

PROCESAMIENTO DE BLOQUES

"Lenguaje Simple de Redacción Automática de Textos Notariales"

DESCRIPCIÓN

Desarrollo .Net introduce una nueva funcionalidad llamada "Bloques".

Definición técnica: Mediante este término identificamos coloquialmente a un compilador de expresiones en un lenguaje de tipo 1 con expresiones legibles en castellano adaptado al entorno notarial con NOTIN.

Definición en base a ejemplo: "Bloques" representa a un lenguaje similar en estructura a la construcción de expresiones de Excel.

EJEMPLO EXCEL

"SI [A3:A1]>200 ENTONCES [A4:A7]=3"

Objetivo

Permitir personalizar el desarrollo de textos en cada notaría con una gran posibilidad de opciones y con la mayor simplicidad posible. Es complicado tener ambas cosas juntas.

"Bloques" esperamos que sea una aproximación suficientemente buena.

"Bloques" es un lenguaje que acaba de nacer y que pretende ser extendido en base a cualquier sugerencia o petición de cualquier usuario.

Prerrequisitos

- Desarrollo .Net
- Autotextos .Net en caso de querer usar bloques dentro de un autotexto.

Leyenda

- Disponible a partir de la versión 2.1.2.5689

- Disponible a partir de la versión 2.1.2.8642

Cómo usarlo. Primeros pasos.

Para que el sistema de textos de Desarrollo .Net procese un elemento como Bloque es necesario encabezar dicho texto con el término clave:

"{@BLOQUE:"

y terminar con:

"}"

Lenguaje de bloques:=>

{@BLOQUE: [Variables|Expresiones|Cadenas|Funciones|Control Flujo] }

Todo el contenido entre estas dos expresiones se procesará para devolver una salida de texto con formato (más concretamente en comando notin).

EJEMPLOS SIMPLES

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
{@BLOQUE: Negrita("Hola Mundo")}	<Hola Mundo>	Hola Mundo
{@BLOQUE: MAYUSCULAS("Hola Mundo")}	HOLA MUNDO	HOLA MUNDO

Cualquier texto con el formato de bloque se puede introducir DENTRO de cualquier elemento del Desarrollo .NET y será procesado según las reglas de los "Bloques".

En concreto podemos poner el texto {@BLOQUE: MAYUSCULAS("Hola Mundo")} en:
"Hola Mundo"

- una variable del modelo dentro de su texto.
- un autotexto
- parte de un oculto en un modelo
- un texto personalizado.

y desarrollará la cadena : HOLA MUNDO

Observación

En general siempre que se ponga una expresión de "BLOQUES" entre {} funcionará correctamente. Cualquier cosa entre {} Desarrollo .Net lo interpretará como algo a procesar. Esto permite además redactar varios procesamientos en un mismo trozo de texto.

Esta regla general tiene unos casos particulares:

- *Las variables de usuario. Se puede en ellas evitar el uso de {}, en cuyo caso todo el texto será tratado como bloque.*
- *Ocultos en un modelo. Los ocultos llevan a veces desde el inicio de notin los símbolos {}. Debido a que por compatibilidad SIEMPRE se borran los primeros, recomendamos añadir dos llaves: {{@BLOQUE: "Hola Mundo"}}*

Ejemplo:

Sea una variable de un modelo llamada "Prueba".

Sea su texto = "{@BLOQUE: "hola"}" o "@BLOQUE: "hola"" en ambos casos desarrollará "hola".

Caracteres especiales

Se han de usar comillas simples "Comillas simples". Las comillas especiales de word "Comillas especiales", donde distingue entre la comilla de apertura y la de cierre, no funcionan.

Cadenas

Podemos desarrollar un texto plano dentro de un bloque poniéndolo entre comillas. "Bloques" concatena cadenas u OTROS ELEMENTOS según el orden en que las encuentra. También se permite el uso del operador "+" para concatenar. OJO! los espacios se deben poner EXPLÍCITAMENTE.

EJEMPLOS SIMPLES

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
{@BLOQUE: "Hola" "Mundo"}	HolaMundo	HolaMundo
{@BLOQUE: "Hola" + "Mundo"}	HolaMundo	HolaMundo
{@BLOQUE: "Hola " "Mundo"}	Hola Mundo	Hola Mundo

tipo

Cadenas. Caracteres de escape

Existen algunos caracteres que no pueden incluirse en una cadena por ser usados por la propia sintaxis de bloque. Para incluirlos en el texto resultado se hará uso de funciones clave.

)" => PARENTESISDERECHO()

(" => PARENTESISIZQUIERDO()

"" => COMILLAS()

." => PUNTO()

:" => DOSPUNTOS()

"=" => CIGUAL()

"-" => CGUION()

"/" => CBARRAINCLINADA()

"\" => CBARRAINVERTIDA()

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
{@BLOQUE: "Hola" + PARENTESISDERECHO() + "Mundo" + PARENTESISIZQUIERDO() }	Hola(Mundo)	Hola(Mundo)
{@BLOQUE: "A los procuradores siguientes" DOSPUNTOS() }	A los procuradores siguientes:	A los procuradores siguientes:

Cadenas con texto comando

Se permite introducir texto comando (metatexto) en cadenas literales y procesarlo con las siguientes restricciones:

- dentro de un literal no puede declararse otro literal de cadena, por tanto no puede declararse otro bloque dentro de un literal.
- no puede usarse el símbolo " dentro de una cadena literal. (en principio las comillas inclinadas de word sí son admitidas y funcionan)

Nota: El texto en formato texto comando puede ser sacado por ejemplo de una parada con opciones, pulsando el lápiz y formateando con el editor. En la ventana inicial con las opciones está en texto comando que se puede copiar y pegar.

Ejemplo válido:

{@BLOQUE:SI BASE1<200 ENTONCES "<exito> {BASE1}" FINSI}

Ej. Base 50€, más de un compareciente.

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
@BLOQUE:"Soy un texto en <negrita@<, ^subrayado@^, ¡cursiva@¡ y todo ^¡<junto@<@¡@^ . La base es de {base1}. Pluralización {del/de los compareciente/s}. Barras: RD. 12/2008; Guiones 1-2; (Paréntesis); Comillas de word "hola". Fin"	Soy un texto en <negrita@<, ^subrayado@^, ¡cursiva@¡ y todo ^¡<junto@<@¡@^ . La base es de {base1}. Pluralización {del/de los compareciente/s}. Barras: RD. 12/2008; Guiones 1-2; (Paréntesis); Comillas de word "hola". Fin	Soy un texto en negrita , <u>subrayado</u> , <i>cursiva</i> y todo junto . La base es de CINCUENTA EUROS (50,00 €). Pluralización de los comparecientes. Barras: RD. 12/2008; Guiones 1-2; (Paréntesis); Comillas de word "hola". Fin

Fechas

Podemos declarar fechas mediante una cadena con el formato "dd/mm/aaaa".

Las fechas y valores de tipo fecha pueden restarse entre sí.

El nuevo resultado recogerá una marca de tiempo que permite leer la diferencia en días.

Funciones MES, AÑO, DIA

Mediante el uso de estas funciones, se puede recoger el resultado de una diferencia de fechas y ofrecer con exactitud la diferencia entre meses o años o días, teniendo en cuenta las múltiples peculiaridades de resta (años bisiestos, calendarios especiales y otros).

Función MESNOMBRE

Te da el nombre del mes de la fecha indicada.

Asimismo mediante estas funciones podemos marcar valores numéricos para operar con fechas, incrementando o decrementando su valor.

Veamos ejemplos intuitivos:

{@BLOQUE: LETRAS("19/02/2013") }	diecinueve de febrero de dos mil trece	diecinueve de febrero de dos mil trece
@BLOQUE: LETRAS("12/10/2007" - AÑO(3))	doce de octubre de dos mil cuatro	doce de octubre de dos mil cuatro
@BLOQUE: LETRAS("12/10/2007" + MES(3))	doce de enero de dos mil ocho	doce de enero de dos mil ocho
@BLOQUE: LETRAS("12/10/2007" - DIA(3))	nueve de octubre de dos mil siete	nueve de octubre de dos mil siete
{@BLOQUE: MESNOMBRE("19/02/2013") }	Febrero	Febrero

Variables y autotextos

En el texto de los bloques se puede referenciar a una variable de notin ({ADQUIRENTE, TRANSMITENTE, BASE1}) o del modelo poniendo su nombre directamente. Idem para autotextos.

Las variables desarrollan un texto en función del texto de la escritura o póliza en curso.

EJEMPLOS SIMPLES

Contexto:

- Desarrollando una escritura con un participante "COMPRADOR" llamado "JOSE" y un "VENDEDOR", "Luis"

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
{@BLOQUE: ADQUIRENTE}	Don JOSE	Don JOSE
{@BLOQUE: NEGRITA(ADQUIRENTE)}	<Don JOSE>	Don JOSE
{@BLOQUE: NEGRITA(TRANSMITENTE)}	<Don Luis>	Don Luis

Operadores aritméticos

Se admite la suma/resta/multiplicación/división de expresiones numéricas o variables que tengan valores numéricos.

Precauciones:

- Separar con espacio en blanco delante y detrás del operador
- Evitar empezar una operación con paréntesis.
 - Ej que no funciona: DEFINIR(REDUCCION , (21 - EDAD) * 6000 + 18000)
 - Ej que funciona: DEFINIR(REDUCCION , 6000 * (21 - EDAD) + 18000)

Contexto:

- Desarrollando una escritura con cuantía por valor de 100 euros.

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
{@BLOQUE: BASE1 * 2}	200	200

Comparar Valores

Se admite el uso de operadores de comparación {>,<,<=>,=} y expresiones booleanas {Y,O} entre expresiones.

Variables, funciones, fechas, cadenas y números son expresiones.

Sean A y B dos expresiones del lenguaje de "BLOQUES".

A > B	mayor que. Válido para números, fechas y
-------	--

	variables con valor numérico o fecha.
$A < B$	menor que. Válido para números, fechas y variables con valor numérico o fecha.
$A = B$	igualdad. Válido para cualquier par de expresiones.
$A \neq B$	a es distinto de b. Válido para cualquier par de expresiones.
$A \text{ Y } B$	si a y b son válidas la expresión al completo es válida. Una expresión es válida si no contiene un valor vacío o falso: "" es vacío "3" > "4" es falso.
$A \text{ O } B$	si a es válida o b es válida la expresión al completo es válida. Una expresión es válida si no contiene un valor vacío o falso: "" es vacío "3" > "4" es falso.

Ejemplos concretos de expresiones

SI BASE1 > "0" ENTONCES "tiene cuantía"
SI BASE1 > "0" Y BASE2 > "0" ENTONCES "tiene dos operaciones con cuantía"
SI BASE1 > "0" O BASE2 > "0" ENTONCES "alguna de las dos operaciones tiene cuantía"

Control de flujo. Palabras Clave.

Se permite el uso de expresiones de control de ejecución para determinar que algo se realice X veces o que no se haga si se cumple una condición.

- **SI ... ENTONCES ... SINO .. FINSI.** Ejecución condicional.

Contexto:

- Desarrollando una escritura con cuantía por valor de 100 euros.

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
{@BLOQUE: SI BASE1 > "0"	"con cuantía"	"con cuantía"

ENTONCES "con cuantía" SINO "sin cuantía" FINSI}		
---	--	--

- Desarrollando una escritura con cuantía por valor de 0 euros. acta

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
{@BLOQUE: SI BASE1 > "0" ENTONCES "con cuantía" SINO "sin cuantía" FINSI}	"sin cuantía"	"sin cuantía"

- **CONCADA ELEMENTODE(X) REDACTAR ... FINREDACTAR**

Con estas palabras clave podemos automatizar un desarrollo para un elemento (X) que representa a una colección de entidades, poniendo entre REDACTAR y FINREDACTAR aquello que queremos que redacte para cada elemento individual de dicha colección.

Una colección es una palabra del lenguaje de "BLOQUES" que tiene la posibilidad de representar a varios elementos.

Sea una escritura de Compraventa de vivienda unifamiliar entre el matrimonio de Juan y Luisa y el banco:1

Ejemplos de referencias a colecciones son:

- OBJETOS representa a la colección de objetos de nuestra escritura. En este caso consta de un sólo elemento que es la vivienda unifamiliar.

- ADQUIRENTE a la colección de adquirentes de nuestra escritura. En este caso consta de la dupla formada por Juan y Luisa.

Para referenciar dentro de las palabras REDACTAR y FINREDACTAR al elemento que se procesa cada vez de la colección usaremos la palabra clave ELEMENTO.

Así para el ejemplo anterior de ADQUIRENTE, ELEMENTO valdrá Juan la primera vez y Luisa la segunda.

Sea una escritura de compraventa con tres viviendas. La primera tiene referencia catastral X11, la segunda X12 y la tercera X13.

Texto Bloque	Texto en word
@BLOQUE: "De referencias catastrales " CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) REDACTAR VINCULO(ELEMENTO , "ReferenciaCatastral") FINREDACTAR	"De referencias catastrales X11, X12 y X13"

- **CONCADA ELEMENTODE(X) HACER ... FINHACER**

Igual que la anterior excepto que lo contenido en el bucle no lo desarrolla con formato lista "A, B y C.", sino que se desarrolla tal cual está indicado en el bucle.

Sea una escritura de compraventa con tres viviendas. La primera tiene referencia catastral X11, la segunda X12 y la tercera X13.

Texto Bloque	Texto en word
@BLOQUE: "De referencias catastrales " CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) HACER VINCULO(ELEMENTO , "ReferenciaCatastral") "; " FINHACER	"De referencias catastrales X11; X12; X13; "

- **MIENTRAS (CONDICION)... FINMIENTRAS.** El texto interior se ejecuta mientras se cumpla la condición.

Ejemplo simple de uso

Texto Bloque	Texto en word
{@BLOQUE: DEFINIR(INDICE , 1) DEFINIR(TOP , 5+1) MIENTRAS (INDICE < TOP) "LÍNEA: " LETRAS(INDICE) INTRO DEFINIR(INDICE , INDICE + 1) FINMIENTRAS}	LÍNEA : un LÍNEA : dos LÍNEA : tres LÍNEA : cuatro LÍNEA : cinco

- **ES.** Operador "ES" cuyo objetivo es cuadrar acciones de categorización y agrupamiento con una sintaxis más legible y evitar la creación de montones de funciones de uso específico.

Ejemplos:

{@BLOQUE:SI OPERACION2 ES "PODER" ENTONCES "éxito" FINSI}

{@BLOQUE:SI ADQUIRENTE1 ES "AVALISTA" ENTONCES "éxito" FINSI}

Nota: Cuando se use para saber el tipo de partícipe, como el ejemplo justo anterior, se usa el nombre tal cual está en Notin en el tipo de titular, es decir sacado de tabla TITULARES, campo "DESCRIPCIO". Ejemplo "Hipotecante no deudor", "Fiador Extra", etc. No es el nombre de la variable usada en Kubo.

Pendientes de test:

```
{@BLOQUE:SI OBJETO ES "TERRENO" ENTONCES "éxito" FINSI}
```

```
{@BLOQUE:SI OBJETO ES "URBANO" ENTONCES "éxito" FINSI}
```

```
{@BLOQUE:SI OPERACIONES ES "COMPRAVENTA" ENTONCES "exito" FINSI}
```

Uso de necesario de paréntesis:

```
{@BLOQUE:SI (OPERACIONES ES "Compraventa") Y ( OPERACIONES ES "Hipoteca")  
ENTONCES
```

```
  "ES COMPRAVENTA CON HIPOTECA"
```

```
FINSI}
```

Funciones

Una función es un elemento del formato:

NombreFuncion

o

NombreFuncion(param)

o

NombreFuncion(param1 , param2)

Donde nombre de función es la palabra con la que podemos invocarla, y param es una expresión del lenguaje de BLOQUES que será usado por la función como valor de cálculo para producir un resultado relacionado con la entrada.

Todas las funciones retornan un texto final (excepción: están concatenadas con otra función).

Las funciones pueden concatenarse entre sí para aplicar múltiples modificaciones.

¡OJO! El espacio en la coma de los parámetros de las funciones de dos parámetros es IMPRESCINDIBLE.

Control de estado

Es posible controlar el estado de ejecución dentro un bloque e incluso fuera de este dentro del mismo entorno de desarrollo automático de un documento al que pertenezca.

Ejemplos de control de estado:

Código de estado	Observaciones	PROD UCE
@BLOQUE:DEFINIR(MISHIJOS, 10) MISHIJOS + MISHIJOS	MISHIJOS valdrá 10 todo el desarrollo automático del mismo elemento o contexto (ejemplo:	"20"

	siguientes bloques dentro del mismo documento)	
MEMORIZACOLECCION("opcion1") MEMORIZACOLECCION("opcion2") DEFINIR(MIOPCION, PREGUNTAR(MEMOCOLECCION)) MIOPCION REINICIARMEMORIA() CANTIDAD(MEMOCOLECCION)	MEMOCOLECCION permite introducir listas de opciones a preguntar. Se distingue de MEMO por representar a varios elementos. ReiniciarMemoria() vacía MEMO y MEMOCOLECCION. MIOPCION pasa a ser el número de opción elegida (1..N, 1 o 2 en el ejemplo) CANTIDAD(MEMOCOLECCION) es cero al reiniciar memoria, pero MIOPCION no cambia de valor. NO ES NECESARIO REINICIAR MEMORIA porque sólo tiene ámbito dentro del mismo bloque.	"10"

Glosario de funciones usuales.

- Desarrollando una escritura con cuantía por valor de 0 euros.

