 de octubre de 2022

Consulta Lista: NIFs revocados

Parámetros de consulta

Nombre / Razón social:	MENORCA RARA AVIS WORKSHOPS S.L.
Apellidos:	
Documento:	B05371687
Nacionalidad:	

Resultados consulta:

Con los datos introducidos no hay coincidencias en la lista

GR7389729

02/2022



REGISTRO MERCANTIL CENTRAL

TIPO DE CONSULTA: MENORCA RARA AAVIS WORKSHOPS SOCIEDAD LIMITADA
 SUJETO CONSULTADO: MENORCA RARA AAVIS WORKSHOPS SOCIEDAD LIMITADA

DENOMINACION SOCIAL
 Registro MAHON
 Sección 8
 Hoja 7383
 Hoja Duplicada B05371687
 Cif 16/04/2021

COMIENZO DE OPERACIONES
 DOMICILIO
 Dirección C/ LUNA, 6 bajos 07760
 Municipio CIUTADELLA DE MENORCA
 Provincia ISLAS BALEARES

OBJETO SOCIAL
 La Sociedad tiene por objeto las siguientes actividades: 8412-
 Actividades sanitarias, educativas y culturales y otros servicios
 sociales, excepto Seguridad Social. Comercio al por menor no
 realizado en establecimiento, n

CAPITAL (En Mutuas ver tb. OTROS ACTOS en Extracto de
 Inscripciones)

Suscrito 3200 €
 Desembolsado 3200 €

OBSERVACIONES

GR1389259

0315053



REGISTRO MERCANTIL CENTRAL

TIPO DE CONSULTA: MENORCA RARA AVIS WORKSHOPS SOCIEDAD LIMITADA

NUMERO DE INSCRIPCION: 00002 APELLIDOS Y NOMBRE: GOMILA CAMPS CARLOS NIF: 41741245V CARGO: Adm. Unico

FECHA DE INSCRIPCION: 17/10/2022

00002

MEMORIA DE INSCRIPCION: ...



GR7389728

02/2022



OCP NOTARIADO
ORGANISMO CENTRALIZADO DE REPRESENTACION DEL ALTAJUDICADO DE CASTILLA

INFORME DE TITULARIDAD REAL DE PERSONAS JURÍDICAS
(Art.4 Ley 10/2010)

mañes, 27 de diciembre de 2022 13:20

SOCIEDAD CONSULTADA

NIF: 805371687
RAZÓN SOCIAL: MENORCA RARA AVIS WORKSHOPS S.L.

INFORMACIÓN DE TITULARIDAD

Fecha	Titularidad										
11/10/2022	Titularidad manifestada por propiedad										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Nombre/Razón Social</th> <th>N.I.F.</th> <th>Residencia</th> <th>Nacionalidad</th> <th>F. Nacimiento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CARLOS GOMILA CAMPS</td> <td>41741245V</td> <td>España</td> <td>España</td> <td>16/12/1978</td> </tr> </tbody> </table>	Nombre/Razón Social	N.I.F.	Residencia	Nacionalidad	F. Nacimiento	CARLOS GOMILA CAMPS	41741245V	España	España	16/12/1978
Nombre/Razón Social	N.I.F.	Residencia	Nacionalidad	F. Nacimiento							
CARLOS GOMILA CAMPS	41741245V	España	España	16/12/1978							

Tal y como consta en el artículo 9 del RD 304/2014, de 5 de mayo, la información ha sido obtenida mediante la declaración responsable afiliado por parte de la persona que tiene atribuida la representación de la persona jurídica.

[Faint background watermark text and a large blue scribble]

85T08CT92

0515053

ES COPIA AUTORIZADA LITERAL de su matriz con la que concuerda obrante en mi protocolo general corriente de instrumentos públicos bajo el número el principio indicado. Y a instancia de **la mercantil "MENORCA RARA AVIS WORKSHOPS S.L."**, „La libro en seis folios de papel de uso exclusivamente notarial, el presente y los cinco posteriores, en orden correlativo de la misma serie En Ciutadella de Menorca el mismo día de su otorgamiento. DOY FE. -----



[Handwritten signature in blue ink]