Nombre Función	RECIBE	PRODUCE
EUROS	cantidad/variable numérica	la cantidad en letras junto con "euros"
EUROSPARENTESIS	cantidad/variable numérica	la cantidad en letras junto con "euros" y la cantidad de nuevo en paréntesis
EUROSNUMERO	cantidad/variable numérica	la cantidad en número junto con símbolo "€"
AÑO	Dato relativo a Fecha	El año de la fecha o los años de diferencia entre dos fechas previamente restadas
MES	Dato relativo a Fecha	El mes de la fecha o los meses de diferencia entre dos fechas

		previamente restadas
EDAD	variable relativa a un sujeto	edad del sujeto EDAD(CONYUGEVIUDO)
CONYUGE	variable relativa a un sujeto	el texto con el nombre del cónyuge + don/doña CONYUGE(CAUSANTE)
LETRAS	cantidad/variable numérica/fecha	la cantidad en letras o la fecha en texto
MINUSCULAS	texto/variable	el texto en minúsculas
MAYUSCULAS	texto/variable	el texto en mayúsculas
PROPIAR	texto/variable	El Texto En Modo Propiado
FECHAHOY		la fecha actual
FECHADEFUNCION	nada/ variable relativa a un sujeto	la fecha de defunción del difunto en una herencia/ la fecha de defunción del sujeto Ejemplos fecha defunción del segundo causante: 1) todo en letras @BLOQUE:LETRAS(FECHADEFUNCION(CAUSANTE2)) 2) en formato número pero mes en letras (nos apoyamos en la definición de una variable previamente con función DEFINIR y luego conversión a formato con función DESARROLLA) @BLOQUE: DEFINIR(fechadefc2 , FECHADEFUNCION(CAUSANTE2)) DESARROLLA(fechadefc2 , "FechaMesLetra")
FECHANACIMIENTO	variable relativa a un sujeto	La fecha de nacimiento
NEGRITA	cualquier valor	escribe el texto en negrita
CURSIVA	cualquier valor	escribe el texto en negrita

SUBRAYADO	cualquier valor	escribe el texto en negrita
DESARROLLA	variable y un valor cadena	desarrolla la variable en un formato distinto al normal. Ver valores
PREGUNTAR	texto a preguntar	Para el proceso para realizar una pregunta interactiva al usuario. Devuelve "SI", "NO", "" objeto
PROPIEDAD	Variable relativa a sujeto o bien (objeto) y un valor cadena (nombre de la propiedad)	Devuelve el valor que tiene el elemento para dicha propiedad. Ejemplo: PROPIEDAD(ADQUIRENTE, "Nombre") = "Juan"
MEMORIZA, MEMO	Variable/Valor/Texto	Guarda el valor para ser utilizado posteriormente en el bloque. Como si fuera la tecla Memo de una calculadora
MEMO		Devuelve el valor de la memoria. Ver memoriza
CANTIDAD	Variable relativa a sujeto o bien (objeto) y un valor cadena (nombre de la propiedad)	Indica el número de elementos relacionados con la variable
MASCULINO, FEMENINO, SOCIEDAD	Variable/Valor/Texto	Verdadero si la variable o elemento se corresponde en sexo con el nombre de la función SI SOCIEDAD(ACREEDOR1) ENTONCES ...
OPERACION	Texto que representa un número de operación, Variable relativa a sujeto o bien (objeto)	Devuelve los elementos de la variable que pertenecen exclusivamente a dicha operación. Ejemplos: OPERACION("1" , OBJETOS) -> devuelve los objetos de la primera operación OPERACION("3" , OTORGANTE)--> devuelve a los partícipes de tipo OTORGANTE pero sólo de la operación número 3. CONCADA

		ELEMENTODE(OPERACION("3" , OTORGANTE)) REDACTAR VINCULO(ELEMENTO , "Nombre") FINREDACTAR Redacción del nombre de los partícipes de tipo OTORGANTE de la operación 3 de la escritura.
TIPODOCUMENTO		Tipo de documento sobre el que se está redactando el texto. Observación: necesita presentarse en el bloque como función por tanto escribiremos TIPODOCUMENTO() en el bloque. Más adelante se da lista de posibles resultados de la función.
GRUPOCONCEPTO		Grupo del concepto relativo al documento Observación: necesita presentarse en el bloque como función por tanto escribiremos. GRUPOCONCEPTO() en el bloque. Se usa así por ejemplo:SI GrupoConcepto("")="Hipoteca" ENTONCES Podemos pasar un elemento de contexto y entonces se ligara al concepto de su ámbito: GRUPOCONCEPTO(OBJETO)
CATEGORIACONCEPTO	objeto u operaciones	Se extiende la funcionalidad distinguiendo entre CategoriaConcepto (agrupación bajo el mismo dominio exacto) de GrupoConcepto (agrupación de diferentes ideas). Relativo al objeto donde se está calculando: @BLOQUE: SI CATEGORIACONCEPTO(OBJETO) = "Aportacion a la sociedad conyugal" ENTONCES "verdad" FINSI Listado de categorías actuales disponibles más adelante en el documento.

		Relativo al global de la escritura: @BLOQUE:CONCADA ELEMENTODE(OPERACIONES) REDACTAR SI CATEGORIACONCEPTO(ELEMENTO) = "Extincion de Condominio" ENTONCES "Existe Extinción" INTRO FINSI FINREDACTAR
PERTENECEGRUPO	Primer parámetro : Entidad(objetos, operaciones) o lista de entidades Segundo parámetro: una cadena que identifica a la jerarquía. VER VALORES DISPONIBLES	devuelve true si la entidad pertenece al nivel de la taxonomía (jerarquía) que se pasa como parámetro. Una entidad puede pertenecer a varios niveles de una jerarquía. Si el primer parámetro es una lista de elementos devuelve true si alguno de ellos cumple lo anterior. Ejemplo: un objeto puede ser un inmueble y urbano al mismo tiempo. Mediante esta función podemos obtener true ante ambos criterios. Ejemplo uso: SI PERTENECEGRUPO(OBJETOS , "URBANO") ENTONCES "texto" FINSI SI PERTENECEGRUPO(OPERACIONES , "Compraventa") ENTONCES "texto" FINSI
TIPOOBJETO	Variable un bien (objeto)	Devuelve el texto relativo al tipo de objeto concreto de la entidad. Lista de tipos de objetos que puede devolver esta función se describen más adelante en este documento. Ejemplo de uso: SI TIPOOBJETO(OBJETO) = "RUSTICA URBANA MIXTA" ENTONCES "EXITO" FINSI
MATRIZCONSUSTITUCION		devuelve true o false dependiendo si la matriz tiene sustituto.
COPIACONSUSTITUCION		devuelve true o false dependiendo de sii al hacer la copia se especifica sustitución.

COPIACONCUANTIA		devuelve true o false dependiendo de si al hacer la copia se especifica si tiene cuantía o no.
TIPOCOPIA		Devuelve el tipo de copia que has especificado al hacer la copia. Observación: necesita presentarse en el bloque como función por tanto escribiremos TIPOCOPIA() en el bloque. Más adelante se da lista de posibles resultados de la función.
INTERLINEADO	String y variable numérica	Produce una marca de principio de VariableNumerica interlineado con los valores pasados como parámetro. OJO: Se necesita un REESTABLECERINTERLINEADO para que de un resultado correcto.
REESTABLECERINTERLINEADO		Produce una marca de fin de interlineado.
CENTRADO		Produce una marca de centrado, en el cual todo párrafo a partir de la marca se pone como centrado, hasta que no cambien el alineamiento
JUSTIFICADO		Produce una marca de justificado, en el cual todo párrafo a partir de la marca se pone como centrado, hasta que no cambien el alineamiento
CONCEPTOCONCUANTIA		devuelve true si el concepto es con cuantía
PLURAL	variable, frase singular y frase plural	si la variable contiene varios elementos redacta la segunda frase
PLURALCONNULO	variable, frase singular, frase plural y frase para cuando la entidad o colección sea vacía *variable en este caso también puede ser	idem a plural pero tiene en su entrada un valor para poner una cadena en caso de que lo analizado sea vacío

	numérica, no sólo variables de partícipes	
PLURALCOMPLETO	variable, frase singular, frase femenino singular, frase plural y frase femenino plural	idem a plural pero tiene en cuenta la aparición de entidades femeninas exclusivamente
PLURALCOMPLETOCON NULO	variable, frase singular, frase femenino singular, frase plural, frase femenino plural y frase para cuando la entidad o colección sea vacía	idem a pluralcompleto pero tiene en su entrada un valor para poner una cadena en caso de que lo analizado sea vacío
VINCULO	Variable relativa a sujeto o bien (objeto) y un valor cadena (valor válido para la función vínculo.. ver más abajo)	Valor textual relativo al par variable, propiedad requerida. Ejemplo: El bloque {@BLOQUE: VINCULO(ADQUIRENTE , "NIF")} Desarrolla: "487890X"
TIPODESTINATARIOCOPIA		Devuelve el tipo de destinatario que has especificado al hacer la copia simple electrónica Valores posibles devueltos: "Ayuntamiento" "Comunidad Autónoma" "Servicio de tramitación inmobiliaria" Ej de uso en algún autotexto del pie de la copia simple electrónica: {@BLOQUE: SI TIPODESTINATARIOCOPIA() = "Ayuntamiento" ENTONCES "TEXTO PIE PARA UN AYUNTAMIENTO" FINSI SI TIPODESTINATARIOCOPIA() = "Comunidad Autónoma" ENTONCES "TEXTO PIE PARA LA COMUNIDAD AUTÓNOMA"

		FINSI}
INSERTADOFOLIO241		Devuelve true o false dependiendo de si se ha insertado folio 241 al hacer la copia. Funciona en los HACERNOTAS también. {@BLOQUE: SI INSERTADOFOLIO241() ENTONCES ", quedando incorporando además otro folio de igual timbre y serie, número *, para la consignación de notas por los Registros y Oficinas Públicas" FINSI}
INSERTADOFOLIOEXTR ANOTAS		Devuelve true o false dependiendo de si se ha chequeado el hacer la copia el check "Folio Extra Notas". Funciona en los HACERNOTAS también. {@BLOQUE: SI INSERTADOFOLIOEXTRANOTAS() ENTONCES "marcado check insertado folio extra" FINSI}
TIPOMATRIZ		SI TIPOMATRIZ() = "escritura" ENTONCES "xxxx" FINSI Devuelve uno de los siguientes números para indicar el tipo de Matriz del documento: - 0: No es Escritura ni Póliza - 1: Escritura - 2: Póliza nota: parece que no devuelve número, sino "escritura" "poliza", etc, confirmar y poner los nombres exactos que devuelve
ESCRITURACONDONAD A		True si la escritura es Condonada
TIPOOTRAFINALIDADPR ESTAMO		El tipo de finalidad del Préstamo
VALOR	Variable un bien (objeto) , o Variable	Devuelve la suma del valor de cada elemento. Ejemplo con un bien: {@BLOQUE:

		VALOR(OBJETOS)} Devuelve el valor numérico de la variable: Ejemplo con una variable: VALOR(MIVARIABLE) En una iteración CONCADA, si el valor de la variable va cambiando, por ejemplo un índice y queremos ir desarrollando ese valor en cada iteración, hay que usar esta forma para desarrollar el valor correcto. Si se usa directamente MIVARIABLE desarrollaría su estado final en cada iteración.
SUELO, CONSTRUCCION	Estructura de datos	Acceso a los datos catastrales del objeto (valores, superficies y uso) Valores de suelo y construcción y la suma de ambos que es el valor catastral {@BLOQUE: VALOR(SUELO(DATOSCATASTRO(OBJETO))) VALOR(CONSTRUCCION(DATOSCATASTRO(OBJETO))) "VALOR CATASTRAL: " VALOR(DATOSCATASTRO(OBJETO)))} Superficie del suelo y de construcción: SUPERFICIE(SUELO(DATOSCATASTRO(OBJETO))) SUPERFICIE(CONSTRUCCION(DATOSCATASTRO(OBJETO))) Uso del objeto (residencial, etc): USOINMUEBLE(DATOSCATASTRO(OBJETO))
VACIO	Variable, colección, objeto o String	True si la entrada es Nula o vacía. Ejemplo: {@BLOQUE: SI NO VACIO(TitularidadReal) ENTONCES TitularidadReal FINSI}

		Ejemplo 2: SI VACIO(_MIAUTOTEXTO) ENTONCES "ADVERTENCIA: xxxx" FINSI
CONCEPTOBILATERAL		True si el concepto es bilateral y false si no lo es. Ejemplo: {@BLOQUE: CONCEPTOBILATERAL(OBJETO)}
GRUPOESTADOCIVIL	Variable relativa a sujeto	{@BLOQUE: SI GRUPOESTADOCIVIL(ADQUIRENTE1)="C ASADO" ENTONCES "tipo casado" SINO "tipo no casado" FINSI} *Una sociedad con CIF no devolverá nada, no tiene estado civil Valores devueltos por la función GRUPOESTADOCIVIL Valores (en mayúsculas los siguientes) NODEFINIDO = 0 CASADO SOLTERO SEPARADO VIUDO DIVORCIADO
TIPOESTADOCIVIL	Variable relativa a sujeto	CONCADA ELEMENTODE(ADQUIRENTE1) REDACTAR SI TIPOESTADOCIVIL(ELEMENTO)="CASAD OUNICASNUPCIAS" ENTONCES ""tipo casado únicas nupcias"" SINO ""tipo no casado únicas nupcias"" FINSI FINREDACTAR *Una sociedad con CIF no devolverá nada, no tiene estado civil Valores devueltos por la función TIPOESTADOCIVIL SOLTERO CASADOUNICASNUPCIAS

		SEPARADO DIVORCIADO VIUDO CASADOSEGUNDASNUPCIAS PERSONAJURIDICA CASADOREGIMENEXTRANJERO PAREJADEHECHO
DIVISIONHORIZONTAL	Variable un bien (objeto)	True si el objeto tiene marcada la propiedad de "Existe división horizontal". EJ: {@BLOQUE: SI DIVISIONHORIZONTAL(OBJETO) ENTONCES "tiene división horizontal" FINSI}
ORDEN		Devuelve 1 si está marcado el botón PRIMERA en copia AUTORIZADA o ELECTRÓNICA. https://cl.ly/454e30b48ac3 {@BLOQUE: SI ORDEN(COPIA)= 1 ENTONCES "PRIMERA COPIA" SINO "SEGUNDA COPIA" FINSI}
ESCOPIAPARCIAL		TRUE si se ha marcado el check "Es copia parcial" cuando lanzamos la copia. EJ: en autotexto PIECOPIAAUTORIZADACUANTIA: {@BLOQUE: SI ESCOPIAPARCIAL() ENTONCES "Es Copia parcial de su matriz, sin que en lo omitido haya nada que amplíe, restrinja, modifique o condicione lo que yo inserto," SINO "Es primera Copia literal de su matriz" FINSI}
PANTALLA	"ON" / "OFF" / "FORZAR"	PANTALLA("FORZAR") → A partir de esta instrucción el desarrollo se para en TODAS las variables para preguntar/confirmar su valor, tengan ya valor definido previamente o no. PANTALLA("OFF") → A partir de esta instrucción, el desarrollo no se parará incluso si aparecen variables que no

		tienen valor asignado o nulo. PANTALLA("ON") --> El desarrollo vuelve a comportarse como siempre. Si hemos usado en un bloque "FORZAR" u "OFF", se recomienda al final del mismo usar "ON" para que no se propague esa funcionalidad al resto del documento o bloques, volviendo al comportamiento de desarrollo por defecto.
PRESENTES	variable relativa a un sujeto o colección de sujetos	Devuelve el subconjunto de sujetos que están presentes FÍSICAMENTE respecto del sujeto o colección de sujetos que se le pasa como parámetro. EJ1: @BLOQUE: SI CANTIDAD(PRESENTES(PODERDANTE1)) = 1 ENTONCES "ESTÁ PRESENTE FÍSICAMENTE" FINSI EJ2 para comparar con función PARTICIPANTES (que extrae subconjunto de los presentes físicamente y los representados) @BLOQUE: "Cantidad de adquirentes presentes físicamente: " CANTIDAD(PRESENTES(ADQUIRENTE)) INTRO "Cantidad de adquirentes presentes físicamente o representados: " CANTIDAD(PARTICIPANTES(ADQUIRENTE)) INTRO "Nombres adquirentes presentes físicamente: " CONCADA ELEMENTODE(PRESENTES(ADQUIRENTE)) REDACTAR VINCULO(ELEMENTO , "Nombre") , " FINREDACTAR

		INTRO "Nombres adquirentes presentes físicamente o representados: " CONCADA ELEMENTODE(PARTICIPANTES(ADQUIRENTE)) REDACTAR VINCULO(ELEMENTO , "Nombre") " , " FINREDACTAR
PREGUNTARFECHA(PRIMERPAGO)	variable	Se produce una parada y nos pregunta por una fecha que queda asignada en la variable pasada como parámetro. También queda asignado el resultado a la variable MEMO. PANTALLA("FORZAR") PREGUNTARFECHA(fechainicio) SI MEMO > "01/02/2020" ENTONCES "es mayor" FINSI
PERSONAS	Variable relativa a colección de sujetos	Devuelve el subconjunto de sujetos que son personas físicas CONCADA ELEMENTODE(PERSONAS(DEUDORPRESSTATARIO)) REDACTAR VINCULO(ELEMENTO , "Nombre") FINREDACTAR"
SOCIEDADES	Variable relativa a colección de sujetos	Devuelve el subconjunto de sujetos que son personas jurídicas. CONCADA ELEMENTODE(SOCIEDADES(DEUDORPRESTATARIO)) REDACTAR VINCULO(ELEMENTO , "Nombre") FINREDACTAR
RESIDENTE	variable relativa a un sujeto o colección de sujetos	TRUE si el sujeto es residente (relativo al estado de la marca "no residente" en la ficha). FALSE en caso contrario.

		EJ: @BLOQUE:SI RESIDENTE(ADQUIRENTE1) ENTONCES "es residente" SINO "no es residente" FINSI Sobre colecciones de sujetos TRUE si todos los sujetos son residentes. FALSE si al menos uno es NO residente. EJ: @BLOQUE:SI RESIDENTE(ADQUIRENTE) ENTONCES "texto para residentes" SINO "al menos hay un no residente" FINSI
TIENECARGAS	Variable un bien (objeto)	Devuelve uno de estos 3 textos: "nodefinido", "si" "no" Ej. de opciones posibles: {@BLOQUE: SI TIENECARGAS(OBJETO S)="nodefinido si no" ENTONCES X FINSI} Ej. real desarrollo en word: {@BLOQUE: SI TIENECARGAS(OBJETOS)="si" ENTONCES "al menos uno de los objetos tiene cargas" FINSI} - Si estoy desarrollando en el EDITOR de objetos (no en word): OBJETO / OBJETOS → Ambos hacen referencia al objeto actual que tengo en el editor. - Si estoy desarrollando en Word: OBJETO → Hace referencia al primero de los objetos (objeto1)

		OBJETOS→ Evalúa los estados de las cargas de toda la colección de objetos. Actuando del siguiente modo: - Devuelve "si" si AL MENOS UNO de los objetos de la colección tiene indicado "Con cargas". - Devuelve "no" si al menos uno tiene indicado "Sin cargas" (pero ninguno "Con cargas") - Devuelve "no definido" si TODOS los objetos tienen estado "Sin definir"
PARENTESCO	variables relativas a sujetos	Donaciones, actas abintestato y Testamentos. Devuelve el tipo de parentesco por el que se ha relacionado a los dos partícipes en la ficha. No importa el orden de introducción de los sujetos. PARENTESCO(DONATARIO , DONANTE) PARENTESCO(CAUSANTE1 , HEREDEROS1) Ej.: PARENTESCO(DONATARIO , DONANTE) PARENTESCO(DONANTE , DONATARIO) Devuelve "Hijo" si esa es la relación (no importa el orden). Ej2.: @BLOQUE:CONCADA ELEMENTODE(DONATARIO) REDACTAR "El DONATARIO " VINCULO(ELEMENTO , "Nombre") " es " PARENTESCO(DONANTE , ELEMENTO) " del DONANTE " VINCULO(DONANTE , "Nombre") INTRO FINREDACTAR Devuelve:

		El DONATARIO MARÍA-CARMEN es Hijo del DONANTE MANUEL El DONATARIO FRANCISCO-JAVIER es Sobrino del DONANTE MANUEL Ej3: @BLOQUE:CONCADA ELEMENTODE(HEREDEROS) REDACTAR "El HEREDERO " VINCULO(ELEMENTO , "Nombre") " es " PARENTESCO(CAUSANTE1 , ELEMENTO) " del CAUSANTE1 " VINCULO(CAUSANTE1 , "Nombre") INTRO FINREDACTAR EJ:4 (Testamento) CONCADA ELEMENTODE(HEREDEROS) REDACTAR PARENTESCO(TESTADOR , ELEMENTO) FINREDACTAR
DIRECCION	OBJETO	@BLOQUE: DIRECCION(OBJETO) Desarrolla calle y número del objeto en urbanos "calle Río Tiétar, 2, 3º" Y paraje, polígono y parcela en rústicas. "Paraje Granadilla, polígono 23, parcela 109" Textos personalizados: paraje: 172736 polígono: 172737 parcela: 172738
ESPARTICIPANTE	variable relativa a un sujeto	Función que devuelve verdadero si el partícipe que se le pasa como parámetro está presente o representado.

		Ej 1: SI ESPARTICIPANTE(CONYUGE(CAUSANTE)) ENTONCES "el cónyuge está presente bien físicamente o bien representado" FINSI Ej2: Desarrollamos una cláusula si se ha introducido un cliente fijo en la operación pero dicho cliente no es un partícipe de la misma. @BLOQUE: SI NO (VACIO(CLIENTEFIJO)) Y NO (ESPARTICIPANTE(CLIENTEFIJO)) ENTONCES "Cláusula de autorización" FINSI
PARTICIPANTES	variable relativa a un sujeto o colección de sujetos	Devuelve el subconjunto de sujetos que están presentes tanto físicamente como representados, respecto del sujeto o colección de sujetos que se le pasa como parámetro. Incluye tanto a personas físicas como jurídicas. EJ: {@BLOQUE: SI CANTIDAD(PARTICIPANTES(CONYUGE(A DQUIRENTE1))) >0 ENTONCES "hay conyuge"} EJ2 para comparar con función PRESENTES (que solo extrae subconjunto de los presentes físicamente) @BLOQUE: "Cantidad de adquirentes presentes físicamente: " CANTIDAD(PRESENTES(ADQUIRENTE)) INTRO "Cantidad de adquirentes presentes físicamente o representados: " CANTIDAD(PARTICIPANTES(ADQUIRENT

		E)) INTRO "Nombres adquirentes presentes físicamente: " CONCADA ELEMENTODE(PRESENTES(ADQUIRENTE)) REDACTAR VINCULO(ELEMENTO , "Nombre") " , " FINREDACTAR INTRO "Nombres adquirentes presentes físicamente o representados: " CONCADA ELEMENTODE(PARTICIPANTES(ADQUIRENTE)) REDACTAR VINCULO(ELEMENTO , "Nombre") " , " FINREDACTAR
PODERESREPRESENTANTES	variable relativa a un sujeto o colección de sujetos	PODERESREPRESENTANTES(ADQUIRENTE) → Desarrolla los textos de apoderamiento de cada uno de los representantes de todos los adquirentes PODERESREPRESENTANTES(ADQUIRENTE1) → Desarrolla los textos de apoderamiento de todos los representantes del ADQUIRENTE1 @BLOQUE:CONCADA ELEMENTODE(ADQUIRENTE) REDACTAR VINCULO(ELEMENTO, "NOMBRE") & " : " & PODERESREPRESENTANTES(ELEMENTO) INTRO FINREDACTAR Desarrolla para cada uno de los adquirentes, el nombre del partícipe y

		los textos de apoderamiento de cada uno de los representantes
LUGARDEFUNCIONPARTICIPE	variable relativa a sujeto	Lugar de defunción indicado EN EL PARTE @BLOQUE: LUGARDEFUNCIONPARTICIPE(CAUSANTE1)
EJECUTIVIDAD		Devuelve true si la operación va a requerir expresar la ejecutividad en las copias, es decir, habitualmente indicar expresamente en la copia que se expide sin eficacia ejecutiva. EJ: hipotecas @BLOQUE: SI EJECUTIVIDAD() ENTONCES "sin carácter ejecutivo" FINSI https://trello.com/c/v9AZ3btz
VALORREFERENCIA	OBJETO	Devuelve el valor de referencia del objeto pasado como parámetro. @BLOQUE: VALORREFERENCIA(OBJETO)
CNAE	NADA	Función CNAE() devuelve colección de CNAEs adicionales de la sociedad principal. Cada elemento de la colección contiene el código y descripción de ese CNAE. Se adjunta ejemplo para acceso a los mismos. CNAEs adicionales (Tanto en word como en editores): {@BLOQUE: CONDADA ELEMENTODE(CNAES())) REDACTAR PROPIEDAD(ELEMENTO , "CODIGO") " " PROPIEDAD(ELEMENTO , "TITULO") INTRO FINREDACTAR} CNAE principal word:

		VINCULO(SOCIEDADAFFECTADA , "CNAE) VINCULO(SOCIEDADAFFECTADA , "ACTIVIDADCNAE) CNAE principal editores: {@CNAE} {@ACTIVIDADCNAE}
DISTINTO	COLECCIÓN	Devuelve una colección sin repetidos. EJ: @BLOQUE: REINICIARMEMORIA() MEMORIZACOLECCION("Murcia") MEMORIZACOLECCION("Murcia") MEMORIZACOLECCION("Almería") a) CONCADA ELEMENTODE(MEMOCOLECCION) REDACTAR ELEMENTO FINREDACTAR Desarrollaría "Murcia, Murcia y Almería" b) CONCADA ELEMENTODE(DISTINTO(MEMOCOLECCION)) REDACTAR ELEMENTO FINREDACTAR Desarrollaría "Murcia y Almería"
MUNICIPIO	OBJETO	Desarrolla LA ENTIDAD MENOR (pedanía) del objeto (es preferible esta opción respecto de la función PROPIEDAD) *ACTUALMENTE (enero 2023), parece que funciona solo dentro de un bucle:

		@BLOQUE: CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) HACER MUNICIPIO(ELEMENTO) INTRO FINHACER
AYUNTAMIENTO	OBJETO	Desarrolla la entidad mayor (municipio), del objeto. @BLOQUE: CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) HACER AYUNTAMIENTO(ELEMENTO) INTRO FINHACER
FALLECIDO	variable relativa a un sujeto	Devuelve verdadero o falso sobre si el padre o la madre del testador tienen marcado el check de difunto ("DIF.") FALLECIDO(PADRE(TESTADOR)) FALLECIDO(MADRE(TESTADOR)) EJ: Desarrolla nombre testador y nombre padre y madre indicando si viven o están fallecidos @BLOQUE: TESTADOR1 ", que es hijo de los cónyuges " SI FALLECIDO(PADRE(TESTADOR1)) Y FALLECIDO(MADRE(TESTADOR1)) ENTONCES NOMBREPADRE " y " NOMBREMADRE ", ambos fallecidos" SINO SI NO

		(FALLECIDO(PADRE(TESTADOR1))) Y NO (FALLECIDO(MADRE(TESTADOR1))) ENTONCES NOMBREPADRE " y " NOMBREMADRE ", que aún viven" SINO SI FALLECIDO(PADRE(TESTADOR1)) ENTONCES NOMBREPADRE ", ya fallecido y " NOMBREMADRE ", que aún vive" SINO NOMBREPADRE ", que aún vive y " NOMBREMADRE ", ya fallecida" FINSI FINSI FINSI
TIPOORGANISMO	variable relativa a un sujeto	TipoOrganismo(ELEMENTO) SI TipoOrganismo(COMPRADOR1)="Ayuntamiento" ENTONCES "es ayuntamiento" FINSI En función de la letra por la que comienza el NIF de la sociedad, devuelve un resultado de entre los siguientes: A - "Sociedad Anónima" B - "Sociedad Limitada" C - "Sociedad Colectiva" D - "Sociedad Comanditaria" E - "Comunidades de bienes" F - "Cooperativa" G - "Asociación" H - "Comunidad de propietarios" J - "Sociedad Civil" N - "Sociedad con establecimiento en España" P - "Ayuntamiento" Q - "Organismo autónomo" R - "Parroquia"

		S - "Organismo de la administración" K,L,M - "Sociedad Compatibilidad" U - "Union Temporal de Empresas" V - "Otras sociedades" W - "Sociedad no residente"
ESPROVISIONAL	variable relativa a un sujeto (persona física o jurídica)	ESPROVISIONAL(PARTICIPE) Devuelve TRUE si la identificación principal del partícipe es provisional. False si es definitiva Ej: <pre>{@BLOQUE : SI ESPROVISIONAL(CAUSANTE1) ENTONCES "el causante carece de dni bla bla...." SINO VINCULO(CAUSANTE1 , "NIF") FINSI}</pre>
APOSTROFE		APOSTROFE(), inserta el carácter apóstrofe usado en textos en catalán. (Carácter en la misma tecla de cierre de interrogación)
ESTIPOORGANISMO	variable relativa a sujeto y tipo de organismo	ESTIPOORGANISMO(COMPRADOR, TIPOORGANISMO). Actualmente TIPOORGANISMO puede tener los siguientes valores: "SGR": devuelve true si el nombre de la sociedad contiene alguno de los siguientes textos: • "Sociedad de Garantía Recíproca" (con tildes o sin ellas) • "SGR" • "S.G.R." Ej: SI ESTIPOORGANISMO(COMPRADOR, "SGR") ENTONCES "Es sociedad de garantía recíproca" FINSI

CONSULTAVALORREFERENCIA	OBJETO	Devuelve el resultado de la consulta del valor de referencia del objeto. Devuelve el número 1, 2, 3 o 4. CONSULTAVALORREFERENCIA(OBJETO) 1= No consultado; 2= Consultado error; 3= Consultado éxito y existe VR que se ha descargado; 4= consultado éxito pero NO EXISTE VR en catastro para esa finca. EJ: {@BLOQUE: SI CONSULTAVALORREFERENCIA(OBJETO)=2 ENTONCES "ATENCIÓN: ha habido un error en la consulta" SINO SI CONSULTAVALORREFERENCIA(OBJETO)=3 ENTONCES "Su valor de referencia es: " EUROSPARENTESIS(VALORREFERENCIA(OBJETO)) SINO SI CONSULTAVALORREFERENCIA(OBJETO)=4 ENTONCES "el objeto no tiene un valor de referencia" SINO "ATENCIÓN: NO SE HA CONSULTADO EL VALOR DE REFERENCIA." FINSI FINSI FINSI}

ESBANCO	variable relativa a un sujeto	ESBANCO(PARTICIPE) Devuelve verdadero si el sujeto es un banco (tiene código SICA), o no. Si se le pasa una colección de partícipes, devuelve verdadero si al menos uno de ellos es un banco. Ejemplo 1. Saber si hay algún banco entre los partícipes tipo ACREEDOR @BLOQUE: SI ESBANCO(ACREEDOR) ENTONCES "Al menos uno de los partícipes ACREEDOR es un banco" SINO "Ningún partícipe ACREEDOR es un banco" FINSI Ejemplo 2: Recorrer todos los partícipes @BLOQUE: CONCADA ELEMENTODE(ACREEDOR) HACER VINCULO(ELEMENTO, "NOMBRE") SI ESBANCO(ELEMENTO) ENTONCES " ES BANCO" SINO " NO ES BANCO" FINSI INTRO
---------	-------------------------------	---

		FINHACER
TRACTOINTERRUMPIDO	Variable un bien (objeto)	True si el objeto tiene marcada la propiedad de "Tracto ROTO". False si "Tracto OK". Si se usa una colección de objetos, sacará que está interrumpido el tracto si ALGUNO de los objetos tiene tracto interrumpido. Ej: {@BLOQUE : SI TRACTOINTERRUMPIDO(OBJETO) ENTONCES "el tracto se ha interrumpido" SINO "el tracto no está interrumpido" FINSI} @BLOQUE: CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) HACER SI TRACTOINTERRUMPIDO(ELEMENTO) ENTONCES "INTERRUMPIDO" SINO "NO interrumpido" FINSI INTRO FINHACER
TIPOREGISTRO	Variable relativa a un registro (propiedad o mercantil)	En el ámbito de las diligencias creadas automáticamente con ENTRADAS Devuelve "PROPIEDAD" o "MERCANTIL" @bloque: SI TIPOREGISTRO(REGISTRO)="PROPIEDAD" " ENTONCES "de la Propiedad" SINO "Mercantil" FINSI
LISTAR	Colección de elementos y modo de listado	función de bloques LISTAR(COLECCION, MODO) que desarrolla una lista de números según un modo de desarrollo ("SECUENCIA" o "RANGO"). Un ejemplo de uso sería

		LISTAR(MEMOCOLECCION, "RANGO") Ej. Listar los números de objeto que tienen carácter ganancial, tanto en formato rango como secuencia: SI CANTIDAD(GANANCIAL(CAUSANTE1))>0 ENTONCES REINICIARMEMORIA() PANTALLA("OFF") DEFINIR(IndiceObjetos , 0) DEFINIR(NUMEROSOBJETOSGAN , "") CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) HACER DEFINIR(IndiceObjetos , IndiceObjetos + 1) SI CANTIDAD(GANANCIAL(ELEMENTO))=1 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(VALOR(IndiceObjetos)) FINSI FINHACER DEFINIR(NUMEROSOBJETOSGANRANGO , LISTAR(MEMOCOLECCION , "RANGO")) DEFINIR(NUMEROSOBJETOSGANSECUENCIA , LISTAR(MEMOCOLECCION , "SECUENCIA")) "Objetos Gananciales: " INTRO "Formato rango: " NUMEROSOBJETOSGANRANGO INTRO "Formato secuencia: " NUMEROSOBJETOSGANSECUENCIA FINSI Salida→ Objetos Gananciales: Formato rango: 1, 2, 4, 6 a 9 y 11 Formato secuencia: 1, 2, 4, 6, 7, 8, 9 y 11
INTROFULL		Uso: INTROFULL() Introduce salto de línea en entornos de desarrollo textual diferentes a Word

		(donde se ha de usar "INTRO"), por ejemplo en el cuerpo de un Email.
--	--	--

Glosario de Variables

Nombre Variable	Desarrolla
GENERALES	
CIUDADNOTARIA	Ciudad de la notaría
COLEGIONOTARIAL	Colegio de la notaría
DIRECCIONNOTARIA	Dirección de la notaría
FECHAHOY	Día, mes y año actual
LOCALIDAD	Municipio de la notaría
PROVINCIA NOTARIA	Provincia de la notaría
HIPOTECA	
ACCESORIAS	Total por accesorias
CAPITAL	Principal del préstamo
COSTAS	Total de costas y gastos
CUOTAFINALMESES	
CUOTAS	Número de cuotas del préstamo
FECHAFINAPLAZAMIENTOCUOTA	
FECHAINICIOAPLAZAMIENTOCUOTA	
FINALIDAD	Finalidad del préstamo

FINALIDADHIPOTECARIA	Texto basado en la Finalidad del préstamo
FINHIPOTECA	Texto basado en la fecha de fin de la hipoteca
HIPOTECANTE	Deudor en hipotecas
MAXIMODEMORAS	Total por intereses de demora
MAXIMOINTERES	Total por intereses remuneratorios
TAE	
TIPO	Tipo del préstamo
TIPODEMORA	Interés a aplicar en caso de demora en el pago
MODALIDADINTERES	Recoge de signo si es tipo fijo, variable, mixto
CONSTITUCIÓN SOCIEDAD	
ADMINISTRADORES	Partícipes a los que se les ha asignado un cargo en el formulario de asignación de cargos que salta automáticamente al desarrollar.
DENOMINACION	Nombre de la sociedad (sin poner delante “la mercantil...”)
DOMICILIO	Calle, número y población de la sociedad
NOMINAL	Sacado del objeto de participaciones sociales de la operación de constitución de sociedad
NUMEROPARTICIPACIONES	Sacado del objeto de participaciones sociales de la operación de constitución de sociedad
PRESIDENTE	Partícipes a los que se les ha asignado ese cargo en el formulario de asignación de cargos que salta automáticamente al desarrollar
SECRETARIO	Partícipes a los que se les ha asignado ese cargo en el formulario de asignación de cargos que salta automáticamente al desarrollar
SISTEMAADMINISTRACION	Variable especial que redacta a los administradores y el sistema de administración de la sociedad deducido de los cargos que se hayan indicado. Ejemplo: “DON CLEMENTE LÓPEZ GARCÍA y DOÑA JULIANA LÓPEZ GARCÍA como administradores mancomunados”

TOTALPARTICIPACIONES	Sacado del objeto de participaciones sociales de la operación de constitución de sociedad
VICEPRESIDENTE	Partícipes a los que se les ha asignado ese cargo en el formulario de asignación de cargos que salta automáticamente al desarrollar
VOCAL	Partícipes a los que se les ha asignado ese cargo en el formulario de asignación de cargos que salta automáticamente al desarrollar
ACTAS DE LEGITIMACIÓN DE FIRMAS PARA EFECTO EN PAÍS EXTRANJERO	
CuantiaProtocoloInternacional	
FechaProtocoloInternacional	
GrupoProtocoloInternacional	Tomará el valor indicado en su desplegable
DescripcionGrupoProtocoloInternacional	Toma valor del textbox si GrupoProtocoloInternacional="Otros"
IdiomaProtocoloInternacional	
PaisProtocoloInternacional	
ObservacionesProtocoloInternacional	
Bloque ejemplo de desarrollo: @BLOQUE: ***Que se trata de " SI GrupoProtocoloInternacional<>"Otros" ENTONCES GrupoProtocoloInternacional SINO DescripcionGrupoProtocoloInternacional FINSI "." INTRO "Redactado en " MINUSCULAS(IdiomaProtocoloInternacional) "." INTRO "Que es un documento " SI CuantiaProtocoloInternacional>0 ENTONCES "de cuantía " EUROSPARENTESIS(CuantiaProtocoloInternacional) SINO "sin cuantía" FINSI "." INTRO "Que consta la fecha de " LETRAS(FechaProtocoloInternacional) "." INTRO "Que surtirá efecto en " PaisProtocoloInternacional "." INTRO SI NO VACIO(ObservacionesProtocoloInternacional) ENTONCES ***Otras observaciones: " ObservacionesProtocoloInternacional "." FINSI	

OPERACIÓN	
BASECONIVA	
CAPITALPRESTAMO	
CAPITALPRESTAMOCONIVA	
CONCEPTO	
GASTOSOPERACION	
IVA	
IVAOPERACIONMP	
PLAZOPRESTAMO	
RETENCIONOPERACION	
OBJETO	
FECHA_FAX	
FECHAPRESENTACIONFAXAUTORIZADA	
FECHAPRESENTACIONFAXMATRIZ	
FINCA	
FOLIO	
INSCRIPCION	
LIBRO	
REFERENCIA_CATASTRAL	
REGISTRO_PROPIEDAD	
SECCION	
SUPERFICIE	numero
TOMO	
VALOR_CATASTRAL	no funciona a fecha 16/08/2022
VALORREFERENCIA	

SUBFINCA	
MEDIOS DE PAGO	
SINIVA	
SOLOIVA	
ENVÍO	
ASIENTO	
DIARIO	
FECHARECEPCION	Fecha de recepción de la petición de nota. Si está vacío coge la fecha ¿prevista o de envío? de la petición de nota
HORAASIENTO	
REGISTRO	
NUMSOLPETICIONNOTA	Número de petición de nota del objeto (si hay varias peticiones de nota en el mismo objeto, desarrolla la de número más alto y por tanto la más reciente)
MATRICES	
ADJUDICATARIO	
ADQUIRENTE	
ARANCELAPLI	Sello Arancel aplicable
BASE	Cuantía de la primera operación con cuantía
BASE1 / BASEx	Cuantía de la operación 1 / x
BASEARANCEL	
BASECUANTIA1	
BASEMINUTACION1 / BASEMINUTACIONx	Base de minutación de la operación 1..X. En operaciones de préstamos con desglose de total responsabilidad, por defecto coincide esta variable con la total responsabilidad de la operación.
TOTALRESPONSABILIDAD	Recoge la total responsabilidad de la primera operación de tipo hipotecario que exista en la ficha

CONCEPTOARANCEL	
CTRFECHA	Fecha del protocolo de acta de titularidad real
CTRLUGARNOTARIA	Lugar otorgamiento del protocolo de acta de titularidad real
CTRNOTARIO	Notario del protocolo de acta de titularidad real
CTRNUMERO	Número del protocolo de acta de titularidad real
DERECHOSARANCEL	
DIRECCIONNOTARIO	Dirección del notario del protocolo de acta de titularidad real
FECHA	Fecha del protocolo
FIADOR	Incluye partícipes FIADORES + FIADOR + FIADOR EXTRA + HIPOTECANTE NO DEUDOR
FOLIOS	Número de folios del protocolo
HIJOS	Herederos del testador
HONORARIOS	Sello Honorarios
LLAMADOSHERENCIA	Herederos directos del difunto
NOMBRENOTARIO	Nombre del notario del protocolo
NOTARIO	Notario del protocolo
NUMERO	Número de protocolo
OTROSINTERESADOSHERENCIA	Otros herederos del difunto
PRESENTANTE	Presentante en escrituras con presentación telemática
RADQUIRENTE	Representante del adquirente
RFIADOR	Representante del fiador
ROTROSAFECTADOS	Representante de otros afectados
RSOCIEDADAFFECTADA	Representante de la sociedad afectada
RTRANSMITENTE	Representante del transmitente

SELLOIVA	
SELLOIVATOTAL	
SELLORETENCION	
SELLOSUPLIDOS	
SELLOTOTALCORRETAJE	
SELLOTOTALSINSUPLIDOS	
TOTALARANCEL	Sello total de Arancel
TOTALARANCELNORMA	
TOTALCONSUPLIDOS	
TOTARANCELFACTURA	
TOTARANCELGASTOS	
TRANSMITENTE	
GRUPOFIADORES	Para escrituras, incluye a los partícipes de tipo FIADOR, FIADORES y FIADOREXTRA. No incluye al hipotecante no deudor
Variables de tipo hipotecario habituales (moratorias, actas de transparencia, hipotecas, otros)	- GRUPOFIADORES --> incluye partícipes FIADOR + FIADOR EXTRA + FIADORES - FIADOR --> incluye partícipes FIADORES + FIADOR + FIADOR EXTRA + HIPOTECANTE NO DEUDOR - HIPOTECANTENODEUDOR --> sólo ellos - FIADOREXTRA --> solo ellos - FIADORES (EJ 1220, 1218 Y EN PÓLIZAS)--> solo ellos - GARANTE --> solo ellos - AVALISTA --> solo ellos
IMPRESIÓN	
ANTERIORESPOSTERIORESAUTORIZADA	
ANTERIORESPOSTERIORESMATRIZ	
ANTERIORPOSTERIORAUTORIZAD	

A	
ANTERIORPOSTERIORMATRIZ	
ANTERIORSIGUIENTE	
COMPARECIENTE	
DESTINATARIO	
FECHAMERCANTIL	
FECHAPROPIEDAD	
FOLIOSUNIDOSMATRIZ	
NOTAPRESENTACIONAUTORIZADA	
NOTARIOSOLICITANTE	
NUMEROAUTORIZADA	Numeración de todos los folios de la copia autorizada
NUMEROCOPIA	
NUMEROMATRIZ	Numeración de todos los folios de la matriz
NUMEROSELLODESEGURIDAD	
PRIMERA	Primera Copia
PRIMERSERIENUMERO	Número y serie del inicio y final de la matriz
REGISTROMERCANTIL	
REGISTROPROPIEDAD	
RESTOFOLIOSAUTORIZADA	
RESTOFOLIOSMATRIZ	
SERIEAUTORIZADA	Número y serie inicial de la copia autorizada
SERIEMATRIZ	Número y serie inicial de la matriz
SERIENUMEROAUTORIZADA	Numeración con serie de todos los folios de la copia autorizada
SERIENUMEROMATRIZ	Numeración con serie de todos los folios de la matriz
SUSTITUTO	Notario sustituto en matrices

MOTIVOSUSTITUCION	Motivo de la sustitución en matrices
TOTALFOLIOSAUTORIZADA	
TOTALFOLIOSMATRIZ	
ULTIMOSERIENUMERO	Número y serie del inicio y final de la matriz excluyendo folio 241
ESCRITURA	
ABOGADOS	
APODERADO	
APODERADOS	
CARGOSNOMBRADOS	
CESADOS	
DEUDOR	
DIFUNTO	
DNITERCERO	
INTERPRETE	
OTROS	
PODERDANTE	
SUSCRIPTOR	
TERCERO	
TESTIGOS	
NUMEXPEDIENTE	Campo número expediente
NUMEXPEDIENTESINIUC	Campo número expediente al que se le han eliminado las letras IUC si las contuviera
PÓLIZA	
FECHAPOLIZA	
FECHAVENCIMIENTO	
NUMEROPOLIZA	

NUMEXPEDIENTE	Campo número expediente
SECCIONPOLIZA	
HERENCIA	
CONYUGE	
EDADCONYUGE	Edad del cónyuge calculado por su fecha de nacimiento
FECHADECLARACION	
FECHADEFUNCION	Fecha de defunción
FECHATES	Fecha del Testamento
LUGARDEFUNCION	Lugar de defunción
LUGARNACIMIENTOCAUSANTE	Lugar de nacimiento del causante
LUGARTES	Lugar del Testamento
LUGARVENCIDAD	
NOMBREHIJOS	Relación de los Hijos
NOTARIOTES	Notario autorizante en el parte de testamento
NUMERODEHIJOS	Número de hijos/as
NUMEROHIJOS	Número de hijos
NUMEROPARTETESTAMENTO	Número de parte del testamento
PORCIENTOUSUFRUCTO	
PROTOCOLOTES	Número de protocolo del testamento
TOTALHABERCONYUGE	
VALORLOTE	Base de la operación
VALORUSUFRUCTO	Datos de usufructo de los herederos
TESTAMENTO	
DNIDIFUNTO	
FECHANACIMIENTO	

INSTITUYE	
NOMBREMADRE	
NOMBREPADRE	
NOMBRESPADRES	
PROFESIONDIFUNTO	
ACTAS	
REQUERIDOS	Recoge el/los partícipe/s indicados como 'REQUERIDO' en la ficha del ACTA
COPIAS	
AÑO	Año del día actual
AÑO241	Año Protocolo Sello 241
CIUDADSUSTITUTOCOPIA	
CIUDADSUSTITUTOPROTOCOLO	
COMPARECIENTEAUTORIZADA	
DIA	Día actual
DIRECCIONREQUERIDOCOPIA	
DOMICILIO_REQUERIDO	
FEC241	Fecha Protocolo Sello 241
FECHAASIENTO	
FECHACONFIRMACIONREGISTRO	
FECHADOYFECA	
FECHANOTIFICACIONREGISTRALF EHACIENTE	
FECHAPROTOCOLO	
FECHARECEPCIONPLUSVALIA	
FINALIDADCOPIA	
LOCALIDADAUTORIZADA	

MES	Mes del día actual
MOTIVOSUSTITUCIONCOPIA	
NOM241	Nombre Notario Sello 241
NOMBREAYUNTAMIENTOPLUSVALIA	
NOMBRE_REQUERIDO	
NOTARIOCORTO	Nombre corto del notario
NOTARIOEXTRACORTO	
NUM241	Número Escritura Sello 241
PRESENTACIONASIENTO	
PRESENTACIONDIARIO	
PRESENTACIONENTRADA	
PRESENTACIONREGISTRO	
PRESENTACIONREGISTROMERCANTIL	
PRESENTACIONNUMEROREGISTRO	
PROTNOTA	Número Protocolo Nota
REQUERIDO	
REQUERIDOCOPIA	
SUSTITUTOCOPIA	
SUSTITUTOPROTOCOLO	
DILIGENCIAS	
FECHAEXPEDICION	Fecha de expedición de la diligencia
NOTARIOCONTEXTO	Notario asociado a la diligencia

Ejemplos de uso de funciones para el manejo de los derechos de los objetos:

Ejemplos de uso de test autoexplicativo de lo implementado en fábrica:

```
{@BLOQUE: CANTIDAD(OBJETOS(ADQUIRENTE1))}
```

```
@BLOQUE: CANTIDAD(PRIVATIVO(ADQUIRENTE1)) CANTIDAD(GANANCIAL(ADQUIRENTE1))
```

```
@BLOQUE: CANTIDAD(PLENODOMINIO(ADQUIRENTE1)) CANTIDAD(USUFRUCTO(ADQUIRENTE1))
```

Sustitúyase cantidad por cualquier función aplicable y adquirente1 con cualquier variable de la que se puedan deducir objetos.

ATENCIÓN, NO SE CUMPLEN PROPIEDADES ASOCIATIVAS EN ESTE CASO:

CANTIDAD(PRIVATIVO(OBJETOS(ADQUIRENTE1))) es distinto a
CANTIDAD(PRIVATIVO(ADQUIRENTE1))

porque los objetos de salida no tienen conexión con el partícipe en la primera expresión. Usar la segunda forma que es además más compacta.

Valor devuelve el cálculo sobre el porcentaje aplicado:

```
@BLOQUE: "PLENODOMINIO " VALOR(PLENODOMINIO(DERECHOS(ADQUIRENTE1))) "USUFRUCTO "  
VALOR(USUFRUCTO(DERECHOS(ADQUIRENTE1)))
```

Si queremos trabajar sobre los derechos de la relación {adquirente, objeto}
usar la función dupla:

```
@BLOQUE: "PLENODOMINIO "  
VALORPORCENTAJE(PLENODOMINIO(DERECHOS(DUPLA(OBJETO,ADQUIRENTE1)))) " USUFRUCTO  
" VALORPORCENTAJE(USUFRUCTO(DERECHOS(DUPLA(OBJETO,ADQUIRENTE1))))
```

Valores para la función TIPOCOPIA

"ca"	Copia Autorizada
"cs"	Copia Simple
"cej"	Copia Ejecutiva
"ce"	Copia Cédula
"cl"	Copia Electrónica
"cr"	Copia Registro Propiedad
"crm"	Copia Mercantil
"cse"	Copia Simple Electrónica
"tras"	Traslado
"tes"	Testimonio
"ne"	Copia Nueva Empresa
"tej"	Testimonio Copia Ejecutiva
"tre"	Traslado Electrónico

"teje" Testimonio ejecutivo electrónico

"tee" Testimonio electrónico

Valores para la función TIPODOCUMENTO

"ESC" Escritura

"POL" POLIZA

"ANE" ANEXO

"INF" INFORMACIÓN

"NOT" NOTA DE EXPEDICIÓN DE COPIA

"COL" DOCUMENTO COLATERAL (internamente es un Archivo Digital)

"ca" Copia Autorizada

"cs" Copia Simple

"cej" Copia Ejecutiva

"ce" Copia Cédula

"cl" Copia Electrónica

"cr" Copia Registro Propiedad

"crm" Copia Mercantil

"cse" Copia Simple Electrónica

"tras" Traslado

"tes" Testimonio

"ne" Copia Nueva Empresa

"tej" Testimonio Copia Ejecutiva

Valores para la función PERTENECEGRUPO

Si pasamos un partícipe los posibles valores son:

NoDefinido

Adquirente,

Transmitente,

Representante,

TitularidadEspecial

Fiador,

Terceros

Si pasamos un objeto los posibles valores son:

SinDefinir ("VIVIENDA UNIFAMILIAR", "PISO","OFICINA","LOCAL")

BienFisico

BienMovil

Inmueble

OtrosObjetos

Oficina

Urbano

Rustico

Vivienda

OtrosMuebles

Financiero

Mixto

RusticoUrbano (Ojo, por ejemplo una NAVEINDUSTRIAL que podría ser rústica o urbana, la función devolverá VERDADERO para "RusticoUrbano", pero FALSO para "Rustico" y FALSO para "Urbano")

Mueble

Vivienda Unifamiliar

Piso

Local

Si pasamos una OPERACIÓN, los posibles valores del concepto de la operación son:

-- GRUPOS DE CONCEPTOS --

Acto familiar y personal

Testamento

Capitulaciones

Modificación finca

Compraventa

Novación Arrendamiento

Donaciones

Subrogaciones

Actos Urbanísticos

Contrato

Herencias

Hipoteca

Cancelacion Hipoteca

Poder

Protestos

Acta

Pólizas

Operación Societaria

ContratosSucesorios

Otros

-- SUBGRUPOS DE CONCEPTO --

Compraventalnmuebles,

"Obra Nueva Terminada

ActaFinalObra,
ConstitucionDeSociedad,
CompraventaNegocioEmpresa,
CompraventaAccionesParticipaciones,
CreacionOtrasEstructurasJuridicas,
AumentoDeCapital,
ReduccionDeCapital,
CancelacionHipoteca,
Redenominacion,
ActaDeclaracionHerederos,
ActaDeclaracionNotoriedadHerederos,
ActaRequerimiento,
ActaProtocolizacion,
CertificacionDeSaldo,
SolicitudCertificadoElectronico,
HipotecaNaval,
AfianzamientoOAval,
ConstitucionContragarantiaOAval,
ConstitucionPrenda,
CompraventaValores,
SubastaDeValoresOMercancias,
ArrendamientoFinanciero,
PoderParaPleitos,
NombramientoCargo,
CeseCargo,
RenunciaHerencia,
AdjudicacionPorTituloSucesorio,
Segregacion,
RectificacionFinca,
DisolucionSociedad,
AdjudicacionBienesASocios,
Apartaciones,
CelebracionMatrimonio,
ActaLegitimacionExtranjera,
TrasladoYModificacionDomicilioSocial,
DeclaracionUnipersonalidad,
CambioSocioUnicoEntidadUnipersonalidad,
CeseSocioUnicoEntidadUnipersonal,
ExtincionDeUsufructo,
ActaTitularReal,
ActaTransparencia,
ExortoOtroNotario,
LiquidacionExtincionSociedad,
LiquidacionConyugal,
CeseContractual,

AfeccionVinculacionComunidadBienes,
Aportaciones,
AdjudicacionPorAsuncionDeDeuda,
OpcionCompraYPromesaVenta,
Moratorias
"Obra Nueva en Construccion
MediacionConcursal,
ActaExpedienteMatrimonial,
Autorización de menores
ExpedienteSeparacionDivorcio,
ExpedienteNacionalidad,
NoDefinido,
CapitulacionPreMatrimonial,
CapitulacionPostMatrimonial,
AcuerdosSocios

Lista antigua de operaciones, usar la anterior:

NoDefinido = 0
Acto familiar y personal
Testamento
Capitulacion
ModificacionFinca
Compraventa
NovacionArrendamiento
Donacion
Subrogacion
Urbanos
Contrato
Herencia
Hipoteca
Poder
Acta
Poliza
Operacion Societaria
Apartaciones
Otros
Moratorias
Obra Nueva Terminada
Obra Nueva En Construccion (pendiente de arreglo a fecha 29/09/2020)

Valores para la función GRUPOCONCEPTO

Testamento
Capitulaciones

Modificación finca
Compraventa
Novacion
Arrendamiento
Donaciones
Subrogaciones
Urbanos
Contrato
Herencias
Hipoteca
Cancelacion Hipoteca
Poder
Protestos
Actas
Polizas
Operacion Societaria
Otros

Valores para la función CATEGORIACONCEPTO

Aportacion a la sociedad conyugal
Extincion de Condominio
Liquidacion de comunidad conyugal inter vivos

Valores para la función TIPOOBJETO (debe respetarse las mayúsculas)

ALMACÉN
RUSTICA SECANO
RUSTICA RIEGO
TERRENO
VIVIENDA PISO LIBRE
VIVIENDA UNIFAMILIAR
LOCAL NEGOCIO CON VIVIENDA
APARCAMIENTO
OTRAS EDIFICACIONES
VIVIENDA PISO PROTECCION OFICIAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR PROTECCION OFICIAL
OFICINA CON VIVIENDA
LOCAL NEGOCIO SIN VIVIENDA
OFICINA SIN VIVIENDA
NAVE INDUSTRIAL
TRASTERO
BODEGA
RUSTICA MIXTA
RUSTICA URBANA MIXTA

RUSTICA URBANA RIEGO
RUSTICA URBANA SECANO
FINCAS FUERA DE ESPAÑA
FINCA CARACTERISTICAS ESPECIALES

METÁLICO
ACCIONES
ACCIONES DE AGUA
ACCIONES COTIZADAS
ARTE JOYAS ANTIGÜEDADES (OJO DOBLE ESPACIO ENTRE PALABRAS)
BONOS
CÉDULAS HIPOTECARIAS
CERTIFICADOS DE DEPOSITO
CHEQUE
CONCESION ADMINISTRATIVA
CREDITO HIPOTECARIO
CREDITOS
CUENTAS DEPOSITOS DIVISAS
DERECHOS SUSC. ARTICULO 108 LMV
DERECHOS SUSC. PREFERENTE
EQUIPOS APLICACIONES INFORMATICOS
IMPOSICION A PLAZO FIJO
INSTALACIONES TECNICAS
MAQUINARIA
MAQUINARIA Y MOBILIARIO
NEGOCIO O INDUSTRIA
OBLIGACIONES
PAGARÉS
PARTICIPACIONES SOCIALES
VALORES ARTICULO 108 LMV
VEHICULO

Valores para la función VINCULO

Nombre
NombreConyuge
Apellidos
ApellidosConyuge
Sexo
SexoConyuge
LugardeNacimiento
FechaNacimiento
Nacionalidad
EstadoCivil

VecindadCivil
Profesion
ProfesionConyuges
TipoVia.
TipoViaExtranjera
NombreVia
NombreViaExtranjera
DesgloseDireccion
DesgloseDireccionExtranjera
TipoDocumentoIdentificacion
NIF
Municipio
CodigoPostal
PaisResidencia
RegimenMatrimonial
Valor
ReferenciaCatastral
Idufir
FechaAdquisicion
Superficie
Finca
Seccion
Tomo
Libro
Folio
Inscripcion
Registro
Objeto (para la descripción del objeto usar DESARROLLA(OBJETO1 , ""))
Poligono
Parcela
Paraje
IntervencionSociedad
IntervencionSociedadExtra
PoderRepresentante
Fecha
TipoPago
CuentaCargo
CuentaAbono
NumeroSerie
Notario
Hora
Numero
IntervencionParticipe

ValorSinIva
Iva
Pasaporte
NIE
Cargo
NumeroDeProtocolo
FechaConstitucion
CNAE
ACTIVIDADCNAE
FechaCreacion (campo "Antigüedad" de datos públicos descargados del catastro)

Valores para la función DESARROLLA

Idénticos a los posibles formatos aplicables a las variables.:

Comparecencia = 0
Euros = 1
Fecha = 2
FechaMesLetra = 3
FechaTotalmenteEnLetras = 4
FechaTotalmenteLetrasMayusculas = 5
NumeroLetraFemenino = 7
NumeroLetraMasculino = 8
NumeroLetrasParentesisFemenino = 9
NumeroLetrasParentesisMasculino = 10
NumeroLetrasParentesisFemeninoMayusculas = 11
NumeroLetrasParentesisMasculinoMayusculas = 12
Porcentaje = 14
PorcentajeMayuscula = 15
Superficie = 16
SuperficieHectareas = 17
Identificacion = 18
TextoMayuscula = 19
TextoMinuscula = 20
NombresEIdentificacion = 21
Cardinalidad = 22
Nominalidad = 23
Numero = 24
NumeroConSeparacion = 25
Edad = 26
LugarResidencia = 27
Intervencion = 28

Direccion = 29 ; APLICABLE A VALORES DE TIPO PARTICIPE Y OBJETO
Defecto,
Cargas, APLICABLE A VALORES DE TIPO OBJETO
Cargo, (de RDEUDORPRESTATARIO, por ejemplo)
TextoPoder
LugarNacimiento,
ComunidadAutonoma, (de la residencia, no del nacimiento)

NOTA: @BLOQUE:DESARROLLA(OBJETO1 , "") → para desarrollar la descripción del OBJETO1

Valores para la función PROPIEDAD

Existen multiplicidad de propiedades relacionadas a los objetos y partícipes. Su uso está destinado a personal especializado. Cuando un usuario desee algún valor de la ficha que no esté disponible en automatización, se creará un valor singular para el elemento y se hará público su nombre cualificado.

matriz

Temporalmente se adjuntan algunos ejemplos.:

- Nombre
- NombreCompleto
- Apellidos
- FECHAADQUISICION
- ValidezReferencia. Para objetos. Ejemplo: PROPIEDAD(OBJETO1 , "ValidezReferencia") = {"Identificada por el notario", "Incorporada dudosamente", "Incorporada en origen", "No consta", "sin determinar validez"}

- ReferenciaCatastral. Para objetos. Su referencia catastral primaria
- ReferenciasCatastralesAdicionales. Para objetos. El resto de sus referencias separadas por comas e "y".
- AlteracionCatastral:Para objetos. Ejemplo:
PROPIEDAD(OBJETO1 , "ALTERACIONCATASTRAL") = { "NoAlteracion",
"CambioDeDominioSimple", "ObraNuevaEnConstruccion", "Obra Nueva Terminada",
"OtrasAlteraciones", "ActosDeNaturalezaUrbanistica", "VariacionesEnLaComposicion"}

--Se incluye la opción de especificar "objeto" para obtener valores del objeto que se incluya en el contexto. Se suele usar dentro de la descripción del pre-objeto.

Ejemplo validez referencia catastral: {@BLOQUE: PROPIEDAD(OBJETO , "ValidezReferencia")}

- En caso de que la validez de la referencia catastral sea "No consta", podemos sacar el motivo

que se haya indicado. EJ: PROPIEDAD(OBJETO , "MotivoAusenciaRC")

-- MUNICIPIO, PROVINCIA. Para objetos. Ej: {@BLOQUE: PROPIEDAD(OBJETO , "MUNICIPIO") }

Ahora existe MUNICIPIO(OBJETO) y es preferible a la función PROPIEDAD

– PROPIEDAD(MATRIZ, "Numero") → Desarrolla el número completo de protocolo con sus 8 dígitos

Valores para la función TIPOOTRAFINALIDADPRESTAMO

Nodefinido = 0
FinanciarReformaVivienda = 1
RehabilitacionVivienda = 2
HabilitarVivienda = 3
AdquisicionTierras = 4
AdquisicionMueble = 5
AportacionEmpresaPagoDeudas = 6
CancelacionHipotecaAnterior = 7
CoberturaOperacionesActivo = 8
CreacionEmpresa = 9
PagoDeudasContraídasCliente = 10
RegularizacionPosicionesDeudoras = 11
Inversion = 12
InvestigacionDesarrollo = 13
LibreDisposicion = 14
ReestructuracionPrestamo = 15
FinanciarReformaLocalComercial = 16
AperturaNegocio = 17
AtenderNecesidadesFinancieras = 18
CancelacionPrestamo = 19
CancelacionDeudasReformasVivienda = 20
CultivoArbolesFrutales = 21
AplazamientoFraccionamientoDeuda = 22
ReparaconMaquinaria = 23
ReinstrumentacionDeudasPropias = 24
RegularizacionePosicionesDeudoras = 25
RegulaciónOtrosRiesgos = 26
PagoHaciendaPublica = 27
PagoImpuestos = 28
'HabilitarVivienda = 29
AmpliacionPlazoCarencia = 30
CompensacionExcesoAdjudicación = 31

Financiaci3nGastosLegales = 32
 AsegurarCumplimientoObligaci3nPagoDeudaSuspendida = 33
 Regularizaci3nOtrosRiesgos = 34
 Reestructuraci3nDeudas = 35
 Superposici3nGarantiaHipotecariaCreditoCuentaCorriente = 36
 GarantizarDeudaTributariaImpuestoSucesionesDonaciones = 37
 NodeRefinanciacionSectorAgroalimentarioFinido = 38
 ObrasReformaViviendaHabitual = 39
 Adquisici3nFincasProducci3n = 40
 PagPrimaSeguroAmortizaci3nCreditoFallecimiento = 41
 AdquisicionVehiculo = 42
 ConstruccionInvernadero = 43
 Formalizaci3nGarantias = 44
 CapitalCirculante = 45

Glosario de variables usuales.

Nombre de Variable	Valor Devuelto
INTRO	pone un intro en la redacci3n
PROCURADORES	Devuelve una colecci3n de entidades de tipo procurador que pertenecen a la matriz del contexto.
ABOGADOS	Devuelve una colecci3n de entidades de tipo abogado que pertenecen a la matriz del contexto.
REPRESENTANTESPROCESALES	Devuelve una colecci3n de entidades de tipo representante procesal que pertenece a la matriz de contexto.

Las funciones pueden conectar sus resultados entre s3, del siguiente modo:

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
{@BLOQUE:	!<DON	<i>DON JOSE</i>

CURSIVA(NEGRITA(MAYUSCULAS(ADQUIR ENTE))))}	JOSE@>@!	
--	----------	--

Ejemplo generales de uso de funciones. Ejemplos en las notarías.

- Desarrollando una escritura con un partcipe "COMPRADOR" llamado "JOSE" y un "VENDEDOR", "Luis" de una vivienda con referencia catastrales X100902 y X267349

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
{@BLOQUE: NEGRITA(MAYUSCULAS(ADQUIRENTE)))}	<DON JOSE>	DON JOSE
{@BLOQUE: "así como de " NEGRITA(MAYUSCULAS(EUROSPARENTE SIS("10000"))) " " NEGRITA(MAYUSCULAS(EUROS("100000"))))}	así como de <DIEZ MIL EUROS> (10.000,00 €)> <CIEN MIL> EUROS>	así como de DIEZ MIL EUROS (10.000,00 €) CIEN MIL EUROS
{@BLOQUE: NEGRITA(TRANSMITENTE)}	<Don Luis>	Don Luis
{@BLOQUE: DESARROLLA(TRANSMITENTE, "comparecencia")}	<Don Luis> , soltero, vecino de XXX, con DNI YYYY	Don Luis , soltero, vecino de XXX, con DNI YYYY

@BLOQUE: "de referencia catastral principal " + PROPIEDAD(OBJETOS , "ReferenciaCatastral") MEMORIZA(PROPIEDAD(OBJETOS , "ReferenciasCatastralesAdicionales")) SI CANTIDAD(MEMO) = "1" ENTONCES " y con referencia catastral adicional " + PROPIEDAD(OBJETOS , "referenciasCatastralesAdicionales") FINSI SI CANTIDAD(MEMO) > "1" ENTONCES " y con referencias catastrales adicionales " + PROPIEDAD(OBJETOS , "referenciasCatastralesAdicionales")	de referencia castastral principal X100902 y referencia catastral adicional X267349
--	--

FINSI	

-Desarrollando un documento con un concepto con cuantía

{@BLOQUE: SI CONCEPTOCONCUANTIA() ENTONCES "sin pareja de hecho" FINSI}	sin pareja de hecho
--	---------------------

-Bloque para desarrollar una pluralización correcta de comparecientes

{@BLOQUE: SI FEMENINO (COMPARECIENTES) ENTONCES "texto femenino" SINO FINSI}	"texto femenino" o "texto masculino" en función del sexo conjunto de los comparecientes
--	---

- Desarrollando una herencia ante el fallecimiento ("DIFUNTO") de "JOSE" que estaba casado con "ROSA". Murió cuando Rosa tenía 32 años.

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
{@BLOQUE: SI EDAD(CONYUGE) > 0 ENTONCES LETRAS(EDAD(CONYUGE)- (AÑO(FECHAHOY) - AÑO(FECHADEFUNCION))) " años" FINSI}	treinta y dos años	treinta y dos años
{@BLOQUE: SI EDAD(CONYUGE) > 0 ENTONCES LETRAS(AÑO(FECHADEFUNCION - FECHANACIMIENTO(CONYUGE))) " años" FINSI}	treinta y dos años	treinta y dos años
{@BLOQUE: MEMORIZA(FECHAHOY - FECHADEFUNCION) SI (AÑO(MEMO) >=5) O (AÑO(MEMO) = 4 Y MES(MEMO) >= 6) ENTONCES	impuesto de sucesiones prescrito	impuesto de sucesiones prescrito

" impuesto de sucesiones prescrito" SINO " NO prescrito" FINSI}		
--	--	--

- Desarrollando una compraventa del año 2013.

{@BLOQUE: MEMORIZA(AÑO(PROPIEDAD(OBJETOS, "FECHAADQUISICION"))) SI MEMO < 1968 ENTONCES "1955" SINO SI MEMO < "1979" ENTONCES "1968" SINO "mayor a 1968" FINSI FINSI }	mayor a 1968	mayor a 1968
{@BLOQUE: SI AÑO(FECHAHOY - FECHANACIMIENTO(ADQUIRENTE)) < 35 ENTONCES SI PREGUNTAR("LLeva bonificación") ENTONCES " bonificado " FINSI FINSI }	" bonificado " si la pregunta es afirmativa	" bonificado " si la pregunta es afirmativa

Ejemplos de función PLURAL.

Texto Bloque	Salida Texto Comando	Texto en word
PLURAL(ADQUIRENTE , "singular" , "plural")	- Si hay un adquirente o ninguno: singular - Si hay varios: plural	- Si hay un adquirente o ninguno: singular - Si hay varios: plural
PLURALCONNULO(HIPOTECANTENODEUDO	Si hay un adquirente: singular	Si hay un adquirente: singular

R , "singular" , "plural", "nulo")	Si hay varios: plural Sino hay ningún adquirente: nulo	Si hay varios: plural Sino hay ningún adquirente: nulo
PLURALCONNULO(TOTAL_PUEBLOS , "La siguiente población: " , "Las siguientes poblaciones" , "No existen poblaciones que cumplan el criterio ")	Si TOTAL_PUEBLOS=1 La siguiente población: Si TOTAL_PUEBLOS>1 Las siguientes poblaciones Si TOTAL_PUEBLOS=0/nulo/ variable no numérica "No existen poblaciones que cumplan el criterio "	Si TOTAL_PUEBLOS=1 La siguiente población: Si TOTAL_PUEBLOS>1 Las siguientes poblaciones Si TOTAL_PUEBLOS=0/nulo/ variable no numérica "No existen poblaciones que cumplan el criterio "
PLURALCOMPLETO(ADQUIRENTE , "singular" , "es chica" , "plural" , "son chicas")	Si hay un adquirente masculino: singular Si hay varios adquirentes: plural Si hay un adquirente femenino: es chica Sino hay varios adquirentes y son todos de sexo femenino: son chicas	Si hay un adquirente masculino: singular Si hay varios adquirentes: plural Si hay un adquirente femenino: es chica Sino hay varios adquirentes y son todos de sexo femenino: son chicas

Ejemplos de funciones sobre objetos.

Texto Bloque	Salida Texto	Texto en word
--------------	-----------------	---------------

	Comando	
{@BLOQUE: MEMORIZA(AÑO(VINCULO(OBJETO , "FECHACREACION"))) SI MEMO < AÑO(FECHAHOY) ENTONCES "TIENE ANTIGÜEDAD Y ES: " MEMO SINO "NO TIENE ANTIGÜEDAD" FINSI}		Si el año de de creación del bien (campo "Antigüedad" de los datos públicos descargados del catastro) es 1970: TIENE ANTIGÜEDAD Y ES : 1970

Glosario de ejemplos para COPIAS.

-Desarrollando un texto al hacer una copia de una matriz con sustitución:

Notario Autorizante: FRANCISCO LUCENA

Sustituto Protocolo: MANUEL FERRER

En el autotexto SIGNADO:

{@BLOQUE: INTERLINEADO("Exacto", 14) SI MatrizConSustitucion() ENTONCES " Signado. " + SUSTITUTOPROTOCOLO + ". Rubricado y sellado." SINO " Signado. " + NotarioCorto + ". Rubricado y sellado."." FINSI REESTABLECERINTERLINEADO({})	@[INTER][N:"Exacto";T:14;] Signado. MANUEL FERRER. Rubricado y sellado.@[INTER]	Signado. MANUEL FERRER. Rubricado y sellado. (Este texto estará en Interlineado Exacto a 14 puntos)
--	---	---

-Desarrollando un texto al hacer una copia con sustitución, cuyo motivo es por 'Imposibilidad accidental'

Notario Autorizante: FRANCISCO LUCENA

Sustituto Copia: MANUEL FERRER

En los autotextos de pie de copias:

{@BLOQUE: SI CopiaConSustitucion() ENTONCES ", yo" + SUSTITUTOCOPIA + " como sustituto por " + MotivoSustitucionCopia + " de	, yo MANUEL FERRER como sustituto por Imposibilidad	, yo MANUEL FERRER como sustituto por Imposibilidad
---	--	--

mi compañero " + NOTARIOCORTO SINO ", yo" + NOTARIOCORTO FINSI}	accidental de mi compañero FRANCISCO LUCENA	accidental de mi compañero FRANCISCO LUCENA
--	--	---

EJ: Notario MANUEL PRADO CONDE que estuvo como notario 1 desde 2011 hasta 2015, ambos inclusive. El notario 1 ahora es otro notario. Queremos que al hacer las copias, el SIGNADO refleje el nombre del notario correcto.

Si la escritura matriz se firmó en sustitución pone el nombre del sustituto firmante, en caso contrario si la fecha del protocolo está entre 2011 y 2015, pone el nombre del notario MANUEL PRADO CONDE, en caso contrario pone el nombre del notario actual.

En autotexto SIGNADO

Signado {@BLOQUE: SI MATRIZCONSUSTITUCION() ENTONCES SUSTITUTOPROTOCOLO SINO SI AÑO(FECHAPROTOCOLO)> 2010 Y AÑO(FECHAPROTOCOLO)< 2016 ENTONCES "MANUEL PRADO CONDE" SINO NOTARIOCORTO FINSI FINSI}. Rubricado y sellado.		

EJEMPLO DE PIE DINÁMICO, SEGÚN TIPO COPIA:

```
{@BLOQUE:
SI TIPOCOPIA() = "ca" ENTONCES
    SI COPIACONCUANTIA() ENTONCES
        "ES PRIMERA COPIA que concuerda fielmente con su original que, bajo el número al principio indicado, obra
en mi protocolo general corriente de instrumentos públicos al que me remito. "
        SI COPIACONSUSTITUCION() ENTONCES
```

"y yo" + NOTARIOCORTO ", como sustituto por" + MOTIVOSUSTITUCIONCOPIA + "de mi
compañero de residencia " + SUSTITUTOCPIA + ", la expido para "

SINO

"Y yo, el Notario autorizante, la expido para "

FINSI

COMPARECIENTEAUTORIZADA + ", extendida en " + NUMERACION() + "En " + LOCALIDADAUTORIZADA
+ " a " + FECHADOYFECA + ". Doy Fe."

SINO

"ES COPIA que concuerda fielmente con su original que, bajo el número al principio indicado, obra en mi
protocolo general corriente de instrumentos públicos al que me remito. "

SI COPIACONSUSTITUCION() ENTONCES

"y yo" + NOTARIOCORTO ", como sustituto por" + MOTIVOSUSTITUCIONCOPIA + "de mi
compañero de residencia " + SUSTITUTOCPIA + ", la expido para "

SINO

"Y yo, el Notario autorizante, la expido para "

FINSI

COMPARECIENTEAUTORIZADA + ", extendida en " + NUMERACION() + "En " + LOCALIDADAUTORIZADA
+ " a " + FECHADOYFECA + ". Doy Fe."

FINSI

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "cej" ENTONCES

SI COPIACONCUANTIA() ENTONCES

"ES PRIMERA COPIA que concuerda fielmente con su original que, bajo el número de orden al principio
indicado, obra en mi protocolo general corriente de instrumentos públicos, al que me remito. Y yo el notario autorizante, la expido
con eficacia ejecutiva (no habiéndose expedido con anterioridad otra copia con dicho carácter) para " +
COMPARECIENTEAUTORIZADA + ", extendida en " + NUMERACION() + "En " + LOCALIDADAUTORIZADA + " a " +
FECHADOYFECA + ". Doy Fe."

SINO

"ES COPIA DE SU ORIGINAL, que con caracter ejecutivo se expide a instancia de " +
COMPARECIENTEAUTORIZADA + ", extendida en " + NUMERACION() + "En " + LOCALIDADAUTORIZADA + " a " +
FECHADOYFECA + ". Doy Fe."

FINSI

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "cej" ENTONCES

SI COPIACONCUANTIA() ENTONCES

"ES PRIMERA COPIA que concuerda fielmente con su original que, bajo el número de orden al principio
indicado, obra en mi protocolo general corriente de instrumentos públicos, al que me remito. Y yo el notario autorizante, la expido
con eficacia ejecutiva (no habiéndose expedido con anterioridad otra copia con dicho carácter) para " +
COMPARECIENTEAUTORIZADA + ", extendida en " + NUMERACION() + "En " + LOCALIDADAUTORIZADA + " a " +
FECHADOYFECA + ". Doy Fe."

SINO

"ES COPIA DE SU ORIGINAL, que con caracter ejecutivo se expide a instancia de " +
COMPARECIENTEAUTORIZADA + ", extendida en " + NUMERACION() + "En " + LOCALIDADAUTORIZADA + " a " +
FECHADOYFECA + ". Doy Fe."

FINSI

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "tes" ENTONCES

"ES TESTIMONIO de su original, que obra en mi Libro Registro de Operaciones, bajo el número y sección al principio
expresados y yo el Notario autorizante del mismo, lo expido, para " + COMPARECIENTEAUTORIZADA + ", en " + NUMERACION()
+ "En " + LOCALIDADAUTORIZADA + " a " + FECHADOYFECA + ". Doy Fe."

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "tej" ENTONCES

"ES TESTIMONIO, con efectos ejecutivos, de su original, que obra en mi Libro Registro de Operaciones, bajo el número

y sección al principio expresados y yo el Notario autorizante del mismo, lo expido, para " + COMPARECIENTEAUTORIZADA + ", que no ha solicitado otro con tal carácter, en " + NUMERACION() + "En " + LOCALIDADAUTORIZADA + " a " + FECHADOYFECA + ". Doy Fe."

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "cl" ENTONCES

"ES COPIA AUTORIZADA ELECTRÓNICA EXACTA de su matriz, donde queda anotada. Yo, Notario autorizante del documento, la expido conforme al artículo 110.1 de la Ley 24/2001, para su remisión a " + NotarioSolicitante + ". Esta copia electrónica solamente tiene validez para la finalidad respecto de la cual fue solicitada, que es " + FinalidadCopia + "En " + LOCALIDADAUTORIZADA + " a " + FECHADOYFECA + ". Doy Fe."

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "ce" ENTONCES

"ES COPIA SIMPLE A EFECTOS DE CÉDULA DE NOTIFICACIÓN que concuerda con su matriz, que bajo el número de orden al principio indicado obra en mi protocolo general. Y para que sirva de cédula de notificación al requerido, expido esta copia simple en papel común, con la advertencia DEL PLAZO DE DOS DÍAS LABORALES A PARTIR DE LA ENTREGA DE ESTA CÉDULA para contestar a éste instrumento público, a costa de la requirente en los términos establecidos por el Reglamento Notarial. Doy fe."

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "cs" ENTONCES

""

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "cr" ENTONCES

"ES COPIA AUTORIZADA ELECTRÓNICA EXACTA de su matriz que expido, en cumplimiento del artículo 249 Reglamento Notarial, a los solos efectos de su presentación en el Registro " + PRESENTACIONREGISTRO + ". En " + LOCALIDADAUTORIZADA + ", el mismo día de su otorgamiento. DOY FE"

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "crm" ENTONCES

"ES COPIA AUTORIZADA ELECTRÓNICA EXACTA de su matriz que expido, en cumplimiento del artículo 249 Reglamento Notarial, a los solos efectos de su presentación en el Registro " + PRESENTACIONREGISTROMERCANTIL + ". En " + LOCALIDADAUTORIZADA + ", el mismo día de su otorgamiento. DOY FE"

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "cse" ENTONCES

"ES COPIA SIMPLE ELECTRÓNICA
(Con valor meramente informativo)"

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "tras" ENTONCES

"@"

@

ES TRASLADO@

(Con valor meramente informativo)@"

FINSI

SI TIPOCOPIA() = "tre" ENTONCES

""

FINSI}

-Desarrollando un texto referente a los letrados de una matriz

Procuradores: Javier Gonzalez Velasco Calderon y Francisco Jose Abajo Abril
 Letrados: Ana Abaurrea Aya y Fernando Acedo Lluch

<pre>{@BLOQUE: "Poder, con carácter solidario y las facultades que se dirá, a favor de los siguientes" + ":" INTRO CENTRADO() + NEGRITA("PROCURADORES DE LOS TRIBUNALES") + NEGRITA(":".") INTRO JUSTIFICADO() CONCADA ELEMENTODE(PROCURADORES) REDACTAR PROPIEDAD(ELEMENTO , "NombreCompleto") FINREDACTAR "" INTRO CENTRADO() + NEGRITA("LETRADOS") + NEGRITA(":".") INTRO JUSTIFICADO() CONCADA ELEMENTODE(ABOGADOS) REDACTAR PROPIEDAD(ELEMENTO , "NombreCompleto") FINREDACTAR INTRO}</pre>	Poder, con carácter solidario y las facultades que se dirá, a favor de los siguientes: ”<PROCURADORES DE LOS TRIBUNALES: @< →Don Javier Gonzalez Velasco Calderon y Don Francisco Jose Abajo Abril ”<LETRADOS: @< →Doña Ana Abaurrea Aya y Don Fernando Acedo Lluch	Poder, con carácter solidario y las facultades que se dirá, a favor de los siguientes: PROCURADORES DE LOS TRIBUNALES: Don Javier Gonzalez Velasco Calderon y Don Francisco Jose Abajo Abril LETRADOS: Doña Ana Abaurrea Aya y Don Fernando Acedo Lluch
--	--	--

EJEMPLOS PARA NECESIDADES CONCRETAS

- Comprobando si estamos en una escritura de Compraventa + Hipoteca. Funciona tanto desde el cuerpo de la escritura como en contexto del editor de objetos.

@BLOQUE: SI (OPERACIONES ES "Compraventa") Y (OPERACIONES ES "Hipoteca") ENTONCES "ES COMPRAVENTA CON HIPOTECA" SINO SI OPERACIONES ES "Compraventa" ENTONCES "COMPRAVENTA SIN HIPOTECA" SINO SI OPERACIONES ES "Hipoteca" ENTONCES "HIPOTECA SIN COMPRAVENTA" SINO "OTROS CASOS" FINSI FINSI FINSI	Si existe una operación de Compraventa y otra de hipoteca en la misma escritura	"ES COMPRAVENTA CON HIPOTECA"
---	---	----------------------------------

- Pie de copia que recoja si es PRIMERA o SEGUNDA copia, también si es copia parcial o no, y que tenga en cuenta si hay notario sustituto:

ES {@BLOQUE: SI GrupoConcepto("")="Hipoteca" ENTONCES "" SINO SI ORDEN(COPIA)= 1 ENTONCES "PRIMERA " SINO "SEGUNDA " FINSI FINSI}COPIA {@BLOQUE: SI ESCOPIAPARCIAL() ENTONCES "PARCIAL de su matriz, sin que en lo omitido haya nada que amplíe, restrinja, modifique o condicione lo que yo inserto" SINO "literal de su matriz" FINSI}, la expido {@BLOQUE: SI COPIACONSUSTITUCION() ENTONCES "yo, " + SUSTITUTOCOPIA + ", Notario del Ilustre Colegio Notarial de Baleares, obrando como sustituto de mi compañero de residencia, " + NOTARIOCORTO + ", por " + MOTIVOSUSTITUCIONCOPIA + " del mismo, " FINSI}para	Si no es hipoteca y hemos marcado "SEGUNDA" y "Es copia parcial" y no hay sustituto. ES SEGUNDA COPIA PARCIAL de su matriz, sin que en lo omitido haya nada que amplíe, restrinja, modifique o condicione lo que yo inserto, la expido para
---	--

- Que si el municipio de alguno de los inmuebles es CASATEJADA, SAUCEDILLA o MAJADAS, añada un párrafo concreto, ya que no hay ordenanza de plusvalía en ellos.
EJ: "A tales efectos manifiestan que no existe en el municipio de Casatejada ordenanza reguladora del citado impuesto ni está implantado el mismo, por lo que no se produce su devengo."
Que pluralice si hay más de una población que cumple el criterio y si se repite alguna población sólo debe aparecer una vez.
- Ejemplo suponiendo que entre todos los objetos aparece SAUCEDILLA Y MAJADAS.

<pre> @BLOQUE: REINICIARMEMORIA() DEFINIR(APARECE_CASATEJADA , "NO") DEFINIR(APARECE_SAUCEDILLA , "NO") DEFINIR(APARECE_MAJADAS , "NO") DEFINIR(TOTAL_PUEBLOS , "0") CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) REDACTAR SI PROPIEDAD(ELEMENTO , "Municipio")="CASATEJADA" ENTONCES SI APARECE_CASATEJADA="NO" ENTONCES DEFINIR(APARECE_CASATEJADA , "SI") DEFINIR(TOTAL_PUEBLOS , TOTAL_PUEBLOS + 1) FINSI SINO SI PROPIEDAD(ELEMENTO , "Municipio")="SAUCEDILLA" ENTONCES SI APARECE_SAUCEDILLA="NO" ENTONCES DEFINIR(APARECE_SAUCEDILLA , "SI") DEFINIR(TOTAL_PUEBLOS , TOTAL_PUEBLOS + 1) FINSI SINO SI PROPIEDAD(ELEMENTO , "Municipio")="MAJADAS" ENTONCES SI APARECE_MAJADAS="NO" ENTONCES DEFINIR(APARECE_MAJADAS , "SI") DEFINIR(TOTAL_PUEBLOS , TOTAL_PUEBLOS + 1) FINSI FINSI FINSI FINSI FINSI FINREDACTAR SI TOTAL_PUEBLOS > "0" ENTONCES SI APARECE_CASATEJADA="SI" ENTONCES MEMORIZACOLECCION("Casatejada") FINSI SI APARECE_SAUCEDILLA="SI" ENTONCES MEMORIZACOLECCION("Saucedilla") FINSI </pre>	A tales efectos manifiestan que no existen en los municipios de Saucedilla y Majadas ordenanzas reguladoras del citado impuesto ni está implantado el mismo, por lo que no se produce su devengo
---	---

SI APARECE_MAJADAS="SI" ENTONCES MEMORIZACOLECCION("Majadas") FINSI SI TOTAL_PUEBLOS = "1" ENTONCES "A tales efectos manifiestan que no existe en el municipio de " & CONCADA ELEMENTODE(MEMOCOLECCION) REDACTAR ELEMENTO FINREDACTAR & " ordenanza reguladora del citado impuesto ni está implantado el mismo, por lo que no se produce su devengo" SINO "A tales efectos manifiestan que no existen en los municipios de " & CONCADA ELEMENTODE(MEMOCOLECCION) REDACTAR ELEMENTO FINREDACTAR & " ordenanzas reguladoras del citado impuesto ni está implantado el mismo, por lo que no se produce su devengo" FINSI FINSI	
---	--

- Mensaje de comunicación de plusvalía a la lista de poblaciones de los objetos de la operación, sin repetidos.
- El ejemplo supone que hay 3 objetos en la operación, cuyas poblaciones son Torrelodones, Archena y Torrelodones (es decir, hay dos objetos que son de la misma población)

@BLOQUE: CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) HACER SI ELEMENTO ES "URBANO" ENTONCES MEMORIZACOLECCION(MUNICIPIO(ELEMENTO)) FINSI FINHACER SI CANTIDAD(MEMOCOLECCION)>0 ENTONCES "COMUNICACIÓN PLUSVALÍA.- A los efectos de levantar el cierre registral previsto en el artículo 254,5 de la Ley Hipotecaria, mientras no se acredite el pago o presentación del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, la parte adquirente me requiere para que remita " & SI CANTIDAD(DISTINTO(MEMOCOLECCION))=1 ENTONCES "al Ayuntamiento de " &	COMUNICACIÓN PLUSVALÍA.- A los efectos de levantar el cierre registral previsto en el artículo 254,5 de la Ley Hipotecaria, mientras no se acredite el pago o presentación del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, la parte adquirente me requiere para
---	--

SINO "a los Ayuntamientos de " & FINSI CONCADA ELEMENTODE(DISTINTO(MEMOCOLECCION)) REDACTAR ELEMENTO FINREDACTAR & ", copia simple de esta escritura, con el valor de la comunicación a que se refiere el artículo 110,6,a) de la Ley reguladora de las Haciendas Locales." FINSI	que remita a los Ayuntamientos de TORRELODONES y ARCHENA, copia simple de esta escritura, con el valor de la comunicación a que se refiere el artículo 110,6,a) de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.
--	--

- Paradas de opciones dentro de bloques anidadas. Cuando un bloque llama a un autotexto, ese autotexto no puede contener paradas con opciones, actualmente no funciona. Para sustituir ese comportamiento podemos desarrollar todas las paradas con opciones dentro del bloque, esto es un ejemplo.
- En este ejemplo nos presenta 3 opciones (opcion1, opcion2, opcion3), si elegimos la 1 entonces nos hace otras dos preguntas...es decir de este modo podemos ir anidando preguntas sin salir del bloque. Cuando lleguemos a la opción última podemos llamar sin problemas a autotexto, siempre y cuando no contenta ya más opciones.

{@BLOQUE: MEMORIZACOLECCION("opcion1") MEMORIZACOLECCION("opcion2") MEMORIZACOLECCION("opcion3") DEFINIR(MIOPCION , PREGUNTAR(MEMOCOLECCION)) SI MIOPCION = 1 ENTONCES REINICIARMEMORIA() MEMORIZACOLECCION("opcion1-A") MEMORIZACOLECCION("opcion1-B") DEFINIR(MIOPCION , PREGUNTAR(MEMOCOLECCION)) SI MIOPCION = 1 ENTONCES "OPCION 1-A" SINO	
---	--

<pre> "OPCION 1-B" FINSI SINO SI MIOPCION = 2 ENTONCES "OPCIÓN 2" SINO "NI ERA OPCION 1 NI 2" FINSI FINSI } </pre>	
--	--

- En una escritura de herencia queremos sumar GASTOSENTIERRO + GASTOSGESTORIA + OTROSGASTOS. Pero no queremos que nos pregunte en ese bloque de suma por ninguna de ellas, pues quizá ya se decidió en pregunta de opciones anterior, que no había OTROSGASTOS por ejemplo.

<pre> {@BLOQUE: PANTALLA("OFF") EUROSPARENTESIS(GASTOSENTIERRO + GASTOSGESTORIA + OTROSGASTOS) PANTALLA("ON") } </pre>	Suma de las 3 variables y el desarrollo no se parará aun cuando alguna de ellas valga 0 y se haya o no se haya preguntado por ellas previamente.
--	---

- Desarrollando en un Acta de transparencia la referencia a las distintas partes que intervienen (parte prestataria, avalistas, hipotecantes no deudores y también a los que actúan a la vez como avalistas e hipotecantes).

<pre> @BLOQUE: REINICIARMEMORIA() PANTALLA("OFF") DEFINIR(TOTAL_GARANTEAVALISTA , "0") DEFINIR(TOTAL_AVALISTA , "0") DEFINIR(TOTAL_GARANTE , "0") DEFINIR(TOTAL_GARANTEAVALISTA_HOMBRES , "0") DEFINIR(TOTAL_AVALISTA_HOMBRES , "0") DEFINIR(TOTAL_GARANTE_HOMBRES , "0") </pre>	Suponiendo que hay: 1 deudor/prestatario 2 avalistas mujer 1 garante 1 que actúa como garante y avalista a la vez Desarrolla: el prestatario, las fiadoras, el hipotecante no deudor y la parte fiadora e hipotecante
---	---

```
DEFINIR(TOTAL_SOCIEDAD_GARANTEAVALISTA ,  
"0")  
DEFINIR(TOTAL_SOCIEDAD_AVALISTA , "0")  
DEFINIR(TOTAL_SOCIEDAD_GARANTE , "0")
```

```
CONCADA ELEMENTODE(AVALISTA) REDACTAR  
SI ELEMENTO ES "GARANTE" ENTONCES  
    DEFINIR(TOTAL_GARANTEAVALISTA ,  
TOTAL_GARANTEAVALISTA + 1)  
    SI SOCIEDAD(ELEMENTO) ENTONCES  
DEFINIR(TOTAL_SOCIEDAD_GARANTEAVALISTA ,  
TOTAL_SOCIEDAD_GARANTEAVALISTA + 1) FINSI  
    SI MASCULINO(ELEMENTO) ENTONCES  
DEFINIR(TOTAL_GARANTEAVALISTA_HOMBRES ,  
TOTAL_GARANTEAVALISTA_HOMBRES + 1) FINSI  
SINO  
    DEFINIR(TOTAL_AVALISTA , TOTAL_AVALISTA + 1)  
    SI SOCIEDAD(ELEMENTO) ENTONCES  
DEFINIR(TOTAL_SOCIEDAD_AVALISTA ,  
TOTAL_SOCIEDAD_AVALISTA + 1) FINSI  
    SI MASCULINO(ELEMENTO) ENTONCES  
DEFINIR(TOTAL_AVALISTA_HOMBRES ,  
TOTAL_AVALISTA_HOMBRES + 1) FINSI  
FINSI  
FINREDACTAR ""
```

```
CONCADA ELEMENTODE(GARANTE) REDACTAR  
SI ELEMENTO ES "AVALISTA" ENTONCES  
    DEFINIR(TOTAL_GARANTEAVALISTA ,  
TOTAL_GARANTEAVALISTA + 1)  
    SI SOCIEDAD(ELEMENTO) ENTONCES  
DEFINIR(TOTAL_SOCIEDAD_GARANTEAVALISTA ,  
TOTAL_SOCIEDAD_GARANTEAVALISTA + 1) FINSI  
    SI MASCULINO(ELEMENTO) ENTONCES  
DEFINIR(TOTAL_GARANTEAVALISTA_HOMBRES ,  
TOTAL_GARANTEAVALISTA_HOMBRES + 1) FINSI  
SINO  
    DEFINIR(TOTAL_GARANTE , TOTAL_GARANTE +  
1)  
    SI SOCIEDAD(ELEMENTO) ENTONCES  
DEFINIR(TOTAL_SOCIEDAD_GARANTE ,  
TOTAL_SOCIEDAD_GARANTE + 1) FINSI  
    SI MASCULINO(ELEMENTO) ENTONCES  
DEFINIR(TOTAL_GARANTE_HOMBRES ,  
TOTAL_GARANTE_HOMBRES + 1) FINSI  
FINSI
```

FINREDACTAR ""

MEMORIZACOLECCION(PLURALCOMPLETOCONNU
LO(ADQUIRENTE , "el prestatario" , "la prestataria" ,
"los prestatarios" , "las prestatarias", "la parte
prestataria"))

SI TOTAL_AVALISTA > "0" ENTONCES

SI TOTAL_SOCIEDAD_AVALISTA > "0" ENTONCES

MEMORIZACOLECCION("la parte fiadora")

SINO

SI TOTAL_AVALISTA > "1" ENTONCES

SI TOTAL_AVALISTA_HOMBRES > "0"

ENTONCES

MEMORIZACOLECCION("los fiadores")

SINO

MEMORIZACOLECCION("las fiadoras")

FINSI

SINO

SI TOTAL_AVALISTA_HOMBRES > "0"

ENTONCES

MEMORIZACOLECCION("el fiador")

SINO

MEMORIZACOLECCION("la fiadora")

FINSI

FINSI

FINSI

FINSI

SI TOTAL_GARANTE > "0" ENTONCES

SI TOTAL_SOCIEDAD_GARANTE > "0" ENTONCES

MEMORIZACOLECCION("la parte hipotecante no
deudora")

SINO

SI TOTAL_GARANTE > "1" ENTONCES

SI TOTAL_GARANTE_HOMBRES > "0"

ENTONCES

MEMORIZACOLECCION("los hipotecantes
no deudores")

SINO

MEMORIZACOLECCION("las hipotecantes
no deudoras")

FINSI

SINO

SI TOTAL_GARANTE_HOMBRES > "0"

<pre>ENTONCES MEMORIZACOLECCION("el hipotecante no deudor") SINO MEMORIZACOLECCION("la hipotecante no deudora") FINSI FINSI FINSI FINSI SI TOTAL_GARANTEAVALISTA > "0" ENTONCES SI TOTAL_SOCIEDAD_GARANTEAVALISTA > "0" ENTONCES MEMORIZACOLECCION("la parte fiadora e hipotecante") SINO SI TOTAL_GARANTEAVALISTA > "1" ENTONCES SI TOTAL_GARANTEAVALISTA_HOMBRES > "0" ENTONCES MEMORIZACOLECCION("los fiadores e hipotecantes") SINO MEMORIZACOLECCION("las fiadoras e hipotecantes") FINSI SINO SI TOTAL_GARANTEAVALISTA_HOMBRES > "0" ENTONCES MEMORIZACOLECCION("el fiador e hipotecante") SINO MEMORIZACOLECCION("la fiadora e hipotecante") FINSI FINSI FINSI FINSI FINSI PANTALLA("ON") CONCADA ELEMENTODE(MEMOCOLECCION) REDACTAR ELEMENTO FINREDACTAR</pre>	
---	--

- Desarrollar un texto si entre los PODERDANTES existe al menos una persona física extranjera.

@BLOQUE: DEFINIR(EXISTEPFEXTRANJERA , "NO") CONCADA ELEMENTODE(PODERDANTE) REDACTAR MEMORIZA(MINUSCULAS(VINCULO(ELEMENTO , "Nacionalidad"))) SI MEMO<>"española" Y NO SOCIEDAD(ELEMENTO) ENTONCES DEFINIR(EXISTEPFEXTRANJERA , "SI") FINSI FINREDACTAR SI EXISTEPFEXTRANJERA="SI" ENTONCES "Para el caso de ser la parte poderdante persona física extranjera, solicitar del órgano administrativo competente su certificado de residente o no residente y, en este último caso, su número de identidad de extranjero " PARENTESISIZQUIERDO() "<N.I.E.@<" PARENTESISDERECHO() "." FINSI	Si no existe una PF extranjera no desarrolla nada, pero si existe desarrolla: "Para el caso de ser la parte poderdante persona física extranjera, solicitar del órgano administrativo competente su certificado de residente o no residente y, en este último caso, su número de identidad de extranjero (N.I.E.)."
--	---

- Redactar lista de bases de la operación (máximo 4). Ignora las operaciones sin cuantía.

@BLOQUE: REINICIARMEMORIA() SI BASE1>0 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(BASE1) FINSI SI BASE2>0 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(BASE2) FINSI SI BASE3>0 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(BASE3) FINSI SI BASE4>0 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(BASE4) FINSI SI CANTIDAD(MEMOCOLECCION) > 1 ENTONCES "sus bases de " SINO	Escritura con 2 operaciones, la primera con cuantía de 10.000€ y la segunda de 20.000€. Redacta: Sus bases de DIEZ MIL EUROS (10.000,00 €) y VEINTE MIL EUROS (20.000,00 €)ORDINAL
--	---

"su base de " FINSI CONCADA ELEMENTODE(MEMOCOLECCION) REDACTAR ELEMENTO FINREDACTAR	
--	--

- En una herencia, desarrollo de lista de OBJETOS en los que el DIFUNTO aparece con derechos de PLENODOMINIO GANANCIAL.

@BLOQUE: PANTALLA("OFF") DEFINIR(ELORDINALGANANCIAL , 0) CONCADA ELEMENTODE(OBJETO) REDACTAR SI VALOR(GANANCIAL(PLENODOMINIO(DERECHOS(DUPLA(ELEMENTO, DIFUNTO))))>0 ENTONCES SI VALOR(ELORDINALGANANCIAL) > 0 ENTONCES INTRO FINSI DEFINIR(ELORDINALGANANCIAL , ELORDINALGANANCIAL + 1) VALOR(ELORDINALGANANCIAL) "o" PARENTESISDERECHO() " " PROPIEDAD(ELEMENTO , "Descripcion") FINSI FINREDACTAR	Si DIFUNTO aparece en los derechos de 3 objetos, y en el 1º y el 3º aparece con PLENO DOMINIO y GANANCIALES, se desarrollaría: 1º) DESCRIPCIÓN DE OBJETO 1 2º) DESCRIPCIÓN DE OBJETO 3
--	--

- Pólizas. Desarrollar los DEUDORPRESTATARIO y FIADOR pero sólo los que sean personas físicas:

@BLOQUE: SI CANTIDAD(PERSONAS(DEUDORPRESTATARIO))>0 O CANTIDAD(PERSONAS(FIADOR))>0 ENTONCES "2" & PARENTESISDERECHO() & "." & CGUION() FINSI SI CANTIDAD(PERSONAS(DEUDORPRESTATARIO))>0 ENTONCES " Y " FINSI CONCADA ELEMENTODE(PERSONAS(DEUDORPRESTATAR	2).- Y DEUDOR DEUDOR DEUDOR en su propio nombre y derecho como deudor. Y AVALISTA AVALISTA AVALISTA en su propio nombre y derecho como fiador.
---	--

IO)) REDACTAR NEGRITA(VINCULO(ELEMENTO , "Nombre")) & " " & NEGRITA(VINCULO(ELEMENTO , "Apellidos")) FINREDACTAR PLURALCONNULO(PERSONAS(DEUDORPRESTATARIO) , " en su propio nombre y derecho como deudor." , " en su propio nombre y derecho como deudores." , "") SI CANTIDAD(PERSONAS(FIADOR))>0 ENTONCES " Y " FINSI CONCADA ELEMENTODE(PERSONAS(FIADOR)) REDACTAR NEGRITA(VINCULO(ELEMENTO , "Nombre")) & " " & NEGRITA(VINCULO(ELEMENTO , "Apellidos")) FINREDACTAR PLURALCONNULO(PERSONAS(FIADOR) , " en su propio nombre y derecho como fiador." , " en su propio nombre y derecho como fiadores." , "")	
--	--

- Listar número de finca y referencias catastrales de todos los objetos. Contempla el caso de varias RCs en un mismo objeto.

@BLOQUE: REINICIARMEMORIA() CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) REDACTAR "FINCA: " VINCULO(ELEMENTO , "Finca") " , " MEMORIZA(PROPIEDAD(ELEMENTO , "ReferenciasCatastralesAdicionales")) SI CANTIDAD(MEMO)=0 ENTONCES "Referencia Catastral: " SINO "Referencias Catastrales: " FINSI VINCULO(ELEMENTO , "REFERENCIACATASTRAL") SI CANTIDAD(MEMO)>0 ENTONCES SI CANTIDAD(MEMO)=1 ENTONCES "	FINCA: 28351, Referencia Catastral: 9329911DF2892G0001KK. FINCA: 99004, Referencias Catastrales: 1530203VK4813B0015PH1530203VK4813B00 15PH y 9309901XH4290G0006TP.

y " SINO " , " FINSI PROPIEDAD(ELEMENTO , "ReferenciasCatastralesAdicionales") FINSI "." INTRO FINREDACTAR	
---	--

----- EJEMPLOS PLURALIZACIONES -----

Ejemplo de plural, que solo distingue entre singular y plural

<SITUACIÓN REGISTRAL:> La finca descrita no consta inscrita en el Registro de la Propiedad, según {@BLOQUE:PLURAL(TRANSMITENTE , "manifiesta quien es el propietario actual" , "manifiestan quienes son los propietarios actuales")}.}

Otro, completo con todas las variantes (género y número), incluido la NULO (que no haya RADQUIRENTE)

PLURALCOMPLETOCONNULO(RADQUIRENTE , "según manifiesta el representante de la parte otorgante" , "según manifiesta la representante de la parte otorgante" , "según manifiestan los representantes de la parte otorgante" , "según manifiestan las representantes de la parte hipotecante" , "la parte hipotecante")

----- FIN EJEMPLOS PLURALIZACIONES -----

Notaría con Notario hombre y mujer.Podemos con un bloque diferenciar el desarrollo.

{@BLOQUE: SI FEMENINO(NOMBRENOTARIO) ENTONCES "La Notaria" SINO "El Notario" FINSI}

- Queremos desarrollar con el objeto el autotexto CLAUSULAVIVIENDAHABITUALHIPOTECA sólo si se cumple la siguiente condición:
 - El objeto es de tipo VIVIENDA
 - El concepto de la operación al que pertenece el objeto es HIPOTECA
 - No hay FIADORES en la escritura.
 - Existe al menos un partícipe ADQUIRENTE que esté PRESENTE, esté CASADO y cuyo cónyuge NO aparece como partícipe de ningún tipo (ni presente, ni ausente ni representada)

Ejemplo: Operación de hipoteca, objeto tipo "vivienda piso libre".		
@BLOQUE: PANTALLA("OFF") SI (OBJETO ES "Vivienda") Y (GRUPOCONCEPTO("")="Hipoteca") Y (CANTIDAD(FIADOR)=0) ENTONCES DEFINIR(CASADOSCONYUGENOPRESENTE , 0) CONCADA ELEMENTODE(PRESENTES(ADQUIRENTE)) REDACTAR SI GRUPOESTADOCIVIL(ELEMENTO)="CASADO" ENTONCES SI CANTIDAD(CONYUGE(ELEMENTO))>0 ENTONCES SI NO ESPARTICIPANTE(CONYUGE(ELEMENTO)) ENTONCES DEFINIR(CASADOSCONYUGENOPRESENTE , CASADOSCONYUGENOPRESENTE + 1) FINSI FINSI FINREDACTAR SI CASADOSCONYUGENOPRESENTE>0 ENTONCES CLAUSULAVIVIENDAHABITUALHIPOTECA SINO "TODO LOS CONYUGES ESTÁN" FINSI FINSI PANTALLA("ON")	Adquirentes: -Carlos presente y casado con María. -María no comparece. Adquirentes: -Carlos presente y casado con María. -María comparece representada por Luis Adquirentes: -Carlos y María casados y ambos representados por Luis -Carlos tipo adquirente presente y casado con María. -María tipo "Cónyuge NO compareciente"(ausente por tanto).	Se desarrolla CLAUSULAVIVIENDAHABITUALHIPOTECA No se desarrolla nada. No se desarrolla nada. No desarrolla nada.

- Bloque para pedir el valor de una variable y que su valor mínimo sea 1

@BLOQUE: PANTALLA("FORZAR") DEFINIR(SIUSUFRUCTOCONYUGETERCIOPONER3 , SIUSUFRUCTOCONYUGETERCIOPONER3 PANTALLA("ON") SI SIUSUFRUCTOCONYUGETERCIOPONER3<1 ENTONCES DEFINIR(SIUSUFRUCTOCONYUGETERCIOPONER3 , 1) FINSI	

- Mini juego ejemplo para sustituir función "CONCADA" con "MIENTRAS" (Savona)

<pre>{@BLOQUE: DEFINIR(EDAD , 0) SI PREGUNTAR("En la siguiente ventana escribe tu edad, ACEPTAR") ENTONCES "" SINO "" FINSI MEMORIZA(DESARROLLA(EDAD , "Numero")) SI (MEMO >= 18) ENTONCES "Bravo eres mayor de edad" INTRO SI MEMO = 18 ENTONCES "Tienes 18 años." SINO "Has cumplido" PANTALLA("OFF") DEFINIR(EDADINICIAL , 0) MIENTRAS (EDADINICIAL < (EDAD)) DEFINIR(EDADINICIAL , EDADINICIAL+1) SI (EDADINICIAL = 1) ENTONCES " " SINO SI (EDADINICIAL = EDAD) ENTONCES " y " SINO " , " FINSI FINSI VALOR(EDADINICIAL) SI EDADINICIAL = 18 ENTONCES " " CURSIVA(SUBRAYADO("mayoría de edad")) FINSI FINMIENTRAS " años." PANTALLA("ON") FINSI SINO</pre>	

<pre> "Lo siento eres menor de edad" PANTALLA("OFF") DEFINIR(LOSANOSQUERESTAN , 18 - EDAD) INTRO SI LOSANOSQUERESTAN = 1 ENTONCES "Pero solo te falta 1 año para la mayoría de edad." SINO SI LOSANOSQUERESTAN = 2 ENTONCES "Solo te faltan 2 años para la mayoría de edad." SINO SI (LOSANOSQUERESTAN > 2) Y (LOSANOSQUERESTAN < 6) ENTONCES "Te faltan " VALOR(LOSANOSQUERESTAN) " años para la mayoría de edad." SINO "Todavía te faltan todos estos años para ser mayor de edad" DOSPUNTOS() DEFINIR(LAEDAD , EDAD+1) MIENTRAS (EDAD < 17) DEFINIR(EDAD , EDAD+1) SI (EDAD = 17) ENTONCES " y " SINO SI EDAD = LAEDAD ENTONCES " " SINO " , " FINSI FINSI VALOR(EDAD) FINMIENTRAS " " FINSI FINSI PANTALLA("ON") </pre>	
--	--

- Ejemplo personalización cabecera de pólizas (TP 50900) para tener en cuenta sustituto. (actualmente no permite guardar motivo de la sustitución en pólizas. Cuando se pueda se debe poder poner variable MOTIVOSUSTITUCION)

PÓLIZA NÚMERO: {NUMERO}. En {@BLOQUE:PROPIAR(CIUDADNOTARIA)}, mi residencia, a {FECHA}. {@BLOQUE: SI MatrizConSustitucion() ENTONCES "Ante mí, " & NEGRITA(SUSTITUTOPROTOCOLO) & ", como sustituto por * de mi compañero " & NEGRITA(NOMBRENOTARIO) SINO "Yo, " & NEGRITA(NOMBRENOTARIO) FINSI ", Notario del Ilustre Colegio Notarial de " & PROPIAR(COLEGIONOTARIAL)}.	

- Revisar si hay algún hijo premuerto en herencias. La fecha de defunción de alguien vivo devuelve 01/01/0001 0:00:00, por lo que podemos filtrar por fechas inferiores a 1900, por ejemplo, o 1800, da igual.

{@BLOQUE: CONCADA ELEMENTODE(ADJUDICATARIOHEREDITARIO) REDACTAR VINCULO(ELEMENTO , "NOMBRE") SI AÑO(FECHADEFUNCION(ELEMENTO)) < 1900 ENTONCES " está vivo." SINO " está difunto" FINSI INTRO FINREDACTAR	

- Ejemplo de uso de función MIENTRAS para mostrar datos de Nombre e Identificación y un texto tras cada uno de ellos. Hasta 4 fiadores.

Texto Bloque	Resultado en word
{@BLOQUE: PANTALLA("OFF")	

SI CANTIDAD(FIADORES) > 0 ENTONCES DEFINIR(INDICE , 0) DEFINIR(TOP , CANTIDAD(FIADORES)) "Como FIADORES: " INTRO MIENTRAS (INDICE < TOP) DEFINIR(INDICE , INDICE + 1) SI VALOR(INDICE)="1" ENTONCES NEGRITA(DESARROLLA(FIADORES1 , "NombresEIdentificacion")) FINSI SI VALOR(INDICE)="2" ENTONCES NEGRITA(DESARROLLA(FIADORES2 , "NombresEIdentificacion")) FINSI SI VALOR(INDICE)="3" ENTONCES NEGRITA(DESARROLLA(FIADORES3 , "NombresEIdentificacion")) FINSI SI VALOR(INDICE)="4" ENTONCES NEGRITA(DESARROLLA(FIADORES4 , "NombresEIdentificacion")) FINSI ", que interviene en su propio nombre y derecho, y le identifico por el documento de identidad que me exhibe e incorporo al fichero electrónico correspondiente." INTRO FINMIENTRAS FINSI	Como FIADORES: DOÑA ANA RUBIO LÓPEZ con D.N.I. y N.I.F. número 26.453.248-L, que interviene en su propio nombre y derecho, y le identifico por el documento de identidad que me exhibe e incorporo al fichero electrónico correspondiente. DON ERIC BLASCO PÉREZ con D.N.I. y N.I.F. número 45.413.101-K, que interviene en su propio nombre y derecho, y le identifico por el documento de identidad que me exhibe e incorporo al fichero electrónico correspondiente.
--	--

- Ejemplo de uso de variables LCCI. Las variables vinculadas especiales para operaciones de tipo hipotecario son del tipo {@LCCI.IUD}, {@LCCI.FechaCreacion}, etc.. Al contener un punto en el nombre, no se pueden usar directamente en bloques. Se puede solventar creando un autotexto que llame a esa variable concreta que necesitamos. Por ejemplo, creamos autotexto con nombre MIIUD (o el que sea), que contendrá exclusivamente lo siguiente: "{@LCCI.IUD}". Es decir, el autotexto contiene la llamada a la variable. En nuestro bloque, en lugar de intentar referenciar directamente a @LCCI.IUD, que no podemos, llamaremos a MIIUD y el resultado en desarrollo será el mismo.

Es aconsejable que en bloques pongamos un guión bajo delante de los autotextos para llamarlos correctamente y que el compilador no pueda confundirlo con una variable con ese nombre. No significa que el autotexto se cree con ese guión bajo delante, sino que es sólo para llamarlo desde bloques. Es decir, lo lo llamaremos en el bloque como "_MIIUD".

Ej: SI VACIO(_MIIUD) ENTONCES "ATENCIÓN: NO SE HA INTRODUCIDO EL MIIUD" FINSI

- Ejemplo personalización de cabecera. Texto personalizado 50011. Si la ciudad de

otorgamiento no es la misma que la ciudad de la notaría, y se ha indicado un cliente fijo, entonces indicará que se firma en dicha gestoría, dando datos de dirección de la misma. Si se firma fuera pero no hay cliente fijo, se indica que se firma en Ayuntamiento.

, Notario del Ilustre Colegio de {@BLOQUE: PROPIAR(COLEGIONOTARIAL) SI LUGAROTORGAMIENTO = CIUDADNOTARIA ENTONCES "" SINO ", con residencia en " + PROPIAR(CIUDADNOTARIA) SI NO VACIO(VINCULO(CIENTEFIJO , "NIF")) ENTONCES ", constituido, previo requerimiento, en la gestoría " + VINCULO(CIENTEFIJO , "Nombre") + ", sita en " + VINCULO(CIENTEFIJO , "TipoVia") + " " + VINCULO(CIENTEFIJO , "NombreVia") + " " + VINCULO(CIENTEFIJO , "DesgloseDireccion") SINO ", constituido en la sede del Ayuntamiento" FINSI FINSI}.	Si se firma fuera de la localidad de la notaría y hay cliente fijo: , Notario del Ilustre Colegio de Murcia, con residencia en Archena, constituido, previo requerimiento, en la gestoría "GESTORÍA MARTÍNEZ", sita en calle Serrano 25. Si se firma fuera de la localidad de la notaría y no hay cliente fijo: , Notario del Ilustre Colegio de Murcia, con residencia en Archena, constituido en la sede del Ayuntamiento.
--	--

- FECHAS EN PIES DE COPIA. Poder alternar entre "el mismo día de su otorgamiento / "el día siguiente de su otorgamiento / o la fecha de la copia si no es ninguno de los casos anteriores.

@BLOQUE: SI MINUSCULAS(FECHADOYFECA)=MINUSCULAS (FECHAPROTOCOLO) ENTONCES "el mismo día de su otorgamiento" SINO SI MINUSCULAS(FECHADOYFECA)=MINUSCULAS (LETRAS(FECHAPROTOCOLO + DIA(1))) ENTONCES "el siguiente día de su otorgamiento" SINO MINUSCULAS(fechadoyfeca) FINSI FINSI	Desarrollar en el pie de copia según las fechas de otorgamiento de la matriz y la fecha de la copia que se está haciendo. - el mismo día de su otorgamiento... - el siguiente día de su otorgamiento... - el veintinueve de noviembre de dos mil veintitrés...
---	---

- Donaciones de metálico. Desarrollar un párrafo con parentesco por cada donatario

@BLOQUE: DEFINIR(INDICE , 1) CONCADA ELEMENTODE(DONATARIO) HACER SI INDICE=2 ENTONCES NEGRITA("SEGUNDO. ") SINO SI INDICE=3 ENTONCES NEGRITA("TERCERO. ") SINO SI INDICE=4 ENTONCES NEGRITA("CUARTO. ") SINO SI INDICE=5 ENTONCES NEGRITA("QUINTO. ") SINO SI INDICE=6 ENTONCES NEGRITA("SEXTO. ") SINO SI INDICE=7 ENTONCES NEGRITA("SEPTIMO. ") SINO SI INDICE=8 ENTONCES NEGRITA("OCTAVO. ") SINO FINSI FINSI FINSI FINSI FINSI FINSI FINSI "La cantidad de * a su " SI MINUSCULAS(PARENTESCO(DONANTE , ELEMENTO))="hijo" ENTONCES SI FEMENINO(ELEMENTO) ENTONCES "hija" SINO "hijo" FINSI SINO MINUSCULAS(PARENTESCO(DONANTE , ELEMENTO)) FINSI " " NEGRITA(VINCULO(ELEMENTO , "Nombre")) " " NEGRITA(VINCULO(ELEMENTO , "Apellidos")) " , que acepta , " PLURALCOMPLETO(ELEMENTO , "agradecido" , "agradecida" , "agradecidos" , "agradecidas") " , la donación." INTRO "Me " PLURALCOMPLETO(DONANTE , "acredita" , "acredita" , "acreditan" , "acreditan") " la donación mediante justificante de la transferencia realizada el día * " FECHATRANSFERENCIA " , de la que me entrega fotocopia que incorporo a la presente." INTRO "Manifiestan " PLURALCOMPLETO(DONANTE , "el donante" , "la donante" , "los donantes" , "las donantes") " que los fondos donados proceden de la cuenta	La cantidad de * a su hija ISABEL MARÍA CRESPO CASTILLO, que acepta, agradecida, la donación. Me acreditan la donación mediante justificante de la transferencia realizada el día *diez de octubre de dos mil veintitrés, de la que me entrega fotocopia que incorporo a la presente. Manifiestan los donantes que los fondos donados proceden de la cuenta abierta en la entidad *bbbbbbbbbbbbcccccc, con el número *232.323.232.323.232.323.232.323,20 y que tiene su origen en los ahorros de los donantes depositados en dicha cuenta. SEGUNDO. La cantidad de * a su sobrino MARINA BÉJAR MUÑOZ, que acepta, agradecida, la donación. Me acreditan la donación mediante justificante de la transferencia realizada el día *diez de octubre de dos mil veintitrés, de la que me entrega fotocopia que incorporo a la presente. Manifiestan los donantes que los fondos donados proceden de la cuenta abierta en la entidad *bbbbbbbbbbbbcccccc, con el número *232.323.232.323.232.323.232.323,20 y que tiene su origen en los ahorros de los donantes depositados en dicha cuenta.

abierta en la entidad *" BANCODEORIGEN ", con el número *" CUENTADEORIGEN " y que tiene su origen en los ahorros de " PLURALCOMPLETO(DONANTE , "el donante" , "la donante" , "los donantes" , "las donantes") " depositados en dicha cuenta." INTRO DEFINIR(INDICE , INDICE + 1) FINHACER	
---	--

- Redactar cláusula si hay al menos un adquirente no residente con identificación distinta de NIE

Texto bloque	Resultado Word
@BLOQUE: REINICIARMEMORIA() CONCADA ELEMENTODE(ADQUIRENTE) HACER SI NO VINCULO(ELEMENTO, "TipoDocumentoidentificacion") = "NIE" Y NO RESIDENTE(ELEMENTO) ENTONCES MEMORIZACOLECCION(ELEMENTO) FINSI FINHACER SI CANTIDAD(MEMOCOLECCION)>0 ENTONCES "YO EL NOTARIO ADVIERTO A LOS COMPARECIENTES que a tenor de lo dispuesto..." FINSI	Ej. Existe un adquirente no residente identificado con pasaporte. Desarrolla: "YO EL NOTARIO ADVIERTO A LOS COMPARECIENTES que a tenor de lo ..."
@BLOQUE: REINICIARMEMORIA() CONCADA ELEMENTODE(ADQUIRENTE) HACER SI NO VINCULO(ELEMENTO, "TipoDocumentoidentificacion") = "NIE" Y NO RESIDENTE(ELEMENTO) ENTONCES MEMORIZACOLECCION(ELEMENTO) FINSI FINHACER SI CANTIDAD(MEMOCOLECCION)>0 ENTONCES "YO EL NOTARIO ADVIERTO A " CONCADA ELEMENTODE(MEMOCOLECCION) REDACTAR PLURALCOMPLETO(ELEMENTO , "DON " , "DOÑA " , "" , "") + VINCULO(ELEMENTO , "Nombre") + " " + VINCULO(ELEMENTO , "Apellidos"))	Si además queremos desarrollar los nombres y apellidos de los partícipes concretos. Ej: John Doe, no residente y Peter Griffin, no residente, ambos identificados con pasaporte. Desarrolla: "YO EL NOTARIO ADVIERTO A DON JOHN DOE y DON PETER GRIFFIN que a tenor de lo ..."

FINREDACTAR " que a tenor de lo dispuesto..." FINSI	
---	--

- Cuando hagamos copia al Registro Civil, si el registro elegido es "OFICINA GENERAL DE MADRID", queremos desarrollar en pie de copia y en la nota de copia, en lugar del nombre completo del registro, "MADRID".

Sustituir a la variable {PRESENTACIONREGISTRO } del PIECOPIAREGISTROCIVIL y HACERNOTAREGISTROCIVIL por el bloque siguiente:

@BLOQUE: SI PRESENTACIONREGISTRO="OFICINA GENERAL DE MADRID" ENTONCES "MADRID" SINO PRESENTACIONREGISTRO FINSI	Ej: Si el registro elegido en el momento de la copia al registro civil es " Cuando hagamos copia al Registro Civil, si el registro elegido es "OFICINA GENERAL DE MADRID", desarrolla en pie de copia y nota de copia: MADRID
--	---

- Extraer partícipes concretos de una colección de partícipes y redactarlos de forma estándar separados por comas e "y":

Bloque	Word
@BLOQUE: REINICIARMEMORIA() CONCADA ELEMENTODE(VENDEDOR) HACER SI NO RESIDENTE(ELEMENTO) ENTONCES MEMORIZACOLECCION(PLURALCOMPLETO(ELEMENTO , "DON ", "DOÑA", "", "") + VINCULO(ELEMENTO , "Nombre") + " " + VINCULO(ELEMENTO , "Apellidos")) FINSI FINHACER CONCADA ELEMENTODE(MEMOCOLECCION) REDACTAR ELEMENTO FINREDACTAR	Vendedores Fulanita López, residente; Menganito García, residente; John Doe, no residente y Peter Griffin, no residente . Desarrolla: DON JOHN DOE y DON PETER GRIFFIN

- Preguntar X importes (máximo 10), y redactarlos luego.
(No se puede preguntar N importes pues en la función MIENTRAS no se puede repreguntar por la misma variable)

Bloque	Word
@BLOQUE: REINICIAR MEMORIA() PANTALLA("OFF") DEFINIR(INDICE , 1) PANTALLA("FORZAR") DEFINIR(NUMEROTRANSFERENCIAS , NUMEROTRANSFERENCIAS) MIENTRAS (INDICE <= NUMEROTRANSFERENCIAS) SI INDICE=1 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(EUROSNUMERO(IMPORTE1)) FINSI SI INDICE=2 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(EUROSNUMERO(IMPORTE2)) FINSI SI INDICE=3 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(EUROSNUMERO(IMPORTE3)) FINSI SI INDICE=4 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(EUROSNUMERO(IMPORTE4)) FINSI SI INDICE=5 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(EUROSNUMERO(IMPORTE5)) FINSI SI INDICE=6 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(EUROSNUMERO(IMPORTE6)) FINSI SI INDICE=7 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(EUROSNUMERO(IMPORTE7)) FINSI SI INDICE=8 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(EUROSNUMERO(IMPORTE8)) FINSI SI INDICE=9 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(EUROSNUMERO(IMPORTE9)) FINSI SI INDICE=10 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(EUROSNUMERO(IMPORTE10)) FINSI DEFINIR(INDICE , INDICE + 1) FINMIENTRAS SI CANTIDAD(MEMOCOLECCION)=1 ENTONCES "La cantidad de " SINO "Las cantidades de " FINSI CONCADA ELEMENTODE(MEMOCOLECCION) REDACTAR ELEMENTO FINREDACTAR PANTALLA("ON")	Las cantidades de 111,00 €, 222,00 € y 333,00 €

- Desarrolla estado civil y régimen matrimonial en caso de que haya introducido alguno

BLOQUE	WORD
--------	------

@BLOQUE: VINCULO(CAUSANTE , "EstadoCivil") SI TIPOESTADOCIVIL(CAUSANTE)="CASADOUNIC ASNUPCIAS" ENTONCES " en únicas nupcias" SI NO VACIO(VINCULO(CAUSANTE , "RegimenMatrimonial")) ENTONCES " en régimen " VINCULO(CAUSANTE , "RegimenMatrimonial") FINSI SINO SI TIPOESTADOCIVIL(CAUSANTE)="CASADOSEGU NDASNUPCIAS" ENTONCES " en segundas nupcias" SI NO VACIO(VINCULO(CAUSANTE , "RegimenMatrimonial")) ENTONCES " en régimen " VINCULO(CAUSANTE , "RegimenMatrimonial") FINSI SINO SI TIPOESTADOCIVIL(CAUSANTE)="CASADOREGI MENEXTRANJERO" ENTONCES " en régimen extranjero" SI NO VACIO(VINCULO(CAUSANTE , "RegimenMatrimonial")) ENTONCES " en régimen " VINCULO(CAUSANTE , "RegimenMatrimonial") FINSI FINSI FINSI FINSI	SOLTERO DIVORCIADO CASADO EN ÚNICAS NUPCIAS CASADO EN ÚNICAS NUPCIAS EN RÉGIMEN MATRIMONIAL DE SEPARACIÓN DE BIENES CASADO EN SEGUNDAS NUPCIAS EN RÉGIMEN MATRIMONIAL DE GANANCIALES
@BLOQUE:SI CANTIDAD(OBJETOS)<> (CANTIDAD(PRIVATIVO(CAUSANTE1)) + CANTIDAD(GANANCIAL(CAUSANTE1))) ENTONCES REINICIARMEMORIA() PANTALLA("OFF") DEFINIR(IndiceObjetos , 0) PANTALLA("ON") CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) HACER DEFINIR(IndiceObjetos , IndiceObjetos + 1) SI CANTIDAD(PRIVATIVO(ELEMENTO))=0 Y CANTIDAD(GANANCIAL(ELEMENTO))=0 ENTONCES MEMORIZACOLECCION(VALOR(IndiceObjetos)) FINSI FINHACER "*ATENCIÓN. Objeto/s número: "	Desarrollo de objetos privativos por un lado y objetos gananciales por otro, y también avisa de objetos donde no se ha definido ni privativo ni ganancial. Si el objeto es privativo o gananciales se indica en los derechos del objeto, en al causante hay un campo para indicar el origen del derecho. Desarrolla: *ATENCIÓN. Objeto/s número: 1 Y 3, no tienen definido el dominio PRIVATIVO o GANANCIAL en los derechos del CAUSANTE. Revíselos y vuelva a desarrollar el documento BIENES DE CARACTER GANANCIAL 2.- Urbana: Sita en xxxxx Valor: xxxx euros

CONCADA ELEMENTODE(MEMOCOLECCION)
REDACTAR ELEMENTO FINREDACTAR
", no tienen definido el dominio PRIVATIVO o
GANANCIAL en los derechos del CAUSANTE.
Revíselos y vuelva a desarrollar el documento."

INTRO
FINSI

SI CANTIDAD(GANANCIAL(CAUSANTE1))>0
ENTONCES
MAYUSCULAS(NEGRITA("BIENES DE
CARACTER GANANCIAL"))
PANTALLA("OFF")
DEFINIR(IndiceObjetos , 0)
PANTALLA("ON")
CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) HACER
DEFINIR(IndiceObjetos , IndiceObjetos +

1)
SI CANTIDAD(GANANCIAL(ELEMENTO))=1
ENTONCES
INTRO
IndiceObjetos +
PARENTESISDERECHO() + ".- "
DESARROLLA(ELEMENTO , "") INTRO
NEGRITA("Valor: ") +
NEGRITA(MAYUSCULAS(EUROSPARENTESIS(V
ALOR(ELEMENTO)))) + NEGRITA(".")
FINSI
FINHACER
FINSI

SI CANTIDAD(PRIVATIVO(CAUSANTE1))>0
ENTONCES
SI CANTIDAD(GANANCIAL(CAUSANTE1))>0
ENTONCES INTRO FINSI
MAYUSCULAS(NEGRITA("BIENES DE
CARACTER PRIVATIVO"))
PANTALLA("OFF")
DEFINIR(IndiceObjetos , 0)
PANTALLA("ON")
CONCADA ELEMENTODE(OBJETOS) HACER
DEFINIR(IndiceObjetos , IndiceObjetos +
1)
SI CANTIDAD(PRIVATIVO(ELEMENTO))=1
ENTONCES
INTRO
IndiceObjetos +
PARENTESISDERECHO() + ".- "
DESARROLLA(ELEMENTO , "") INTRO

5.- Rústica de secano: Situada en.....
Valor: yyyy euros

BIENES DE CARÁCTER PRIVATIVO

4.- Urbana: Sita en zzzzzz

NEGRITA("Valor: ") + NEGRITA(MAYUSCULAS(EUROSPARENTESIS(V ALOR(ELEMENTO)))) + NEGRITA(".") FINSI FINHACER FINSI	
--	--

Aportaciones de usuarios

Ejemplo de esquema deseado. Se puede copiar y pegar ejemplo para luego modificar la copia:

- Desarrollando una escritura con cuantía por valor de 100 euros.

Texto Bloque	Resultado en word
{@BLOQUE: BASE1 * 2}	200

- Meter un texto al final de comparecencias sólo si existen extranjeros, entendiendo por extranjeros todos aquellos identificados por documento distinto de NIF. Ejemplo, meter bloque en texto personalizado 50161 para singular, cuando por configuración está establecido que la identificación de los partícipes sea al final de la comparecencia (no en intervención)

Texto Bloque	Resultado Word
@BLOQUE: REINICIARMEMORIA() CONCADA ELEMENTODE(COMPARECIENTES) HACER SI NO VINCULO(ELEMENTO, "TipoDocumentoIdentificacion") = "NIF" ENTONCES MEMORIZACOLECCION(ELEMENTO) FINSI FINHACER SI CANTIDAD(MEMOCOLECCION)>0 ENTONCES "Incorporo a la presente fotocopia de los documentos por los cuales identifico	Si hay al menos un partícipe con identificación principal distinta de NIF: Incorporo a la presente fotocopia de los documentos por los cuales identifico al compareciente, que no serán trasladados a las copias que de la presente se expidan para preservar su intimidad. Manifiesta así mismo el compareciente que conoce suficientemente el idioma español y no considera necesaria la presencia de un intérprete.

al compareciente, que no serán trasladados a las copias que de la presente se expidan para preservar su intimidad" PUNTO()

INTRO

"Manifiesta así mismo el compareciente que conoce suficientemente el idioma español y no considera necesaria la presencia de un intérprete" PUNTO()

FINSI